

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**СОЛЬ-ИЛЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ**

**ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

|  |  |
| --- | --- |
| **76 заседание** | **I созыв** |
| **26.08.2020** | **г. Соль- Илецк** |

**РЕШЕНИЕ № 890**

**О внесении изменений в генеральный план муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области в границах населенного пункта г. Соль-Илецк и кадастровых кварталов: 56:47:0603001, 0602001, 0601001, 0502003, 0502002, 0501001, 0403002, 0403001, 0402003, 0402001, 0401004, 0401003, 0401001, 0301004, 0101080, 0101079, 01010787, 0101077, 0101075, 0101074, 0101073, 0101072, 0101071, 0101070, 0101069, 0101068, 0101066, 0101064, 0101063, 0101062, 0101061, 0101060, 0101059, 0101058, 0101057, 0101056, 0101055, 0101054, 0101053, 0101052, 0101051, 0101050, 0101049, 0101048, 0101047, 0101046, 0101045, 0101044, 0101043, 0101042, 0101041, 0101040, 0101039, 0101038, 0101037, 0101023, 0101022, 0101020, 0101016, 0101013, в генеральный план муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области в границах населенных пунктов: с. Боевая Гора, рзд. 23 км., х. Корольки, х. Роте Фане, ст. Маячная, х. Чкаловский и кадастровых кварталов: 56:29: 0113026, 0113025, 0113022, 0113013, 0113012, 0113011, 0113010, 0113009, 0113008, 01130207, 0113006, 0113005, 0113004, 0113003, 0113002, 0113001,0112010, 0112009, 0112008, 0112007, 0112006, 0112005, 0112004, 0112003, 0112002, 0112001, 01111001, 0109003, 0109002, 0108001, 0107001,0104001, в генеральный план муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области в границах населенных пунктов: с. Дружба, рзд. Розенберг и кадастровых кварталов: 56:29: 0502001, 0503001, 0504001, 0505001, 0505002, 0505003, 0505004, 0505005, 0505006, 0505007, 0505008, 0505009, 0505010, 0505011, 0505012, 0505013, 0505014, 0505015, 0505016, 0505017, 0505018, 0505019, 0505020, 0505021, 0505022, 0505023, 0505024, 0505025, 0505026, 0505027, 0505028, 0505029, 0505030, 0505031, в генеральный план муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области в границах населенных пунктов: пос. Маякское, с. Ащебутак, с. Елшанка, пос. Малопрудное, пос. Ракитное и кадастровых кварталов: 56:29:0802001, 0805001, 0806001, 0806002, 0806003, 0810001, 0817015, 0813001, 0814002, 0815001, 0817001, 0817002, 0817003, 0817004, 0817005, 0817006, 0817007, 0817008, 0817009, 0817011, 0817012, 0817013, 0817014, 0817015, 0817016, 0817017, 0817018, 0817019, 0817020, 0817021, 0817022, 0817023, 0817024, 0817025, 0817026, 0817027, 0817028, 0817029, 0817030, 0818001, 0818002, 0818003, 0818004, 0818005, 0819001, 0819002, 0819003, 0819004, 0819005, 0819006, 0819007, 0819008, 0819009, 0819010, 0819011, 0819012, 0819013, 0819014, 0819015, 0819016, 0819017, 0819018, 0819019, 0819020, 0819021, 0819022, 0819023, 0819024, 0819025, 0819026, 0819027, 0819028, 0819029, 0819030, 0819031, 0819040, 0819041, 0819042, 0819043, 0819044, 0819045, 0819046, 0819047, 0819049, 0819053, 0819056**

В соответствии со ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 5.1, 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования Соль-Илецкий городской округ, руководствуясь положительным заключением Правительства Оренбургской области от 10.07.2020 года, протоколом публичных слушаний от 19.08.2020 по рассмотрению проекта по внесению изменений в генеральный план муниципального образования Соль-Илецкий городской округ в границах населенного пункта г. Соль-Илецк и кадастровых кварталов: 56:47: 0603001, 0602001,0601001,0502003,0502002, 0501001, 0403002, 0403001, 0402003, 0402001, 0401004, 0401003, 0401001, 0301004, 0101080, 0101079, 01010787, 0101077, 0101075, 0101074, 0101073, 0101072, 0101071, 0101070, 0101069, 0101068, 0101066, 0101064, 0101063, 0101062, 0101061, 0101060, 0101059, 0101058, 0101057, 0101056, 0101055, 0101054, 0101053, 0101052, 0101051, 0101050, 0101049, 0101048, 0101047, 0101046, 0101045, 0101044, 0101043, 0101042, 0101041, 0101040, 0101039, 0101038, 0101037, 0101023, 0101022, 0101020, 0101016, 0101013, в генеральный план муниципального образования Соль-Илецкий городской округ в границах населенных пунктов: с. Боевая Гора, рзд. 23 км., х. Корольки, х. Роте Фане, ст. Маячная, х. Чкаловский и кадастровых кварталов: 56:29: 0113026, 0113025, 0113022, 0113013, 0113012, 0113011, 0113010, 0113009, 0113008, 01130207, 0113006, 0113005, 0113004, 0113003, 0113002, 0113001,0112010, 0112009, 0112008, 0112007, 0112006, 0112005, 0112004, 0112003, 0112002, 0112001, 01111001, 0109003, 0109002, 0108001, 0107001,0104001, в генеральный план муниципального образования Соль-Илецкий городской округ в границах населенных пунктов: с. Дружба, рзд. Розенберг и кадастровых кварталов: 56:29: 0502001, 0503001, 0504001, 0505001, 0505002, 0505003, 0505004, 0505005, 0505006, 0505007, 0505008, 0505009, 0505010, 0505011, 0505012, 0505013, 0505014, 0505015, 0505016, 0505017, 0505018, 0505019, 0505020, 0505021, 0505022, 0505023, 0505024, 0505025, 0505026, 0505027, 0505028, 0505029, 0505030, 0505031, в генеральный план муниципального образования Соль-Илецкий городской округ в границах населенных пунктов: пос. Маякское, с. Ащебутак, с. Елшанка, пос. Малопрудное, пос. Ракитное и кадастровых кварталов: 56:29: 0802001, 0805001, 0806001, 0806002, 0806003, 0810001, 0817015, 0813001, 0814002, 0815001, 0817001, 0817002, 0817003, 0817004, 0817005, 0817006, 0817007, 0817008, 0817009, 0817011, 0817012, 0817013, 0817014, 0817015, 0817016, 0817017, 0817018, 0817019, 0817020, 0817021, 0817022, 0817023, 0817024, 0817025, 0817026, 0817027, 0817028, 0817029, 0817030, 0818001, 0818002, 0818003, 0818004, 0818005, 0819001, 0819002, 0819003, 0819004, 0819005, 0819006, 0819007, 0819008, 0819009, 0819010, 0819011, 0819012, 0819013, 0819014, 0819015, 0819016, 0819017, 0819018, 0819019, 0819020, 0819021, 0819022, 0819023, 0819024, 0819025, 0819026, 0819027, 0819028, 0819029, 0819030, 0819031, 0819040, 0819041, 0819042, 0819043, 0819044, 0819045, 0819046, 0819047, 0819049, 0819053, 0819056, Совет депутатов муниципального образования Соль-Илецкий городской округ решил:

1. Внести изменения в генеральный план муниципального образования Соль-Илецкий городской округ в границах населенного пункта г. Соль-Илецк и кадастровых кварталов: 56:47: 0603001, 0602001, 0601001, 0502003, 0502002, 0501001, 0403002, 0403001, 0402003, 0402001, 0401004, 0401003, 0401001, 0301004, 0101080, 0101079, 01010787, 0101077, 0101075, 0101074, 0101073, 0101072, 0101071, 0101070, 0101069, 0101068, 0101066, 0101064, 0101063, 0101062, 0101061, 0101060, 0101059, 0101058, 0101057, 0101056, 0101055, 0101054, 0101053, 0101052, 0101051, 0101050, 0101049, 0101048, 0101047, 0101046, 0101045, 0101044, 0101043, 0101042, 0101041, 0101040, 0101039, 0101038, 0101037, 0101023, 0101022, 0101020, 0101016, 0101013, утвержденный решением Совета депутатов муниципального образования городское поселение город Соль-Илецк Оренбургской области от 29.04.2009 №324 (в редакции решений Совета депутатов муниципального образования городское поселение город Соль-Илецк Оренбургской области от 30.05.2012 №158, от 23.10.2014 №313, решений Совета депутатов муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области от 30.03.2016 №351, от 09.12.2016 №487, от 29.05.2019 №783):

1) изложив в новой редакции:

- положение о территориальном планировании, согласно приложению №1;

- материалы по обоснованию, согласно приложению №2;

- карту планируемого размещения объектов местного значения в границах населённого пункта г. Соль – Илецк и кадастровых кварталов 56:47: 0603001, 602001, 0601001, 0502003, 0502002, 0501001, 0403002, 0403001, 0402003, 0402001, 0401004, 0401003, 0401001, 0301004, 0101080, 0101079, 0101078, 0101077, 0101075, 0101074, 0101073, 0101072, 0101071, 0101070, 0101069, 0101068, 0101066, 0101064, 0101063, 0101062, 0101061, 0101060, 0101059, 0101058, 0101057, 0101056, 0101055, 0101054, 0101053, 0101052, 0101051, 0101050, 0101049, 0101048, 0101047, 0101046, 0101045, 0101044, 0101043, 0101042, 0101041, 0101040, 0101039, 0101038, 0101037, 0101023, 0101022, 0101020, 0101016, 0101013 (М 1:10000), согласно приложению №3;

- карту современного состояния и использования территории в границах населенного пункта г. Соль – Илецк и кадастровых кварталов 56:47: 0603001, 602001, 0601001, 0502003, 0502002, 0501001, 0403002, 0403001, 0402003, 0402001, 0401004, 0401003, 0401001, 0301004, 0101080, 0101079, 0101078, 0101077, 0101075, 0101074, 0101073, 0101072, 0101071, 0101070, 0101069, 0101068, 0101066, 0101064, 0101063, 0101062, 0101061, 0101060, 0101059, 0101058, 0101057, 0101056, 0101055, 0101054, 0101053, 0101052, 0101051, 0101050, 0101049, 0101048, 0101047, 0101046, 0101045, 0101044, 0101043, 0101042, 0101041, 0101040, 0101039, 0101038, 0101037, 0101023, 0101022, 0101020, 0101016, 0101013 (М 1:10000), согласно приложению №4;

- карту функциональных зон в границах населённого пункта г. Соль – Илецк и кадастровых кварталов 56:47: 0603001, 602001, 0601001, 0502003, 0502002, 0501001, 0403002, 0403001, 0402003, 0402001, 0401004, 0401003, 0401001, 0301004, 0101080, 0101079, 0101078, 0101077, 0101075, 0101074, 0101073, 0101072, 0101071, 0101070, 0101069, 0101068, 0101066, 0101064, 0101063, 0101062, 0101061, 0101060, 0101059, 0101058, 0101057, 0101056, 0101055, 0101054, 0101053, 0101052, 0101051, 0101050, 0101049, 0101048, 0101047, 0101046, 0101045, 0101044, 0101043, 0101042, 0101041, 0101040, 0101039, 0101038, 0101037, 0101023, 0101022, 0101020, 0101016, 0101013 (М 1:10000), согласно приложению №5;

2) дополнив:

- картой планируемого размещения объектов местного значения муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области (М 1:300000), согласно приложению №6;

- картой границ населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области (М 1:10000), согласно приложению №7;

1. Внести изменения в генеральный план муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области в границах населенных пунктов: с. Боевая Гора, рзд. 23 км, х. Корольки, х. Роте Фане, ст. Маячная, х. Чкаловский и кадастровых кварталов: 56:29: 0113026, 0113025, 0113022, 0113013, 0113012, 0113011, 0113010, 0113009, 0113008, 01130207, 0113006, 0113005, 0113004, 0113003, 0113002, 0113001,0112010, 0112009, 0112008, 0112007, 0112006, 0112005, 0112004, 0112003, 0112002, 0112001, 01111001, 0109003, 0109002, 0108001, 0107001,0104001, утвержденный решением Совета депутатов муниципального образования сельское поселение Боевогорский сельсовет Соль-Илецкий район Оренбургской области от 02.12.2013 №117 (в редакции решения Совета депутатов муниципального образования сельское поселение Боевогорский сельсовет Соль-Илецкого района Оренбургской области от 04.12.2015 № 179, решения Совета депутатов муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области от 30.03.2016 № 351):

1) изложив в новой редакции:

- положение о территориальном планировании, согласно приложению №1;

- материалы по обоснованию, согласно приложению №2;

- карту планируемого размещения объектов местного значения в границах населенных пунктов: с. Боевая Гора, рзд. 23 км, х. Корольки, х. Роте Фане, ст. Маячная, х. Чкаловский и кадастровых кварталов: 56:29: 0113026, 0113025, 0113022, 0113013, 0113012, 0113011, 0113010, 0113009, 0113008, 01130207, 0113006, 0113005, 0113004, 0113003, 0113002, 0113001,0112010, 0112009, 0112008, 0112007, 0112006, 0112005, 0112004, 0112003, 0112002, 0112001, 01111001, 0109003, 0109002, 0108001, 0107001,0104001 (М 1:5000), согласно приложению №8;

- карту функциональных зон в границах населенных пунктов: с. Боевая Гора, рзд. 23 км, х. Корольки, х. Роте Фане, ст. Маячная, х. Чкаловский и кадастровых кварталов: 56:29: 0113026, 0113025, 0113022, 0113013, 0113012, 0113011, 0113010, 0113009, 0113008, 01130207, 0113006, 0113005, 0113004, 0113003, 0113002, 0113001,0112010, 0112009, 0112008, 0112007, 0112006, 0112005, 0112004, 0112003, 0112002, 0112001, 01111001, 0109003, 0109002, 0108001, 0107001,0104001 (М 1:5000), согласно приложению №9;

2) дополнив:

- картой современного состояния и использования территории в границах населенных пунктов: с. Боевая Гора, рзд. 23 км, х. Корольки, х. Роте Фане, ст. Маячная, х. Чкаловский и кадастровых кварталов: 56:29: 0113026, 0113025, 0113022, 0113013, 0113012, 0113011, 0113010, 0113009, 0113008, 01130207, 0113006, 0113005, 0113004, 0113003, 0113002, 0113001,0112010, 0112009, 0112008, 0112007, 0112006, 0112005, 0112004, 0112003, 0112002, 0112001, 01111001, 0109003, 0109002, 0108001, 0107001,0104001 (М 1:5000), согласно приложению №10;

- картой планируемого размещения объектов местного значения муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области (М 1:300000), согласно приложению №6;

- картой границ населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области (М 1:10000), согласно приложению №7;

1. Внести изменения в генеральный план муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области в границах населенных пунктов: с. Дружба, рзд. Розенберг и кадастровых кварталов: 56:29: 0502001, 0503001, 0504001, 0505001, 0505002, 0505003, 0505004, 0505005, 0505006, 0505007, 0505008, 0505009, 0505010, 0505011, 0505012, 0505013, 0505014, 0505015, 0505016, 0505017, 0505018, 0505019, 0505020, 0505021, 0505022, 0505023, 0505024, 0505025, 0505026, 0505027, 0505028, 0505029, 0505030, 0505031, утвержденный решением Совета депутатов муниципального образования сельское поселение Дружбинский сельсовет Соль-Илецкого района Оренбургской области от 30.10.2012 №78 (в редакции решения Совета депутатов муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области от 30.03.2016 № 351):

1) изложив в новой редакции:

- положение о территориальном планировании, согласно приложению №1;

- материалы по обоснованию, согласно приложению №2;

- карту планируемого размещения объектов местного значения в границах населенных пунктов: с. Дружба, рзд. Розенберг и кадастровых кварталов: 56:29: 0502001, 0503001, 0504001, 0505001, 0505002, 0505003, 0505004, 0505005, 0505006, 0505007, 0505008, 0505009, 0505010, 0505011, 0505012, 0505013, 0505014, 0505015, 0505016, 0505017, 0505018, 0505019, 0505020, 0505021, 0505022, 0505023, 0505024, 0505025, 0505026, 0505027, 0505028, 0505029, 0505030, 0505031 (М 1:5000), согласно приложению №11;

- карту функциональных зон в границах населенных пунктов: с. Дружба, рзд. Розенберг и кадастровых кварталов: 56:29: 0502001, 0503001, 0504001, 0505001, 0505002, 0505003, 0505004, 0505005, 0505006, 0505007, 0505008, 0505009, 0505010, 0505011, 0505012, 0505013, 0505014, 0505015, 0505016, 0505017, 0505018, 0505019, 0505020, 0505021, 0505022, 0505023, 0505024, 0505025, 0505026, 0505027, 0505028, 0505029, 0505030, 0505031 (М 1:5000), согласно приложению №12;

2) дополнив:

- картой современного состояния и использования территории в границах населенных пунктов: с. Дружба, рзд. Розенберг и кадастровых кварталов: 56:29: 0502001, 0503001, 0504001, 0505001, 0505002, 0505003, 0505004, 0505005, 0505006, 0505007, 0505008, 0505009, 0505010, 0505011, 0505012, 0505013, 0505014, 0505015, 0505016, 0505017, 0505018, 0505019, 0505020, 0505021, 0505022, 0505023, 0505024, 0505025, 0505026, 0505027, 0505028, 0505029, 0505030, 0505031 (М 1:5000), согласно приложению №13;

- картой планируемого размещения объектов местного значения муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области (М 1:300000), согласно приложению №6;

- картой границ населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области (М 1:10000), согласно приложению №7;

1. В генеральный план муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области в границах населенных пунктов: пос. Маякское, с. Ащебутак, с. Елшанка, пос. Малопрудное, пос. Ракитное и кадастровых кварталов: 56:29: 0802001,0805001,0806001,0806002, 0806003, 0810001, 0817015, 0813001, 0814002, 0815001, 0817001, 0817002, 0817003, 0817004, 0817005, 0817006, 0817007, 0817008, 0817009, 0817011, 0817012, 0817013, 0817014, 0817015, 0817016, 0817017, 0817018, 0817019, 0817020, 0817021, 0817022, 0817023, 0817024, 0817025, 0817026, 0817027, 0817028, 0817029, 0817030, 0818001, 0818002, 0818003, 0818004, 0818005, 0819001, 0819002, 0819003, 0819004, 0819005, 0819006, 0819007, 0819008, 0819009, 0819010, 0819011, 0819012, 0819013, 0819014, 0819015, 0819016, 0819017, 0819018, 0819019, 0819020, 0819021, 0819022, 0819023, 0819024, 0819025, 0819026, 0819027, 0819028, 0819029, 0819030, 0819031, 0819040, 0819041, 0819042, 0819043, 0819044, 0819045, 0819046, 0819047, 0819049, 0819053, 0819056, утвержденный решением Совета депутатов муниципального образования сельское поселение Красномаякский сельсовет Соль-Илецкий район Оренбургской области от 16.12.2013 №138 (в редакции решения Совета депутатов муниципального образования сельское поселение Красномаякский сельсовет Соль-Илецкого района Оренбургской области от 04.12.2015 № 208 и решения муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области от 30.03.2016 №351):

1) изложив в новой редакции:

- положение о территориальном планировании, согласно приложению №1;

- материалы по обоснованию, согласно приложению №2;

- карту планируемого размещения объектов местного значения в границах населенных пунктов: с. Елшанка, пос. Ракитное и кадастровых кварталов: 56:29: 0802001, 0805001, 0806001, 0806002, 0806003, 0810001, 0817015, 0813001, 0814002, 0815001, 0817001, 0817002, 0817003, 0817004, 0817005, 0817006, 0817007, 0817008, 0817009, 0817011, 0817012, 0817013, 0817014, 0817015, 0817016, 0817017, 0817018, 0817019, 0817020, 0817021, 0817022, 0817023, 0817024, 0817025, 0817026, 0817027, 0817028, 0817029, 0817030, 0818001, 0818002, 0818003, 0818004, 0818005, 0819001, 0819002, 0819003, 0819004, 0819005, 0819006, 0819007, 0819008, 0819009, 0819010, 0819011, 0819012, 0819013, 0819014, 0819015, 0819016, 0819017, 0819018, 0819019, 0819020, 0819021, 0819022, 0819023, 0819024, 0819025, 0819026, 0819027, 0819028, 0819029, 0819030, 0819031, 0819040, 0819041, 0819042, 0819043, 0819044, 0819045, 0819046, 0819047, 0819049, 0819053, 0819056 (М 1:5000), согласно приложению №14;

- карту планируемого размещения объектов местного значения в границах населенных пунктов: пос. Маякское, с. Ащебутак, пос. Малопрудное и кадастровых кварталов: 56:29: 0802001, 0805001, 0806001, 0806002, 0806003, 0810001, 0817015, 0813001, 0814002, 0815001, 0817001, 0817002, 0817003, 0817004, 0817005, 0817006, 0817007, 0817008, 0817009, 0817011, 0817012, 0817013, 0817014, 0817015, 0817016, 0817017, 0817018, 0817019, 0817020, 0817021, 0817022, 0817023, 0817024, 0817025, 0817026, 0817027, 0817028, 0817029, 0817030, 0818001, 0818002, 0818003, 0818004, 0818005, 0819001, 0819002, 0819003, 0819004, 0819005, 0819006, 0819007, 0819008, 0819009, 0819010, 0819011, 0819012, 0819013, 0819014, 0819015, 0819016, 0819017, 0819018, 0819019, 0819020, 0819021, 0819022, 0819023, 0819024, 0819025, 0819026, 0819027, 0819028, 0819029, 0819030, 0819031, 0819040, 0819041, 0819042, 0819043, 0819044, 0819045, 0819046, 0819047, 0819049, 0819053, 0819056 (М 1:5000), согласно приложению №15;

- карту современного состояния и использования территории в границах населенных пунктов: пос. Маякское, с. Ащебутак, с. Елшанка, пос. Малопрудное, пос. Ракитное и кадастровых кварталов: 56:29: 0802001,0805001,0806001,0806002, 0806003, 0810001, 0817015, 0813001, 0814002, 0815001, 0817001, 0817002, 0817003, 0817004, 0817005, 0817006, 0817007, 0817008, 0817009, 0817011, 0817012, 0817013, 0817014, 0817015, 0817016, 0817017, 0817018, 0817019, 0817020, 0817021, 0817022, 0817023, 0817024, 0817025, 0817026, 0817027, 0817028, 0817029, 0817030, 0818001, 0818002, 0818003, 0818004, 0818005, 0819001, 0819002, 0819003, 0819004, 0819005, 0819006, 0819007, 0819008, 0819009, 0819010, 0819011, 0819012, 0819013, 0819014, 0819015, 0819016, 0819017, 0819018, 0819019, 0819020, 0819021, 0819022, 0819023, 0819024, 0819025, 0819026, 0819027, 0819028, 0819029, 0819030, 0819031, 0819040, 0819041, 0819042, 0819043, 0819044, 0819045, 0819046, 0819047, 0819049, 0819053, 0819056 (М 1:5000), согласно приложению №16;

- карту функциональных зон в границах населенных пунктов: пос. Маякское, с. Ащебутак, с. Елшанка, пос. Малопрудное, пос. Ракитное и кадастровых кварталов: 56:29: 0802001, 0805001, 0806001, 0806002, 0806003, 0810001, 0817015, 0813001, 0814002, 0815001, 0817001, 0817002, 0817003, 0817004, 0817005, 0817006, 0817007, 0817008, 0817009, 0817011, 0817012, 0817013, 0817014, 0817015, 0817016, 0817017, 0817018, 0817019, 0817020, 0817021, 0817022, 0817023, 0817024, 0817025, 0817026, 0817027, 0817028, 0817029, 0817030, 0818001, 0818002, 0818003, 0818004, 0818005, 0819001, 0819002, 0819003, 0819004, 0819005, 0819006, 0819007, 0819008, 0819009, 0819010, 0819011, 0819012, 0819013, 0819014, 0819015, 0819016, 0819017, 0819018, 0819019, 0819020, 0819021, 0819022, 0819023, 0819024, 0819025, 0819026, 0819027, 0819028, 0819029, 0819030, 0819031, 0819040, 0819041, 0819042, 0819043, 0819044, 0819045, 0819046, 0819047, 0819049, 0819053, 0819056 (М 1:5000), согласно приложению №17;

2) дополнив:

- картой планируемого размещения объектов местного значения муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области (М 1:300000), согласно приложению №6;

- картой границ населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области (М 1:10000), согласно приложению №7;

1. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).
2. Разместить настоящее решение на официальном сайте администрации муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов по промышленности, строительству, агропромышленному комплексу.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Совета депутатов  муниципального образования  Соль-Илецкий городской округ  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.Н. Васькин | Глава  муниципального образования  Соль-Илецкий городской округ  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А. Кузьмин |

Разослано: депутатам Совета депутатов Соль-Илецкого городского округа - 19 экз., администрация Соль-Илецкого городского округа 1 экз., прокуратура Соль-Илецкого района - 1 экз.; в дело - 1 экз.

Приложение № 1

к решению Совета депутатов

муниципального образования

Соль-Илецкий городской округ

От 26.08.2020 № 890

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**СОЛЬ-ИЛЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ В ГРАНИЦАХ**

**НАСЕЛЁННЫХ ПУНКТОВ г.СОЛЬ-ИЛЕЦК , с. ДРУЖБА, рзд. РОЗЕНБЕРГ, пос. МАЯКСКОЕ, с. АЩЕБУТАК, с. ЕЛШАНКА, пос. МАЛОПРУДНОЕ, пос. РАКИТНОЕ, с. БОЕВАЯ ГОРА, рзд. 23 КМ, х. КОРОЛЬКИ, х. РОТЕ ФАНЕ, ст. МАЯЧНАЯ, х. ЧКАЛОВСКИЙ**

**(новая редакция)**

**ТОМ 1**

**ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ**

Соль-Илецк ● 2020

**СОСТАВ ПРОЕКТА «ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН»**

|  |  |
| --- | --- |
| **ТОМ 2**  МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ | |
| Часть **А** | Пояснительная записка (текстовая) |
| Часть **Б** | Графические материалы |
| **ТОМ 1**  ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ | |
| Часть **А** | Пояснительная записка (текстовая) |
| Часть **Б** | Графические материалы |

Проект «Внесение изменений в Генеральный план (новая редакция)» состоит из 2-х томов:

- Материалы по обоснованию внесений изменений в Генеральный план (Том 2);

- Положение о территориальном планировании (Том 1).

Проект внесений изменений в Генеральный план предоставляется в электронном виде. Проект разработан в программной среде ГИС «MapInfo» в составе электронных графических слоёв и связанной с ними атрибутивной базы данных.

Проект внесения изменений в Генеральный план разработан в соответствии с "Градостроительным кодексом Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ.

**Содержание 1 тома (часть А)**

[ВВЕДЕНИЕ 4](#_Toc38857157)

[1. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения городского округа, их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов 8](#_Toc38857158)

[2. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов 12](#_Toc38857159)

**1 ТОМ. Часть Б (графические материалы)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ пп** | **НАИМЕНОВАНИЕ СХЕМЫ** | **МАСШТАБ** |
|  | Карта планируемого размещения объектов местного значения в границах населённых пунктов: с. Дружба, рзд. Розенберг, г. Соль-Илецк, пос. Маякское, с. Ащебутак, с. Елшанка, пос. Малопрудное, пос. Ракитное, с. Боевая Гора, рзд. 23 км, х. Корольки, х. Роте Фане, ст. Маячная, х. Чкаловский, в границах МО Соль-Илецкий городской округ | 1:5000 |
|  | Карта функциональных зон в границах населённых пунктов: с. Дружба, рзд. Розенберг, г. Соль-Илецк, пос. Маякское, с. Ащебутак, с. Елшанка, пос. Малопрудное, пос. Ракитное, с. Боевая Гора, рзд. 23 км, х. Корольки, х. Роте Фане, ст. Маячная, х. Чкаловский, в границах МО Соль-Илецкий городской округ | 1:5000 |
|  | Карта границ населённых пунктов  в границах МО Соль-Илецкий городской округ | 1:25 000 |

ВВЕДЕНИЕ

Территориальное планирование муниципального образования осуществляется в соответствии с действующим федеральным, областным законодательством, муниципальными нормативно-правовыми актами и направлено на комплексное решение задач развития и решение вопросов местного значения, установленных Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

При подготовке внесений изменений в генеральный план учтены природные, социально- экономические, демографические и иные показатели развития.

Причинами проведения работ являются:

1. Требуется учесть разработанные проекты планировок территории.
2. Требуется изменение границ населённых пунктов с учётом фактического использования участков и перспективного развития.
3. Требуется изменение функционального зонирования территории населенных пунктов.
4. Требуется установление функционального зонирования за границами населённого пункта.

Этапы реализации генерального плана, их сроки определяются органами местного самоуправления муниципального образования исходя из складывающейся социально-экономической обстановки, финансовых возможностей местного бюджета, сроков и этапов реализации соответствующих федеральных и областных целевых программ в части, затрагивающей территорию муниципального образования, приоритетных национальных проектов.

Границами проектирования являются:

- границы населённых пунктов: с. Дружба, рзд. Розенберг и кадастровых кварталов: 56:29: 0502001, 0503001, 0504001, 0505001, 0505002, 0505003, 0505004, 0505005, 0505006, 0505007, 0505008, 0505009, 0505010, 0505011, 0505012, 0505013, 0505014, 0505015, 0505016, 0505017, 0505018, 0505019, 0505020, 0505021, 0505022, 0505023, 0505024, 0505025, 0505026, 0505027, 0505028, 0505029, 0505030, 0505031;

- границы населённого пункта г. Соль-Илецк и кадастровых кварталов: 56:47: 0603001, 0602001, 0601001, 0502003, 0502002, 0501001, 0403002, 0403001, 0402003, 0402001, 0401004, 0401003, 0401001, 0301004, 0101080, 0101079, 01010787, 0101077, 0101075, 0101074, 0101073, 0101072, 0101071, 0101070, 0101069, 0101068, 0101066, 0101064, 0101063, 0101062, 0101061, 0101060, 0101059, 0101058, 0101057, 0101056, 0101055, 0101054, 0101053, 0101052, 0101051, 0101050, 0101049, 0101048, 0101047, 0101046, 0101045, 0101044, 0101043, 0101042, 0101041, 0101040, 0101039, 0101038, 0101037, 0101023, 0101022, 0101020, 0101016, 0101013;

- границы населённых пунктов: пос. Маякское, с. Ащебутак, с. Елшанка, пос. Малопрудное, пос. Ракитное и кадастровых кварталов: 56:29: 0802001, 0805001, 0806001, 0806002, 0806003, 0810001, 0817015, 0813001, 0814002, 0815001, 0817001, 0817002, 0817003, 0817004, 0817005, 0817006, 0817007, 0817008, 0817009, 0817011, 0817012, 0817013, 0817014, 0817015, 0817016, 0817017, 0817018, 0817019, 0817020, 0817021, 0817022, 0817023, 0817024, 0817025, 0817026, 0817027, 0817028, 0817029, 0817030, 0818001, 0818002, 0818003, 0818004, 0818005, 0819001, 0819002, 0819003, 0819004, 0819005, 0819006, 0819007, 0819008, 0819009, 0819010, 0819011, 0819012, 0819013, 0819014, 0819015, 0819016, 0819017, 0819018, 0819019, 0819020, 0819021, 0819022, 0819023, 0819024, 0819025, 0819026, 0819027, 0819028, 0819029, 0819030, 0819031, 0819040, 0819041, 0819042, 0819043, 0819044, 0819045, 0819046, 0819047, 0819049, 0819053, 0819056;

- границы населённых пунктов: с. Боевая Гора, рзд. 23 км, х. Корольки, х. Роте Фане, ст. Маячная, х. Чкаловский и кадастровых кварталов: 56:29: 0113026, 0113025, 0113022, 0113013, 0113012, 0113011, 0113010, 0113009, 0113008, 0113007, 0113006, 0113005, 0113004, 0113003, 0113002, 0113001, 0112010, 0112009, 0112008, 0112007, 0112006, 0112005, 0112004, 0112003, 0112002, 0112001, 01111001, 0109003, 0109002, 0108001, 0107001, 0104001.

Генеральный план предусматривает также капитальное строительство за счет реконструкции (уплотнения) малоценного малоэтажного фонда, а также на площадках выноса производственных объектов, расположенных на ценных в градостроительном отношении территориях центрального планировочного района.

Территории для реконструкции выбраны с целью получения максимального эффекта от градостроительной деятельности.

Под максимальным эффектом следует понимать повышение качества среды обитания, в том числе – улучшение архитектурного облика застройки города, более интенсивное использование территории и, как следствие, повышение её инвестиционной привлекательности.

Достижение такой цели обеспечивается выборочной (или сплошной в отдельных случаях) реконструкцией кварталов центра города и кварталов, формирующих облик основных городских магистралей (Советской, Персиянова, Уральской, Вокзальной, Цвиллинга и др.).

Курортная функция предполагает дальнейшее развитие центра города, детальной разработки территории соленых озер, выборочной реконструкции жилой усадебной территории под объекты рекреации и отдыха с выходом в пойму реки Песчанка, с дальнейшим уходом в новую курортно-бальнеологическую зону на территории городских лесов и лесов гослесфонда, пострадавших от пожара.

Объездная дорога с севера на юг, огибающая город с востока, дает возможность увести транспортные грузопотоки из города, стимулирует создание зоны рекреации в пойме р. Елшанка, тем самым задает новое планировочное направление в зону соленых озер.

Улучшение среды обитания в целом – важная проблема развития Соль-Илецка.

Планируемое закрепление за городом «курортного статуса» обуславливает особые требования к перечню размещаемых на его территории общественных учреждений и объектов, предполагает развитие внутригородской социальной функции с целью достижения качества жизни населения, соответствующего стандартам, принятым для городов-курортов.

Формирование и насыщение общественной застройки должно подчеркнуть имидж города для создания благоприятного инвестиционного климата.

Представляется, что при любых масштабах перспективного развития города он должен представлять собой цельное, комфортное для проживания градостроительное образование с взаимосвязанными районами и участками жилой застройки, с полным инженерным оборудованием и благоустройством, доступным многофункциональным обслуживанием.

Дальнейшее развитие центра, организация курортной зоны, благоустройство всего города, формирование элементов городской среды в районах значительного малоэтажного строительства должно отобразить и подчеркнуть статус города.

Это позволит усилить привлекательность города для потенциальных инвесторов, для отдыхающих и туристов, для удержания в городе собственной молодёжи и, в конечном итоге, для повышения уровня проживания всего населения города.

Планируемые объекты местного значения подверглись корректировки с учётом разработанной документации по планировке.

Проектом предлагается уточнение функционального зонирования в границах населённых пунктов с учётом фактического использования территории, земельных участков поставленных на государственный кадастровый учёт с учетом перспективного развития.

За границами населённых пунктов предлагается установление функциональных зон с учётом современного и перспективного использования земельных участков, а также зон с особыми условиями использования территории согласно технического задания.

**1. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения городского округа, их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов**

*1.1.Планируемые объекты местного значения*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **N/N**  **п/п** | **Назначение объекта местного значения** | **Наименование** | **Краткая характеристика объекта** | **Местоположение планируемого объекта** | **Функциональная зона** | **Зоны с особыми условиями использования территории** |
| 1 | электроснабжение |  |  |  |  |  |
|  |  | - | - | - | - | - |
| 2 | теплоснабжение |  |  |  |  |  |
|  |  | - | - | - | - | - |
| 3 | газоснабжение |  |  |  |  |  |
|  |  | - | - | - | - | - |
| 4 | водоснабжение |  |  |  |  |  |
|  |  | - | - | - | - | - |
| 5 | водоотведение |  |  |  |  |  |
| 5.1 |  | Строительство очистных сооружений (КОС) | Строительство очистных сооружений | с.Елшанка | Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур | Санитарно-защитная зона |
| 5.2 |  | Строительство очистных сооружений (КОС) | Строительство очистных сооружений | п.Маякское | Зона инженерной инфраструктуры | Санитарно-защитная зона |
| 5.3 |  | Строительство КНС | Строительство КНС | с.Боевая Гора | Зона инженерной инфраструктуры | Санитарно-защитная зона |
| 5.4 |  | Строительство очистных сооружений (КОС) | Строительство очистных сооружений | с.Дружба | Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур | Санитарно-защитная зона |
| 6 | автомобильные дороги местного значения |  |  |  |  |  |
| 6.1 |  | Строительство дороги местного значения вдоль федеральной трассы Р-239 Казань-Оренбург-Казахстан | Строительство дороги местного значения | Соль-Илецкий городской округ (вдоль федеральной трассы Р-239 Казань-Оренбург-Казахстан) | Не указывается (ст. 23 п. 4 пп. 1 ГК РФ) | Санитарный разрыв |
| 7 | физическая культура и массовый спорт |  |  |  |  |  |
| 7.1 |  | Спортивный объект | Спортивный объект | г.Соль-Илецк Западный микрорайон | Зона рекреационного назначения | Не требуется |
| 7.2 |  | Спортивный объект | Спортивный объект | г.Соль-Илецк Северный микрорайон | Зона рекреационного назначения | Не требуется |
| 7.3 |  | Спортивный объект | Спортивный объект | г.Соль-Илецк Северный микрорайон | Зона рекреационного назначения | Не требуется |
| 8 | образование |  |  |  |  |  |
| 8.1 |  | Строительство детского сада на 50 мест | Строительство детского сада на 50 мест | с. Елшанка | Общественно-деловая зона | Не требуется |
| 8.2 |  | Строительство детского сада | Строительство детского сада | г.Соль-Илецк Западный микрорайон | Общественно-деловая зона | Не требуется |
| 8.3 |  | Строительство детского сада | Строительство детского сада | г.Соль-Илецк Западный микрорайон | Общественно-деловая зона | Не требуется |
| 8.4 |  | Строительство школы | Строительство школы | г.Соль-Илецк Западный микрорайон | Общественно-деловая зона | Не требуется |
| 8.5 |  | Строительство школы | Строительство школы | г.Соль-Илецк Западный микрорайон | Общественно-деловая зона | Не требуется |
| 8.6 |  | Строительство детского сада | Строительство детского сада | г.Соль-Илецк Северный микрорайон | Общественно-деловая зона | Не требуется |
| 8.7 |  | Строительство детского сада | Строительство детского сада | г.Соль-Илецк Северный микрорайон | Общественно-деловая зона | Не требуется |
| 8.8 |  | Строительство школы | Строительство школы | г.Соль-Илецк Северный микрорайон | Общественно-деловая зона | Не требуется |
| 9 | здравоохранение |  |  |  |  |  |
|  |  | - | - | - | - | - |
| 10 | культура |  |  |  |  |  |
|  |  | - | - | - | - | - |
| 11 | обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов |  |  |  |  |  |
| 11.1 |  | полигон ТКО | полигон ТКО | с.Боевая Гора | Зона специального назначения | Санитарно-защитная зона |
| 12 | организация ритуальных услуг |  |  |  |  |  |
| 12.1 |  | Расширение кладбища | Расширение кладбища | с.Ащебутак | Зона кладбищ | Санитарно-защитная зона |
| 13 | утилизация биологических отходов |  |  |  |  |  |
| 13.1 |  | Объект утилизации биологических отходов | Объект утилизации биологических отходов | с.Дружба | Зона специального назначения | Санитарно-защитная зона |

Планируемая дорога местного значения, расположенная вдоль федеральной трассы Р-239 (Казань-Оренбург-Казахстан) в границах Соль-Илецкого городского округа. На момент подготовки внесения изменений в генеральный план, дорога ориентировочно проходит по земельным участкам с кадастровыми номерами:

56:29:0505020:6, 56:29:0505028:4, 56:29:0505002:43, 56:29:0000000:2330, 56:29:0505002:41, 56:29:0817009:1, 56:29:0817009:3, 56:29:0815001:122, 56:29:0806001:151, 56:29:0000000:1313, 56:29:0000000:2365, 56:29:0817010:17, 56:29:0817010:16, 56:29:0815001:121, 56:29:0806001:120, 56:29:0113003:7, 56:29:0000000:24, 56:29:0113012, 56:29:011301273, 56:29:0113008:38, 56:29:0000000:1547, 56:29:0815001:132, 56:29:0817028, 56:29:0113007, 56:29:0113012, 56:29:0113025, 56:47:0402001:48, 56:47:0101062, 56:29:0113006:9, 56:29:0000000:2119, 56:29:0113011:39, 56:47:0401002:45, 56:47:0401002:47, 56:47:0401002:58, 56:47:0401002:55, 56:47:0401002:56, 56:47:0401002:53, 56:47:0401002:52, 56:47:0401002:51, 56:47:0401002:50, 56:47:0401003:94, 56:47:0401003:70, 56:47:0401003:98, 56:47:0000000:433, 56:47:0604002:58, 56:47:0604001:2, 56:47:0401004:427, 56:47:0401004:234, 56:47:0401004:80, 56:47:0401004:235, 56:29:0113007:46, 56:29:0000000:2183, 56:47:0401004:232, 56:47:0401004:231, 56:47:0401004:426, 56:47:0401004:425, 56:47:0000000:918, 56:47:0000000:1054, 56:47:0101026:487, 56:29:0000000:2472, 56:47:0000000:1056, 56:47:0101030:170, 56:47:0000000:77, 56:47:0000000:1198, 56:47:0101062, 56:47:0000000:1173, 56:47:0101063:584, 56:47:0000000:493, 56:47:0000000:955, 56:47:0101064:132, 56:47:0602001:1, 56:47:0402001, 56:47:0402001:47, 56:47:0402002:28, 56:47:0000000:378, 56:47:0402002:35, 56:47:0402002:2, 56:47:0402002:3, 56:47:0000000:1057, 56:47:0402002:26, 56:47:0402002:46, 56:47:0402002:25, 56:47:0000000:1080, 56:47:0402002:45, 56:47:0000000:957, 56:47:0000000:896, 56:47:0402003:100, 56:47:0000000:1072, 56:47:0000000:378:6, 56:47:0101026:108, 56:47:0000000:1065, 56:47:0000000:298, 56:47:0000000:1064, 56:47:0000000:1059, 56:47:0101062:14, 56:47:0101027:23, точное местопрохождение по земельным участка уточняется путём разработки проекта планировки и межевания территории.

**2. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов**

* 1. 2.1. Параметры функциональных зон

В настоящее время территория городского округа по функциональному использованию делится на зоны:

* *Жилые зоны*, которые представлены зонами жилой застройки (зона застройки индивидуальными жилыми домами, зона застройки малоэтажными жилыми домами, зона застройки среднеэтажными жилыми домами);
* *Общественно-деловые зоны и зоны смешанной застройки*, представленные общественными зданиями различного функционального назначения;
* *Зоны производственного использования, коммунально-складские зоны,* представленные производственными и коммунально-складскими объектами;
* *Зоны инженерной инфраструктуры*, в состав которой входят объекты инженерного обеспечения: КТП, ГРП, скважины, линии инженерных коммуникаций и др.;
* *Зоны транспортной инфраструктуры*, в состав которой входят асфальтированные, грунтовые и проселочные дороги, железная дорога и др.;
* *Зоны сельскохозяйственного использования*, занимаемые сельскохозяйственными угодьями, выпасами;
* *Зоны садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан*, занимаемые садоводческими, огородническими или дачными некоммерческими объединениями граждан;
* *Зоны отдыха, курортная зона -* зоны отдыха населения;
* *Зоны рекреационного назначения,* представленные парками, скверами и др.;
* *Зоны специального использования*, к которым относятся территории объектов утилизации биологических отходов, объектов обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов.
* *Зона складирования и захоронения отходов*, к которой относится территория объектов обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов.
* *Зоны кладбищ*, к которым относятся территории кладбищ.

Четкого функционального деления между зонами не наблюдается. В ряде случаев отсутствует функциональное зонирование территории муниципального образования, не организованы санитарно-защитные зоны, не выдержаны санитарные разрывы. Это относится к производственным объектам, прилегающим к жилой территории.

Разработанное в Генеральном плане функциональное зонирование базируется на выводах комплексного градостроительного анализа, учитывает историко-культурную и планировочную специфику муниципального образования, сложившиеся особенности использования земель муниципального образования, требования охраны объектов природного и культурного наследия. При установлении территориальных зон учтены положения Градостроительного и Земельного кодексов Российской Федерации, требования специальных нормативов и правил, касающиеся зон с особыми условиями использования территории.

Для разработки зонирования использован принцип историко-культурного и экологического приоритета принимаемых решений.

*Жилые зоны* включают в себя территории всех видов жилой застройки различных строительных типов в соответствии с этажностью и плотностью застройки: зона застройки индивидуальными жилыми домами, зона застройки малоэтажными жилыми домами, зона застройки среднеэтажными жилыми домами.

Территория жилой зоны предназначена для застройки жилыми зданиями, а также объектами культурно-бытового и иного назначения. В жилых зонах могут размещаться отдельно стоящие, встроенные и пристроенные объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения, культовые здания, стоянки автомобильного автотранспорта, промышленные, коммунальные и складские объекты, для которых не требуется установление санитарно-защитных зон и деятельность которых не оказывает вредное воздействие на окружающую среду (шум, вибрация, магнитные поля, радиационное воздействие, загрязнение почв, воздуха, воды и иные воздействия).

*Общественно-деловые зоны и зоны смешанной застройки* – территории размещения учреждений здравоохранения и социальной защиты, учреждений высшего и среднего профессионального образования, прочих общественно-деловых зданий и сооружений (административные, деловые, культурно-зрелищные, торговые и др. объекты).

Согласно п. 6 ст. 85 Земельного кодекса РФ: общественная зона – территория, предназначенная для застройки административными зданиями, объектами образовательного, культурно-бытового, социального назначения и иными объектами.

*Зоны производственного использования, коммунально-складские зоны* – предназначены для размещения промышленных, коммунальных и складских объектов, объектов инженерной и транспортной инфраструктур с соответствующими санитарно-защитными зонами.

Согласно п. 7 ст. 85 Земельного кодекса РФ: производственная зона – территория, предназначенная для застройки промышленными, коммунально-складскими, иными, предназначенными для этих целей производственными объектами.

*Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры* – территории, предназначенные для размещения сооружений и коммуникаций автомобильного, железнодорожного и трубопроводного транспорта, связи, инженерного оборудования.

По территории городского округа проходят коридоры ЛЭП, отводов от газопроводов, автомобильных дорог и прочие объекты инженерной и транспортной инфраструктуры.

Для предотвращения вредного воздействия от сооружений и коммуникаций транспорта, связи, инженерного оборудования на среду жизнедеятельности обеспечивается соблюдение необходимых расстояний до территорий жилых, общественно-деловых и рекреационных зон и других требований в соответствии с государственными градостроительными нормативами и правилами.

В состав *зон сельскохозяйственного использования* могут включаться:

* зоны сельскохозяйственных угодий – пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (садами, виноградниками и др.);
* зоны, занятые объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для ведения сельского хозяйства, дачного хозяйства, садоводства, личного подсобного хозяйства, развития объектов сельскохозяйственного назначения.

*Зоны рекреационного назначения* предназначаются для организации мест отдыха населения и включают в себя парки, сады, лесопарки, пляжи, водоемы, спортивные сооружения, учреждения отдыха. Сформированная рекреационная зона представлена участками рекреационного озеленения.

*Зоны специального использования* предназначены для размещения объектов утилизации биологических отходов, объектов обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов кладбищ и иных объектов, использование которых несовместимо с видами использования других территориальных зон.

*Зоны кладбищ* предназначены для размещения кладбищ

Площади функциональных зон населенных пунктов МО Соль-Илецкий городской округ представлены в таблице 2.1.

*Таблица 2.1* **Площади функциональных зон населенных пунктов МО Соль-Илецкий городской округ (по данным обмера опорного плана), га**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Населенные пункты** | **Жилая зона** | **Общественно-деловая зона** | **Зона сельскохозяйственного использования** | **Зона специального использования** | **Зона рекреационного назначения** | **Зона производственного использования** | **Зона инженерной и транспортной инфраструктуры** |
| г. Соль-Илецк |  |  |  |  |  |  |  |
| с. Боевая Гора |  |  |  |  |  |  |  |
| рзд. 23 км |  |  |  |  |  |  |  |
| с. Боевая Гора |  |  |  |  |  |  |  |
| х. Корольки |  |  |  |  |  |  |  |
| х. Роте Фане |  |  |  |  |  |  |  |
| ст. Маячная |  |  |  |  |  |  |  |
| х. Чкаловский |  |  |  |  |  |  |  |
| пос. Маякское |  |  |  |  |  |  |  |
| с. Ащебутак |  |  |  |  |  |  |  |
| с. Елшанка |  |  |  |  |  |  |  |
| пос. Малопрудное |  |  |  |  |  |  |  |
| с. Дружба |  |  |  |  |  |  |  |
| рзд. Розенберг |  |  |  |  |  |  |  |
| ***Всего*** |  |  |  |  |  |  |  |

* 1. 2.2. Сведения о планируемых для размещения в функциональных зонах объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов.

Строительство объектов (за исключением линейных объектов) федерального значения (согласно Схеме территориального планирования Российской Федерации) не предусмотрено.

Объекты регионального значения предусмотрены согласно Схеме территориального планирования Оренбургской области, утвержденной Постановлением Правительства Оренбургской области от 07.07.2011 N 579-п (с изменениями).

*Таблица 2.2* ***Сведения о планируемых для размещения в функциональных зонах объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№пп** | **Наименование функциональной зоны** | **Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения** | **Сведения о планируемых для размещения объектах регионально значения** | **Сведения о планируемых для размещения объектах местного значения** |
|  | **Функциональные зоны в населённых пунктах** |  |  |  |
|  | Жилая | - | - | - |
|  | Общественно-деловая | - | ФАП в с. Боевая гора Соль-Илецкого городского округа | Строительство детского сада на 50 мест с. Елшанка |
| Строительство детского сада г.Соль-Илецк Западный микрорайон |
| Строительство детского сада г.Соль-Илецк Западный микрорайон |
| Строительство школы г.Соль-Илецк Западный микрорайон |
| ФАП в с. Елшанка Соль-Илецкого городского округа | Строительство школы г.Соль-Илецк Западный микрорайон |
| Строительство детского сада г.Соль-Илецк Северный микрорайон |
| Строительство детского сада г.Соль-Илецк Северный микрорайон |
| Строительство школы г.Соль-Илецк Северный микрорайон |
|  | Производственного использования | - | - | - |
|  | Производственного использования, инженерной и транспортной инфраструктур | - | - | Строительство очистных сооружений с.Елшанка |
| Строительство очистных сооружений с.Дружба |
|  | Инженерной инфраструктуры | - | ПС 110/35/10кВ Соль-Илецкая | Строительство очистных сооружений п. Маякское |
| Строительство КНС с. Боевая Гора |
|  | Транспортной инфраструктуры | - | - | - |
|  | Производственного использования | - | - | - |
|  | Специального назначения | - | - | - |
|  | Сельскохозяйственного использования | - | - | - |
|  | Рекреационного назначения | - | - | Спортивный объект г.Соль-Илецк Западный микрорайон |
| Спортивный объект г.Соль-Илецк Северный микрорайон |
| Спортивный объект г.Соль-Илецк Северный микрорайон |
|  | **Функциональные зоны в МО** |  |  |  |
|  | Инженерной инфраструктуры | - | - | - |
|  | Транспортной инфраструктуры | - | - | - |
|  | Производственного использования | - | - | - |
|  | Специального назначения | - | - | полигон ТКО с.Боевая Гора |
| Объект утилизации биологических отходов с.Дружба |
|  | Сельскохозяйственного использования | - | - | - |
|  | Рекреационного назначения | - | - | - |
|  | Особо экономическая зона | - | - | Производственные зоны |
|  | Зона складирования и захоронения отходов | - | Комплекс утилизации ТКО состоящий из полигона ТКО, автоматического мусоросортировочного комплекса и завода по производству топлива RDF | - |
| Комплекс электрогенерации |

Приложение

к решению Совета депутатов

муниципального образования

Соль-Илецкий городской округ

от 23.08.2020 № 890

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**СОЛЬ-ИЛЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ В ГРАНИЦАХ**

**НАСЕЛЁННЫХ ПУНКТОВ г. СОЛЬ-ИЛЕЦК, с. ДРУЖБА, рзд. РОЗЕНБЕРГ, пос. МАЯКСКОЕ, с. АЩЕБУТАК, с. ЕЛШАНКА, пос. МАЛОПРУДНОЕ, пос. РАКИТНОЕ, с. БОЕВАЯ ГОРА, рзд. 23 КМ, х. КОРОЛЬКИ, х. РОТЕ ФАНЕ, ст. МАЯЧНАЯ, х. ЧКАЛОВСКИЙ**

**(новая редакция)**

**ТОМ 2**

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ**

Соль-Илецк ● 2020

**СОСТАВ ПРОЕКТА «ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН»**

|  |  |
| --- | --- |
| **ТОМ 2**  МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ | |
| Часть **А** | Пояснительная записка (текстовая) |
| Часть **Б** | Графические материалы |
| **ТОМ 1**  ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ | |
| Часть **А** | Пояснительная записка (текстовая) |
| Часть **Б** | Графические материалы |

Проект «внесение изменений в Генеральный план (новая редакция)» состоит из 2-х томов:

- Материалы по обоснованию внесений изменений в Генеральный план (Том 2);

- Положение о территориальном планировании (Том 1).

Проект внесений изменений в Генеральный план предоставляется в электронном виде. Проект разработан в программной среде ГИС «MapInfo» в составе электронных графических слоёв и связанной с ними атрибутивной базы данных.

Проект внесения изменений в Генеральный план разработан в соответствии с "Градостроительным кодексом Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ.

**Содержание 2 тома (часть А)**

[ВВЕДЕНИЕ 6](#_Toc38857021)

[**1. Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования** 10](#_Toc38857022)

[2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения городского округа на основе анализа использования территорий городского округа, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования 14](#_Toc38857023)

[2.1. Анализ использования территорий городского округа 14](#_Toc38857024)

[2.2. Функциональное зонирование 15](#_Toc38857025)

[2.3. Варианты размещения объектов местного значения 19](#_Toc38857026)

[3. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения городского округа на комплексное развитие этих территорий 23](#_Toc38857027)

[4. Утвержденные документами территориального планирования российской федерации, документами территориального планирования двух и более субъектов российской федерации, документами территориального планирования субъекта российской федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях городского округа объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования 27](#_Toc38857028)

[5. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера 31](#_Toc38857029)

[6. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав городского округа, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования 92](#_Toc38857030)

[7. Сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения 93](#_Toc38857031)

**2 ТОМ. Часть Б (графические материалы)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **НАИМЕНОВАНИЕ СХЕМЫ** | **МАСШТАБ** |
|  | Карта современного состояния и использования территории в границах населённых пунктов:  - с. Дружба, рзд. Розенберг и кадастровых кварталов: 56:29: 0502001, 0503001, 0504001, 0505001, 0505002, 0505003, 0505004, 0505005, 0505006, 0505007, 0505008, 0505009, 0505010, 0505011, 0505012, 0505013, 0505014, 0505015, 0505016, 0505017, 0505018, 0505019, 0505020, 0505021, 0505022, 0505023, 0505024, 0505025, 0505026, 0505027, 0505028, 0505029, 0505030, 0505031;  - г. Соль-Илецк и кадастровых кварталов: 56:47: 0603001, 0602001, 0601001, 0502003, 0502002, 0501001, 0403002, 0403001, 0402003, 0402001, 0401004, 0401003, 0401001, 0301004, 0101080, 0101079, 01010787, 0101077, 0101075, 0101074, 0101073, 0101072, 0101071, 0101070, 0101069, 0101068, 0101066, 0101064, 0101063, 0101062, 0101061, 0101060, 0101059, 0101058, 0101057, 0101056, 0101055, 0101054, 0101053, 0101052, 0101051, 0101050, 0101049, 0101048, 0101047, 0101046, 0101045, 0101044, 0101043, 0101042, 0101041, 0101040, 0101039, 0101038, 0101037, 0101023, 0101022, 0101020, 0101016, 0101013;  - пос. Маякское, с. Ащебутак, с. Елшанка, пос. Малопрудное, пос. Ракитное и кадастровых кварталов: 56:29: 0802001, 0805001, 0806001, 0806002, 0806003, 0810001, 0817015, 0813001, 0814002, 0815001, 0817001, 0817002, 0817003, 0817004, 0817005, 0817006, 0817007, 0817008, 0817009, 0817011, 0817012, 0817013, 0817014, 0817015, 0817016, 0817017, 0817018, 0817019, 0817020, 0817021, 0817022, 0817023, 0817024, 0817025, 0817026, 0817027, 0817028, 0817029, 0817030, 0818001, 0818002, 0818003, 0818004, 0818005, 0819001, 0819002, 0819003, 0819004, 0819005, 0819006, 0819007, 0819008, 0819009, 0819010, 0819011, 0819012, 0819013, 0819014, 0819015, 0819016, 0819017, 0819018, 0819019, 0819020, 0819021, 0819022, 0819023, 0819024, 0819025, 0819026, 0819027, 0819028, 0819029, 0819030, 0819031, 0819040, 0819041, 0819042, 0819043, 0819044, 0819045, 0819046, 0819047, 0819049, 0819053, 0819056;  - с. Боевая Гора, рзд. 23 км, х. Корольки, х. Роте Фане, ст. Маячная, х. Чкаловский и кадастровых кварталов: 56:29: 0113026, 0113025, 0113022, 0113013, 0113012, 0113011, 0113010, 0113009, 0113008, 0113007, 0113006, 0113005, 0113004, 0113003, 0113002, 0113001, 0112010, 0112009, 0112008, 0112007, 0112006, 0112005, 0112004, 0112003, 0112002, 0112001, 01111001, 0109003, 0109002, 0108001, 0107001, 0104001. | 1:5000 |

**ВВЕДЕНИЕ**

Территориальное планирование муниципального образования осуществляется в соответствии с действующим федеральным, областным законодательством, муниципальными нормативно-правовыми актами и направлено на комплексное решение задач развития и решение вопросов местного значения, установленных Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

При подготовке внесений изменений в генеральный план учтены природные, социально- экономические, демографические и иные показатели развития.

Причинами проведения работ являются:

1. Требуется учесть разработанные проекты планировок территории.
2. Требуется изменение границ населённых пунктов с учётом фактического использования участков и перспективного развития.
3. Требуется изменение функционального зонирования территории населенных пунктов.
4. Требуется установление функционального зонирования за границами населённого пункта.

Этапы реализации генерального плана, их сроки определяются органами местного самоуправления муниципального образования исходя из складывающейся социально-экономической обстановки, финансовых возможностей местного бюджета, сроков и этапов реализации соответствующих федеральных и областных целевых программ в части, затрагивающей территорию муниципального образования, приоритетных национальных проектов.

Границами проектирования являются:

- границы населённых пунктов: с. Дружба, рзд. Розенберг и кадастровых кварталов: 56:29: 0502001, 0503001, 0504001, 0505001, 0505002, 0505003, 0505004, 0505005, 0505006, 0505007, 0505008, 0505009, 0505010, 0505011, 0505012, 0505013, 0505014, 0505015, 0505016, 0505017, 0505018, 0505019, 0505020, 0505021, 0505022, 0505023, 0505024, 0505025, 0505026, 0505027, 0505028, 0505029, 0505030, 0505031;

- границы населённого пункта г. Соль-Илецк и кадастровых кварталов: 56:47: 0603001, 0602001, 0601001, 0502003, 0502002, 0501001, 0403002, 0403001, 0402003, 0402001, 0401004, 0401003, 0401001, 0301004, 0101080, 0101079, 01010787, 0101077, 0101075, 0101074, 0101073, 0101072, 0101071, 0101070, 0101069, 0101068, 0101066, 0101064, 0101063, 0101062, 0101061, 0101060, 0101059, 0101058, 0101057, 0101056, 0101055, 0101054, 0101053, 0101052, 0101051, 0101050, 0101049, 0101048, 0101047, 0101046, 0101045, 0101044, 0101043, 0101042, 0101041, 0101040, 0101039, 0101038, 0101037, 0101023, 0101022, 0101020, 0101016, 0101013;

- границы населённых пунктов: пос. Маякское, с. Ащебутак, с. Елшанка, пос. Малопрудное, пос. Ракитное и кадастровых кварталов: 56:29: 0802001, 0805001, 0806001, 0806002, 0806003, 0810001, 0817015, 0813001, 0814002, 0815001, 0817001, 0817002, 0817003, 0817004, 0817005, 0817006, 0817007, 0817008, 0817009, 0817011, 0817012, 0817013, 0817014, 0817015, 0817016, 0817017, 0817018, 0817019, 0817020, 0817021, 0817022, 0817023, 0817024, 0817025, 0817026, 0817027, 0817028, 0817029, 0817030, 0818001, 0818002, 0818003, 0818004, 0818005, 0819001, 0819002, 0819003, 0819004, 0819005, 0819006, 0819007, 0819008, 0819009, 0819010, 0819011, 0819012, 0819013, 0819014, 0819015, 0819016, 0819017, 0819018, 0819019, 0819020, 0819021, 0819022, 0819023, 0819024, 0819025, 0819026, 0819027, 0819028, 0819029, 0819030, 0819031, 0819040, 0819041, 0819042, 0819043, 0819044, 0819045, 0819046, 0819047, 0819049, 0819053, 0819056;

- границы населённых пунктов: с. Боевая Гора, рзд. 23 км, х. Корольки, х. Роте Фане, ст. Маячная, х. Чкаловский и кадастровых кварталов: 56:29: 0113026, 0113025, 0113022, 0113013, 0113012, 0113011, 0113010, 0113009, 0113008, 0113007, 0113006, 0113005, 0113004, 0113003, 0113002, 0113001, 0112010, 0112009, 0112008, 0112007, 0112006, 0112005, 0112004, 0112003, 0112002, 0112001, 01111001, 0109003, 0109002, 0108001, 0107001, 0104001.

Генеральный план предусматривает также капитальное строительство за счет реконструкции (уплотнения) малоценного малоэтажного фонда, а также на площадках выноса производственных объектов, расположенных на ценных в градостроительном отношении территориях центрального планировочного района.

Территории для реконструкции выбраны с целью получения максимального эффекта от градостроительной деятельности.

Под максимальным эффектом следует понимать повышение качества среды обитания, в том числе – улучшение архитектурного облика застройки города, более интенсивное использование территории и, как следствие, повышение её инвестиционной привлекательности.

Достижение такой цели обеспечивается выборочной (или сплошной в отдельных случаях) реконструкцией кварталов центра города и кварталов, формирующих облик основных городских магистралей (Советской, Персиянова, Уральской, Вокзальной, Цвиллинга и др.).

Курортная функция предполагает дальнейшее развитие центра города, детальной разработки территории соленых озер, выборочной реконструкции жилой усадебной территории под объекты рекреации и отдыха с выходом в пойму реки Песчанка, с дальнейшим уходом в новую курортно-бальнеологическую зону на территории городских лесов и лесов гослесфонда, пострадавших от пожара.

Объездная дорога с севера на юг, огибающая город с востока, дает возможность увести транспортные грузопотоки из города, стимулирует создание зоны рекреации в пойме р. Елшанка, тем самым задает новое планировочное направление в зону соленых озер.

Улучшение среды обитания в целом – важная проблема развития Соль-Илецка.

Планируемое закрепление за городом «курортного статуса» обуславливает особые требования к перечню размещаемых на его территории общественных учреждений и объектов, предполагает развитие внутригородской социальной функции с целью достижения качества жизни населения, соответствующего стандартам, принятым для городов-курортов.

Формирование и насыщение общественной застройки должно подчеркнуть имидж города для создания благоприятного инвестиционного климата.

Представляется, что при любых масштабах перспективного развития города он должен представлять собой цельное, комфортное для проживания градостроительное образование с взаимосвязанными районами и участками жилой застройки, с полным инженерным оборудованием и благоустройством, доступным многофункциональным обслуживанием.

Дальнейшее развитие центра, организация курортной зоны, благоустройство всего города, формирование элементов городской среды в районах значительного малоэтажного строительства должно отобразить и подчеркнуть статус города.

Это позволит усилить привлекательность города для потенциальных инвесторов, для отдыхающих и туристов, для удержания в городе собственной молодёжи и, в конечном итоге, для повышения уровня проживания всего населения города.

Планируемые объекты местного значения подверглись корректировки с учётом разработанной документации по планировке.

Проектом предлагается уточнение функционального зонирования в границах населённых пунктов с учётом фактического использования территории, земельных участков поставленных на государственный кадастровый учёт с учетом перспективного развития.

За границами населённых пунктов предлагается установление функциональных зон с учётом современного и перспективного использования земельных участков, а также зон с особыми условиями использования территории согласно техническому заданию.

**1. Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования**

Подготовка документов территориального планирования осуществляется на основании стратегий (программ) развития отдельных отраслей экономики, приоритетных национальных проектов, межгосударственных программ, программ социально-экономического развития субъектов Российской Федерации, планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципальных образований.

*Таблица 1-1* **Сведения о муниципальных программах**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование муниципальной программы** | **Ответственный исполнитель** | **Сроки реализации** |
| 1. | Развитие культуры и искусства Соль-Илецкого городского округа | Отдел культуры администрации Соль-Илецкого городского округа | 2020-2025 годы |
| 2. | Развитие системы образования Соль-Илецкого городского округа | Управление образования администрации Соль-Илецкого городского округа | 2019-2024 годы |
| 3. | Управление муниципальными финансами и муниципальным долгом муниципального образования Соль-Илецкий городской округ | Финансовое управление администрации Соль-Илецкого городского округа | 2020-2025 годы |
| 4. | Развитие физической культуры, спорта и туризма в Соль-Илецком городском округе | Комитет по физической культуре, спорту, туризму, делам молодежи и работе с общественными организациями администрации Соль-Илецкого городского округа | 2020-2025 годы |
| 5. | Молодежь Соль-Илецкого городского округа | Комитет по физической культуре, спорту, туризму, делам молодежи и работе с общественными организациями администрации Соль-Илецкого городского округа | 2020-2025 годы |
| 6. | Развитие туризма в Соль-Илецком городском округе | Отдел по строительству, транспорту, ЖКХ, дорожному хозяйству, газификации и связи администрации Соль-Илецкого городского округа | 2020-2025годы |
| 7. | Экономическое развитие Соль-Илецкого городского округа | Комитет экономического анализа и прогнозирования администрации Соль-Илецкого городского округа | 2020-2024годы |
| 8. | Патриотическое воспитание граждан Соль-Илецкого городского округа | Комитет по физической культуре, спорту, туризму, делам молодежи и работе с общественными организациями администрации Соль-Илецкого городского округа | 2020-2025 годы |
| 9. | Управление муниципальным имуществом Соль-Илецкого городского округа | Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации Соль-Илецкого городского округа | 2018 – 2025 годы |
| 10. | Обеспечение жильем молодых семей в Соль-Илецком городском округе | Отдел по жилищным и социальным вопросам администрации Соль-Илецкого городского округа | 2020-2024 годы |
| 11. | Закрепление медицинских кадров в Соль-Илецком городском округе и обеспечение их жильем | Отдел по жилищным и социальным вопросам администрации Соль-Илецкого городского округа | 2020-2024 годы |
| 12. | О противодействии коррупции в Соль-Илецком городском округе | Сектор по вопросам муниципальной службы и кадровой работе | 2020-2025 годы |
| 13. | Развитие муниципальной службы | Сектор по вопросам муниципальной службы и кадровой работе. | 2020-2025 годы |
| 14. | Стимулирование развития жилищного строительства в Соль-Илецком городском округе Оренбургской области | Отдел по строительству, транспорту, ЖКХ, дорожному хозяйству, газификации и связи администрации Соль-Илецкого городского округа. | 2020-2025 годы |
| 15. | Благоустройство территории муниципального образования Соль-Илецкий городской округ | Отдел по строительству, транспорту, ЖКХ, дорожному хозяйству, газификации и связи администрации Соль-Илецкого городского округа. | 2020 – 2025 годы |
| 16. | Повышение безопасности дорожного движения Соль-Илецкого городского округа | Отдел по строительству, транспорту, ЖКХ, дорожному хозяйству, газификации и связи администрации Соль-Илецкого городского округа. | 2020-2025 годы |
| 17. | Отходы | Отдел по строительству, транспорту, ЖКХ, дорожному хозяйству, газификации и связи администрации Соль-Илецкого городского округа. | 2020-2025 годы |
| 18. | Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия Соль-Илецкого городского округа | Управление сельского хозяйства муниципального образования Соль-Илецкий городской округ | 2020-2024  годы |
| 19. | Развитие транспортной системы Соль-Илецкого городского округа | Отдел по строительству, транспорту, ЖКХ, дорожному хозяйству, газификации и связи администрации Соль-Илецкого городского округа. | 2020-2025 годы |
| 20. | Обеспечение жильем отдельных категорий граждан в Соль-Илецком городском округе | Отдел по жилищным и социальным вопросам администрации Соль-Илецкого городского округа | 2020-2024 годы |
| 21. | Профилактика терроризма и экстремизма на территории Соль-Илецкого городского округа | Организационный отдел администрации Соль-Илецкого городского округа | 2020-2024 годы |
| 22. | Обеспечение деятельности органов местного самоуправления муниципального образования Соль-Илецкий городской округ | Администрация Соль-Илецкого городского округа | 2018-2025 годы |
| 23. | Гармонизация межэтнических и межконфессиональных отношений на территории муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области | Организационный отдел администрации Соль-Илецкого городского округа | 2020-2025 годы |
| 24. | Содержание и развитие жилищно– коммунального хозяйства муниципального образования Соль-Илецкий городской округ | Отдел по строительству, транспорту, ЖКХ, дорожному хозяйству, газификации и связи администрации Соль-Илецкого городского округа | 2019-2024 годы |
| 25. | Формирование современной городской среды в Соль-Илецком городском округе Оренбургской области | Отдел по строительству, транспорту, ЖКХ, дорожному хозяйству, газификации и связи администрации Соль-Илецкого городского округа | 2018-2024 годы |
| 26. | Управление градостроительной деятельностью и землепользованием на территории муниципального образования Соль-Илецкий городской округ | Отдел архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Соль-Илецкого городского округа | 2018-2024 годы |
| 27. | Защита населения и территории Соль-Илецкого городского округа от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах | Отдел по делам ГО, ПБ и ЧС | 2020-2024 годы |
| 28. | Комплексное развитие сельских территорий Соль-Илецкого городского округа | Управление сельского хозяйства муниципального образования Соль-Илецкий городской округ | 2020-2025 годы |
| 29. | Комплексное развитие социальной инфраструктуры муниципального образования Соль-Илецкий городской округ |  | 2017-2025 годы |
| 30. | Комплексное развитие транспортной  инфраструктуры муниципального  образования Соль-Илецкий городской  округ | Отдел по строительству, транспорту, ЖКХ, дорожному хозяйству, газификации и связи администрации муниципального образования Соль-Илецкий городской округ | 2017-2027 годы |

**2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения городского округа на основе анализа использования территорий городского округа, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования**

**2.1. Анализ использования территорий городского округа**

Город Соль-Илецк находится в муниципальном образовании Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области, Приволжского федерального округа Российской Федерации и является административным центром.

Соль-Илецкий городской округ находится на юге центральной части Оренбургской области, на северо-западе граничит с Илекским, на севере – с Оренбургским, на востоке с Акбулакским районами, а на юге Соль-Илецкого района проходит государственная граница РФ с государством Казахстан.

Город Соль-Илецк расположен в южной части Оренбургской области, на расстоянии 72 км по автостраде и 77 км железной дороге от областного центра г. Оренбурга. Внешние связи города осуществляются автомобильным и железнодорожным транспортом. Потребности населения города в авиаперевозках удовлетворяются аэропортом г. Оренбурга.

Через город проходят Западно-Казахстанская и Южно-Уральская железные дороги, связывающие Оренбуржье с Казахстаном. Станция Илецк-1 является приграничной, т.к. часть ее находится в долговременной аренде у Казахстана.

Город Соль-Илецк расположен в Предуралье на правом берегу реки Илек (левый приток реки Урал) и реке Елшанка (бассейн реки Урала). К южной окраине города примыкает территория горного отвода солевого рудника, на территории находится ряд озер, возникших на месте бывших соляных карьеров и в результате соляного карста.

Город Соль-Илецк имеет выгодное экономико-географическое положение. Территория муниципального образования выгодно отличается относительной близостью к областному центру (72 км по автостраде и 77 км по железной дороге), а также наличием удобных транспортных связей с другими районами области и соседними регионами (Саратовская, Самарская области, Башкортостан, Казахстан). В настоящее время к северо-востоку от Соль-Илецка осуществляется реализация проекта строительства международного автомобильного транспортного коридора – «Западная Европа–Западный Китай».

Границами проектирования являются:

- границы населённых пунктов: с. Дружба, рзд. Розенберг и кадастровых кварталов: 56:29: 0502001, 0503001, 0504001, 0505001, 0505002, 0505003, 0505004, 0505005, 0505006, 0505007, 0505008, 0505009, 0505010, 0505011, 0505012, 0505013, 0505014, 0505015, 0505016, 0505017, 0505018, 0505019, 0505020, 0505021, 0505022, 0505023, 0505024, 0505025, 0505026, 0505027, 0505028, 0505029, 0505030, 0505031;

- границы населённого пункта г. Соль-Илецк и кадастровых кварталов: 56:47: 0603001, 0602001, 0601001, 0502003, 0502002, 0501001, 0403002, 0403001, 0402003, 0402001, 0401004, 0401003, 0401001, 0301004, 0101080, 0101079, 01010787, 0101077, 0101075, 0101074, 0101073, 0101072, 0101071, 0101070, 0101069, 0101068, 0101066, 0101064, 0101063, 0101062, 0101061, 0101060, 0101059, 0101058, 0101057, 0101056, 0101055, 0101054, 0101053, 0101052, 0101051, 0101050, 0101049, 0101048, 0101047, 0101046, 0101045, 0101044, 0101043, 0101042, 0101041, 0101040, 0101039, 0101038, 0101037, 0101023, 0101022, 0101020, 0101016, 0101013;

- границы населённых пунктов: пос. Маякское, с. Ащебутак, с. Елшанка, пос. Малопрудное, пос. Ракитное и кадастровых кварталов: 56:29: 0802001, 0805001, 0806001, 0806002, 0806003, 0810001, 0817015, 0813001, 0814002, 0815001, 0817001, 0817002, 0817003, 0817004, 0817005, 0817006, 0817007, 0817008, 0817009, 0817011, 0817012, 0817013, 0817014, 0817015, 0817016, 0817017, 0817018, 0817019, 0817020, 0817021, 0817022, 0817023, 0817024, 0817025, 0817026, 0817027, 0817028, 0817029, 0817030, 0818001, 0818002, 0818003, 0818004, 0818005, 0819001, 0819002, 0819003, 0819004, 0819005, 0819006, 0819007, 0819008, 0819009, 0819010, 0819011, 0819012, 0819013, 0819014, 0819015, 0819016, 0819017, 0819018, 0819019, 0819020, 0819021, 0819022, 0819023, 0819024, 0819025, 0819026, 0819027, 0819028, 0819029, 0819030, 0819031, 0819040, 0819041, 0819042, 0819043, 0819044, 0819045, 0819046, 0819047, 0819049, 0819053, 0819056;

- границы населённых пунктов: с. Боевая Гора, рзд. 23 км, х. Корольки, х. Роте Фане, ст. Маячная, х. Чкаловский и кадастровых кварталов: 56:29: 0113026, 0113025, 0113022, 0113013, 0113012, 0113011, 0113010, 0113009, 0113008, 0113007, 0113006, 0113005, 0113004, 0113003, 0113002, 0113001, 0112010, 0112009, 0112008, 0112007, 0112006, 0112005, 0112004, 0112003, 0112002, 0112001, 01111001, 0109003, 0109002, 0108001, 0107001, 0104001.

**2.2. Функциональное зонирование**

В настоящее время территория городского округа по функциональному использованию делится на зоны:

* *Жилые зоны*, которые представлены зонами жилой застройки (зона застройки индивидуальными жилыми домами, зона застройки малоэтажными жилыми домами, зона застройки среднеэтажными жилыми домами);
* *Общественно-деловые зоны и зоны смешанной застройки*, представленные общественными зданиями различного функционального назначения;
* *Зоны производственного использования, коммунально-складские зоны,* представленные производственными и коммунально-складскими объектами;
* *Зоны инженерной инфраструктуры*, в состав которой входят объекты инженерного обеспечения: КТП, ГРП, скважины, линии инженерных коммуникаций и др.;
* *Зоны транспортной инфраструктуры*, в состав которой входят асфальтированные, грунтовые и проселочные дороги, железная дорога и др.;
* *Зоны сельскохозяйственного использования*, занимаемые сельскохозяйственными угодьями, выпасами;
* *Зоны садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан*, занимаемые садоводческими, огородническими или дачными некоммерческими объединениями граждан;
* *Зоны отдыха, курортная зона -* зоны отдыха населения;
* *Зоны рекреационного назначения,* представленные парками, скверами и др.;
* *Зоны специального использования*, к которым относятся территории объектов утилизации биологических отходов, объектов обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов.
* *Зона складирования и захоронения отходов*, к которой относится территория объектов обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов.
* *Зоны кладбищ*, к которым относятся территории кладбищ.

Четкого функционального деления между зонами не наблюдается. В ряде случаев отсутствует функциональное зонирование территории муниципального образования, не организованы санитарно-защитные зоны, не выдержаны санитарные разрывы. Это относится к производственным объектам, прилегающим к жилой территории.

Разработанное в Генеральном плане функциональное зонирование базируется на выводах комплексного градостроительного анализа, учитывает историко-культурную и планировочную специфику муниципального образования, сложившиеся особенности использования земель муниципального образования, требования охраны объектов природного и культурного наследия. При установлении территориальных зон учтены положения Градостроительного и Земельного кодексов Российской Федерации, требования специальных нормативов и правил, касающиеся зон с особыми условиями использования территории.

Для разработки зонирования использован принцип историко-культурного и экологического приоритета принимаемых решений.

*Жилые зоны* включают в себя территории всех видов жилой застройки различных строительных типов в соответствии с этажностью и плотностью застройки: зона застройки индивидуальными жилыми домами, зона застройки малоэтажными жилыми домами, зона застройки среднеэтажными жилыми домами.

Территория жилой зоны предназначена для застройки жилыми зданиями, а также объектами культурно-бытового и иного назначения. В жилых зонах могут размещаться отдельно стоящие, встроенные и пристроенные объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения, культовые здания, стоянки автомобильного автотранспорта, промышленные, коммунальные и складские объекты, для которых не требуется установление санитарно-защитных зон и деятельность которых не оказывает вредное воздействие на окружающую среду (шум, вибрация, магнитные поля, радиационное воздействие, загрязнение почв, воздуха, воды и иные воздействия).

*Общественно-деловые зоны и зоны смешанной застройки* – территории размещения учреждений здравоохранения и социальной защиты, учреждений высшего и среднего профессионального образования, прочих общественно-деловых зданий и сооружений (административные, деловые, культурно-зрелищные, торговые и др. объекты).

Согласно п. 6 ст. 85 Земельного кодекса РФ: общественная зона – территория, предназначенная для застройки административными зданиями, объектами образовательного, культурно-бытового, социального назначения и иными объектами.

*Зоны производственного использования, коммунально-складские зоны* – предназначены для размещения промышленных, коммунальных и складских объектов, объектов инженерной и транспортной инфраструктур с соответствующими санитарно-защитными зонами.

Согласно п. 7 ст. 85 Земельного кодекса РФ: производственная зона – территория, предназначенная для застройки промышленными, коммунально-складскими, иными, предназначенными для этих целей производственными объектами.

*Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры* – территории, предназначенные для размещения сооружений и коммуникаций автомобильного, железнодорожного и трубопроводного транспорта, связи, инженерного оборудования.

По территории городского округа проходят коридоры ЛЭП, отводов от газопроводов, автомобильных дорог и прочие объекты инженерной и транспортной инфраструктуры.

Для предотвращения вредного воздействия от сооружений и коммуникаций транспорта, связи, инженерного оборудования на среду жизнедеятельности обеспечивается соблюдение необходимых расстояний до территорий жилых, общественно-деловых и рекреационных зон и других требований в соответствии с государственными градостроительными нормативами и правилами.

В состав *зон сельскохозяйственного использования* могут включаться:

* зоны сельскохозяйственных угодий – пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (садами, виноградниками и др.);
* зоны, занятые объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для ведения сельского хозяйства, дачного хозяйства, садоводства, личного подсобного хозяйства, развития объектов сельскохозяйственного назначения.

*Зоны рекреационного назначения* предназначаются для организации мест отдыха населения и включают в себя парки, сады, лесопарки, пляжи, водоемы, спортивные сооружения, учреждения отдыха. Сформированная рекреационная зона представлена участками рекреационного озеленения.

*Зоны специального использования* предназначены для размещения объектов утилизации биологических отходов, объектов обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов кладбищ и иных объектов, использование которых несовместимо с видами использования других территориальных зон.

*Зоны кладбищ* предназначены для размещения кладбищ

Площади функциональных зон населенных пунктов МО представлены в таблице 2.2.1.

*Таблица 2.2.1* **Площади функциональных зон населенных пунктов МО Соль-Илецкий городской округ (по данным обмера опорного плана), га**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Населенные пункты** | **Жилая зона** | **Общественно-деловая зона** | **Зона сельскохозяйственного использования** | **Зона специального использования** | **Зона рекреационного назначения** | **Зона производственного использования** | **Зона инженерной и транспортной инфраструктуры** |
| г. Соль-Илецк |  |  |  |  |  |  |  |
| рзд. 23 км |  |  |  |  |  |  |  |
| с. Боевая Гора |  |  |  |  |  |  |  |
| х. Корольки |  |  |  |  |  |  |  |
| х. Роте Фане |  |  |  |  |  |  |  |
| ст. Маячная |  |  |  |  |  |  |  |
| х. Чкаловский |  |  |  |  |  |  |  |
| пос. Маякское |  |  |  |  |  |  |  |
| с. Ащебутак |  |  |  |  |  |  |  |
| с. Елшанка |  |  |  |  |  |  |  |
| пос. Малопрудное |  |  |  |  |  |  |  |
| с. Дружба |  |  |  |  |  |  |  |
| рзд. Розенберг |  |  |  |  |  |  |  |
| ***Всего*** |  |  |  |  |  |  |  |

**2.3. Варианты размещения объектов местного значения**

Согласно действующим программам на территории Соль-Илецкого городского округа размещение новых объектов местного значения не предусмотрено.

*Таблица 2.3-1* ***Планируемые объекты местного значения***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **N/N**  **п/п** | **Назначение объекта местного значения** | **Наименование** | **Краткая характеристика объекта** | **Местоположение планируемого объекта** |
| 1 | электроснабжение |  |  |  |
|  |  | - | - | - |
| 2 | теплоснабжение |  |  |  |
|  |  | - | - | - |
| 3 | газоснабжение |  |  |  |
|  |  | - | - | - |
| 4 | водоснабжение |  |  |  |
|  |  | - | - | - |
| 5 | водоотведение |  |  |  |
| 5.1 |  | Строительство очистных сооружений (КОС) | Строительство очистных сооружений | с.Елшанка |
| 5.2 |  | Строительство очистных сооружений (КОС) | Строительство очистных сооружений | п.Маякское |
| 5.3 |  | Строительство КНС | Строительство КНС | с.Боевая Гора |
| 5.4 |  | Строительство очистных сооружений (КОС) | Строительство очистных сооружений | с.Дружба |
| 6 | автомобильные дороги местного значения |  |  |  |
| 6.1 |  | Строительство дороги местного значения вдоль федеральной трассы Р-239 Казань-Оренбург-Казахстан | Строительство дороги местного значения | Соль-Илецкий городской округ (вдоль федеральной трассы Р-239 Казань-Оренбург-Казахстан) |
| 7 | физическая культура и массовый спорт |  |  |  |
| 7.1 |  | Спортивный объект | Спортивный объект | г.Соль-Илецк Западный микрорайон |
| 7.2 |  | Спортивный объект | Спортивный объект | г.Соль-Илецк Северный микрорайон |
| 7.3 |  | Спортивный объект | Спортивный объект | г.Соль-Илецк Северный микрорайон |
| 8 | образование |  |  |  |
| 8.1 |  | Строительство детского сада на 50 мест | Строительство детского сада на 50 мест | с. Елшанка |
| 8.2 |  | Строительство детского сада | Строительство детского сада | г.Соль-Илецк Западный микрорайон |
| 8.3 |  | Строительство детского сада | Строительство детского сада | г.Соль-Илецк Западный микрорайон |
| 8.4 |  | Строительство школы | Строительство школы | г.Соль-Илецк Западный микрорайон |
| 8.5 |  | Строительство школы | Строительство школы | г.Соль-Илецк Западный микрорайон |
| 8.6 |  | Строительство детского сада | Строительство детского сада | г.Соль-Илецк Северный микрорайон |
| 8.7 |  | Строительство детского сада | Строительство детского сада | г.Соль-Илецк Северный микрорайон |
| 8.8 |  | Строительство школы | Строительство школы | г.Соль-Илецк Северный микрорайон |
| 9 | здравоохранение |  |  |  |
|  |  | - | - | - |
| 10 | культура |  |  |  |
|  |  | - | - | - |
| 11 | обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов |  |  |  |
| 11.1 |  | полигон ТКО | полигон ТКО | с.Боевая Гора |
| 12 | организация ритуальных услуг |  |  |  |
| 12.1 |  | Расширение кладбища | Расширение кладбища | с.Ащебутак |
| 13 | утилизация биологических отходов |  |  |  |
| 13.1 |  | Объект утилизации биологических отходов | Объект утилизации биологических отходов | с.Дружба |

Планируемая дорога местного значения, расположенная вдоль федеральной трассы Р-239 (Казань-Оренбург-Казахстан) в границах Соль-Илецкого городского округа. На момент подготовки внесения изменений в генеральный план, дорога ориентировочно проходит по земельным участкам с кадастровыми номерами: 56:29:0505020:6, 56:29:0505028:4, 56:29:0505002:43, 56:29:0000000:2330, 56:29:0505002:41, 56:29:0817009:1, 56:29:0817009:3, 56:29:0815001:122, 56:29:0806001:151, 56:29:0000000:1313, 56:29:0000000:2365, 56:29:0817010:17, 56:29:0817010:16, 56:29:0815001:121, 56:29:0806001:120, 56:29:0113003:7, 56:29:0000000:24, 56:29:0113012, 56:29:011301273, 56:29:0113008:38, 56:29:0000000:1547, 56:29:0815001:132, 56:29:0817028, 56:29:0113007, 56:29:0113012, 56:29:0113025, 56:47:0402001:48, 56:47:0101062, 56:29:0113006:9, 56:29:0000000:2119, 56:29:0113011:39, 56:47:0401002:45, 56:47:0401002:47, 56:47:0401002:58, 56:47:0401002:55, 56:47:0401002:56, 56:47:0401002:53, 56:47:0401002:52, 56:47:0401002:51, 56:47:0401002:50, 56:47:0401003:94, 56:47:0401003:70, 56:47:0401003:98, 56:47:0000000:433, 56:47:0604002:58, 56:47:0604001:2, 56:47:0401004:427, 56:47:0401004:234, 56:47:0401004:80, 56:47:0401004:235, 56:29:0113007:46, 56:29:0000000:2183, 56:47:0401004:232, 56:47:0401004:231, 56:47:0401004:426, 56:47:0401004:425, 56:47:0000000:918, 56:47:0000000:1054, 56:47:0101026:487, 56:29:0000000:2472, 56:47:0000000:1056, 56:47:0101030:170, 56:47:0000000:77, 56:47:0000000:1198, 56:47:0101062, 56:47:0000000:1173, 56:47:0101063:584, 56:47:0000000:493, 56:47:0000000:955, 56:47:0101064:132, 56:47:0602001:1, 56:47:0402001, 56:47:0402001:47, 56:47:0402002:28, 56:47:0000000:378, 56:47:0402002:35, 56:47:0402002:2, 56:47:0402002:3, 56:47:0000000:1057, 56:47:0402002:26, 56:47:0402002:46, 56:47:0402002:25, 56:47:0000000:1080, 56:47:0402002:45, 56:47:0000000:957, 56:47:0000000:896, 56:47:0402003:100, 56:47:0000000:1072, 56:47:0000000:378/6, 56:47:0101026:108, 56:47:0000000:1065, 56:47:0000000:298, 56:47:0000000:1064, 56:47:0000000:1059, 56:47:0101062:14, 56:47:0101027:23, точное местопрохождение по земельным участкам уточняется путём разработки проекта планировки и межевания территории.

**3. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения городского округа на комплексное развитие этих территорий**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **N/N**  **п/п** | **Назначение объекта местного значения** | **Наименование** | **Краткая характеристика объекта** | **Местоположение планируемого объекта** | **Функциональная зона** | **Зоны с особыми условиями использования территории** |
| 1 | электроснабжение |  |  |  |  |  |
|  |  | - | - | - | - | - |
| 2 | теплоснабжение |  |  |  |  |  |
|  |  | - | - | - | - | - |
| 3 | газоснабжение |  |  |  |  |  |
|  |  | - | - | - | - | - |
| 4 | водоснабжение |  |  |  |  |  |
|  |  | - | - | - | - | - |
| 5 | водоотведение |  |  |  |  |  |
| 5.1 |  | Строительство очистных сооружений (КОС) | Строительство очистных сооружений | с.Елшанка | Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур | Санитарно-защитная зона |
| 5.2 |  | Строительство очистных сооружений (КОС) | Строительство очистных сооружений | п.Маякское | Зона инженерной инфраструктуры | Санитарно-защитная зона |
| 5.3 |  | Строительство КНС | Строительство КНС | с.Боевая Гора | Зона инженерной инфраструктуры | Санитарно-защитная зона |
| 5.4 |  | Строительство очистных сооружений (КОС) | Строительство очистных сооружений | с.Дружба | Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур | Санитарно-защитная зона |
| 6 | автомобильные дороги местного значения |  |  |  |  |  |
| 6.1 |  | Строительство дороги местного значения вдоль федеральной трассы Р-239 Казань-Оренбург-Казахстан | Строительство дороги местного значения | Соль-Илецкий городской округ (вдоль федеральной трассы Р-239 Казань-Оренбург-Казахстан) | Не указывается (ст. 23 п. 4 пп. 1 ГК РФ) | Санитарный разрыв |
| 7 | физическая культура и массовый спорт |  |  |  |  |  |
| 7.1 |  | Спортивный объект | Спортивный объект | г.Соль-Илецк Западный микрорайон | Зона рекреационного назначения | Не требуется |
| 7.2 |  | Спортивный объект | Спортивный объект | г.Соль-Илецк Северный микрорайон | Зона рекреационного назначения | Не требуется |
| 7.3 |  | Спортивный объект | Спортивный объект | г.Соль-Илецк Северный микрорайон | Зона рекреационного назначения | Не требуется |
| 8 | образование |  |  |  |  |  |
| 8.1 |  | Строительство детского сада на 50 мест | Строительство детского сада на 50 мест | с. Елшанка | Общественно-деловая зона | Не требуется |
| 8.2 |  | Строительство детского сада | Строительство детского сада | г.Соль-Илецк Западный микрорайон | Общественно-деловая зона | Не требуется |
| 8.3 |  | Строительство детского сада | Строительство детского сада | г.Соль-Илецк Западный микрорайон | Общественно-деловая зона | Не требуется |
| 8.4 |  | Строительство школы | Строительство школы | г.Соль-Илецк Западный микрорайон | Общественно-деловая зона | Не требуется |
| 8.5 |  | Строительство школы | Строительство школы | г.Соль-Илецк Западный микрорайон | Общественно-деловая зона | Не требуется |
| 8.6 |  | Строительство детского сада | Строительство детского сада | г.Соль-Илецк Северный микрорайон | Общественно-деловая зона | Не требуется |
| 8.7 |  | Строительство детского сада | Строительство детского сада | г.Соль-Илецк Северный микрорайон | Общественно-деловая зона | Не требуется |
| 8.8 |  | Строительство школы | Строительство школы | г.Соль-Илецк Северный микрорайон | Общественно-деловая зона | Не требуется |
| 9 | здравоохранение |  |  |  |  |  |
|  |  | - | - | - | - | - |
| 10 | культура |  |  |  |  |  |
|  |  | - | - | - | - | - |
| 11 | обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов |  |  |  |  |  |
| 11.1 |  | полигон ТКО | полигон ТКО | с.Боевая Гора | Зона специального назначения | Санитарно-защитная зона |
| 12 | организация ритуальных услуг |  |  |  |  |  |
| 12.1 |  | Расширение кладбища | Расширение кладбища | с.Ащебутак | Зона кладбищ | Санитарно-защитная зона |
| 13 | утилизация биологических отходов |  |  |  |  |  |
| 13.1 |  | Объект утилизации биологических отходов | Объект утилизации биологических отходов | с.Дружба | Зона специального назначения | Санитарно-защитная зона |

1. **Утвержденные документами территориального планирования российской федерации, документами территориального планирования двух и более субъектов российской федерации, документами территориального планирования субъекта российской федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях городского округа объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования**

Строительство объектов федерального значения (согласно Схеме территориального планирования Российской Федерации) не предусмотрено.

Строительство объектов регионального значения (согласно Схеме территориального планирования Оренбургской области, утвержденной Постановлением Правительства Оренбургской области от 07.07.2011 N 579-п (с изменениями) предусмотрено на территории Соль-Илецкого городского округа (в границах проектирования).

*Таблица 4-1* **Перечень планируемых объектов регионального значения**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **N/N**  **п/п** | **Код объекта/ справочник** | **Класс (значение) объекта регионального значения** | **Наименование** | | **Краткая характеристика объекта** | **Местоположение планируемого объекта** | **Зоны с особыми условиями использования территории** | **Размещение объекта на карте** |
| **Объекты регионального значения в области здравоохранения** | | | | | | | | |
| 1 | 602010406/4 | Объекты здравоохранения (Обособленное структурное подразделение медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь) | ФАП в с. Боевая гора Соль-Илецкого городского округа | | ФАП | Оренбургская обл. с. Боевая гора Соль-Илецкого городского округа | Не требуется | Карта планируемого размещения объектов регионального значения |
| 2 | 602010406/4 | Объекты здравоохранения (Обособленное структурное подразделение медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь) | ФАП в с. Елшанка Соль-Илецкого городского округа | | ФАП | Оренбургская обл. с. Елшанка Соль-Илецкого городского округа | Не требуется | Карта планируемого размещения объектов регионального значения |
| **Объекты регионального значения в области физической культуры, спорта и туризма** | | | | | | | | |
| 3 |  |  | Туристско-рекреационный кластер «Соленые озера» | | Туристско-рекреационный кластер | Оренбургская область (в границах г. Соль-Илецка, с. Григорьевка, с. Тамар-Уткуль и с. Елшанка Соль-Илецкого городского округа) | Постановление Правительства Оренбургской области от 02 февраля 2015 года № 51-п «Об утверждении границ и режимов округа горно-санитарной охраны курорта местного зачения «Соленые озера» Соль-Илецкого городского округа Оренбургской области» | Карта планируемого размещения объектов регионального значения |
| **Объекты регионального значения в области энергетики** | | | | | | | | |
| 4 | 602040311 | Линии электропередачи (ЛЭП)  (Линии электропередачи 110 кВ) | Заходы на ПС 110/35/10 Соль-Илецкая ВЛ 110 кВ "Пугачёвская-Соль-Илецкая" с отпайками, ВЛ 110 кВ" Маякская-Соль-Илецкая" с отпайками (2 захода) | | 119,95 км | Оренбургская область, г. Оренбург, Оренбургский район, Соль-Илецкий городской округ, Акбулакский район | 45 м | Место размещения уточняется инвестором |
| 5 | 602040211 | Электрические подстанции (Электрическая подстанция 110 кВ) | ПС 110/35/10кВ Соль-Илецкая | | 48 МВА | Оренбургская область, Соль-Илецкий городской округ | Санитарно-защитная зона | Карта планируемого размещения объектов регионального значения |
| О**бъекты регионального значения в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами** | | | | | | | | |
| 6 | 602020402 | Объекты утилизации, обезвреживания, размещения отходов производства и потребления (Объект по обработке, утилизации, обезвреживанию отходов) | Комплекс утилизации ТКО состоящий из полигона ТКО, автоматического мусоросортировочного комплекса и завода по производству топлива RDF | Объекты, используемые для утилизации, обезвреживания, захоронения отходов (в том числе твердых коммунальных отходов) | | Соль-Илецкий городской округ | Санитарно-защитная зона | Карта планируемого размещения объектов регионального значения |
| 7 |  |  | Комплекс электрогенерации | Соль-Илецкий городской округ | Санитарно-защитная зона | Карта планируемого размещения объектов регионального значения |

1. **Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера**

В соответствии с Федеральным законом от 27.12.02 г. № 184-ФЗ "О техническом регулировании", критерием безопасности является уровень риска. Закон "О техническом регулировании" дает следующее понятие термину безопасность: "Безопасность продукции, процессов производства, эксплуатации, хранения, перевозки, реализации и утилизации (далее – безопасность) – состояние, при котором отсутствует недопустимый риск, связанный с причинением вреда жизни или здоровью граждан, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений".

В указанном законе термин «риск» трактуется как вероятность причинения вреда жизни или здоровью граждан, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений с учетом тяжести этого вреда.

Методика оценки безопасности, установленная ФЗ № 184-ФЗ "О техническом регулировании", сводится к расчету риска и сравнению его с нормативными показателями. Допустимые уровни индивидуальных рисков при аварии на опасных производственных объектах в России приняты: 10-4 1/год – для производственного персонала и 10-6 1/год – для населения.

При отсутствии недопустимого риска безопасность обеспечена, в противном случае безопасность не соответствует установленным требованиям.

Основные задачи оценки и анализа риска чрезвычайных ситуаций заключаются в представлении лицам, принимающим решения:

* объективной информации о состоянии безопасности структурно-функциональных элементов рассматриваемой системы и всей системы в целом,
* сведений о наиболее опасных, "слабых" местах с точки зрения безопасности,
* обоснованных рекомендаций по уменьшению риска на основе проектирования и реализации инженерно-технических мероприятий гражданской обороны (с учётом наложения факторов риска  чрезвычайных ситуаций военного характера) и мероприятий предупреждения чрезвычайных ситуаций.

Характерной особенностью инфраструктуры экономики города является сосредоточение большинства потенциально опасных объектов в черте жилой застройки. Эти обстоятельства определяют высокую вероятность возникновения в указанных городах чрезвычайных ситуаций техногенного характера, а также тяжесть возможных социально-экономических последствий.

Основными факторами риска возникновения чрезвычайных ситуаций являются опасности (как имевшие место, так и прогнозируемые с высокой степенью вероятности) на территории города и существенно сказывающиеся на безопасности населения**:**

* *террористические,*
* *криминальные,*
* *военные,*
* *природные,*
* *техногенные,*
* *коммунально-бытового и жилищного характера,*
* *экологические,*
* *эпидемиологического характера,*
* *социального характера.*

**5.1. ТЕРРОРИСТИЧЕСКИЕ ФАКТОРЫ**

К основным факторам террористического характера на территории Соль-Илецкого городского округа относятся:

* нападение на политические и экономические объекты (захват, подрыв, обстрел и т.д.);
* взрывы и другие террористические акты в местах массового пребывания людей, похищение людей и захват заложников;
* нападение на объекты, потенциально опасные для жизни населения в случае их разрушения или нарушения технологического режима;
* вывод из строя систем управления силовых линий электроснабжения, средств связи, компьютерной техники и других электронных приборов (электромагнитный терроризм);
* нарушение психофизического состояния людей путем программированного поведения и деятельности целых групп населения;
* внедрение через печать, радио и телевидение информации, которая может вызвать искаженное общественное мнение, беспорядки в обществе;
* проникновение с целью нарушения работы в информационные сети;
* применение химических и радиоактивных веществ в местах массового пребывания людей;
* отравление (заражение) систем водоснабжения, продуктов питания;
* искусственное распространение возбудителей инфекционных болезней.

Реализация указанных угроз может привести:

* к нарушению на длительный срок нормальной жизни населения города;
* к созданию атмосферы страха;
* к большому количеству жертв.

Наибольшую опасность представляет реализация террористических проявлений на ФГУ комбинат “Светлый” и ОАО “Соль-Илецкая нефтебаза”. При террористическом акте на взрыво- и пожароопасных объектах загрязнение окружающей среды будет обусловлено характером самого объекта. Так, разрушение активных зон будет сопровождаться выбросом нефтепродуктов и продуктов их горения. Площадь загрязнения будет зависеть как от характера объекта, так и характера диверсии (взрыв, пожар, отключение электроэнергии и др.).

**5.2. КРИМИНАЛЬНЫЕ ФАКТОРЫ**

Усиление криминализации всех сторон жизни общества наносит серьезный ущерб идеям демократизации, нарушает нормальную жизнь города.

К основным криминальным факторам относятся:

* усиление криминального давления на жизнедеятельность  города;
* возможность срастания преступных сил с представителями властных структур;
* переход под контроль криминальных групп банков, экономических, торговых и посреднических центров;
* возможность проникновения преступных авторитетов в выборные органы законодательной власти, а также в правоохранительные органы;
* слабая раскрываемость заказных убийств, в том числе по политическим мотивам.

Реализация указанных угроз может привести:

* к появлению атмосферы страха и неуверенности в обществе;
* к возможности перехода реальной власти к преступным авторитетам;
* к парализации экономических преобразований;
* к обесцениванию демократических завоеваний.

Наибольшую опасность представляет реализация криминалистических проявлений в учреждение ФБУ ИК-6 УФСИН России по Оренбургской области - ЮК 25/6 "Черный дельфин" особого режима – одна из пяти колоний для пожизненных заключенных в России.

В основе возникновения и развития опасных и чрезвычайных ситуаций социального характера лежат противоречия, серьезно нарушающие нормальное функционирование социума в различных сферах жизнедеятельности – экономической, политической, социальной, межэтнической, конфессиональной и иных. Игнорирование этих противоречий, уход от решения актуальных проблем современного общественного развития как всего мирового сообщества, так и отдельных государств и народов ведет к самым непредсказуемым последствиям и катастрофам – войнам, военным конфликтам, социальным взрывам и прочим катаклизмам. В настоящее время серьезную опасность представляет международный терроризм, прежде всего в лице исламского фундаментализма.

Питательной почвой для него являются экстремизм и организованная преступность, ставшие серьезной проблемой современного российского общества. Их истоки кроются в особенностях социально-политического и экономического развития страны, вызванных сменой общественно-политической ориентации общества и переходом к рыночным отношениям. Немаловажное значение здесь имеют и социально-психологические факторы.

**5.3. ВОЕННЫЕ ФАКТОРЫ**

К основным военным угрозам относится возможность применения ядерного и других видов оружия массового уничтожения, а также систем высокоточного оружия и обычных средств поражения повышенной мощности в современной войне.

Реализация военной угрозы может привести:

* к массовому поражению населения;
* к нарушению управления городом;
* к разрушению жизненно важных объектов;
* к снижению до критического уровня жизнеобеспечения населения.

В результате наложения источников ЧС военного характера, резко усиливается и действие возникающих источников (факторов) ЧС природного, техногенного и биолого-социального характера, что потребует значительного увеличения объема мероприятий по ликвидации.

Территория города Соль-Илецк не относится к группе по гражданской обороне и не имеет объекты оборонного значения **постановление Правительства РФ от 3.10.1998 г. N 1149 “О порядке отнесения территорий к группам по гражданской обороне”.**

**5.4. ПРИРОДНЫЕ ФАКТОРЫ**

В целом, город располагается в достаточно спокойной (относительно природных катастроф) зоне. Однако усиливающееся воздействие человеческого общества на природную среду может привести к сложным проявлениям.

Опасные метеорологические явления и процессы

Наиболее опасными проявлениями природных процессов для МО ГП г. Соль-Илецк являются:

* бури (15-31м/с);
* пожары природные;
* снегопады, превышающие 20 мм за 24 часа;
* грозы;
* град с диаметром частиц более 5 мм;
* гололед с диаметром отложений более 200 мм;
* сильные ветры со скоростью более 32 м/с (ураганы).

На территории города имели место пожары, ливневые дожди с градом, ураганный ветер, заморозки в период вегетации и созревания сельскохозяйственных культур. Грозовая деятельность. Среднее число дней с грозой в году – 21, их максимум приходится на июнь – июль (6 дней). Наибольшее число дней с грозой в году 31. Средняя продолжительность гроз в году – около 40 часов.

В весенний период наибольшую опасность представляют половодья в поймах р. Елшанка и р. Песчанка.

Реализация природных угроз может привести:

* к гибели и потере здоровья большого числа жителей;
* к значительному ущербу производственного и жилищного фондов, культурным ценностям;
* к нарушению нормальной жизнедеятельности населения города.

Характеристика поражающих факторов указанных природных явлений приведена в таблице 12.4.1.

|  |  |
| --- | --- |
| Источник ЧС | Характер воздействия поражающего фактора |
| Сильный ветер | Ветровая нагрузка, аэродинамическое давление на ограждающие конструкции |
| Экстремальные атмосферные осадки (ливень, метель), наводнения | Затопление территории, подтопление фундаментов, снеговая нагрузка, ветровая нагрузка, снежные заносы |
| Град | Ударная динамическая нагрузка |
| Гроза | Электрические разряды |
| Деформации грунта | Просадка и морозное пучение грунта |
| Морозы | Температурная деформация ограждающих конструкций, замораживание и разрыв коммуникаций |

**Таблица 5.4.1 Характеристика поражающих факторов**

Опасные гидрологические явления и процессы

Наиболее характерными для территории городского округа являются весенние половодья. На территории города 4 водотока малая река Елшанка, самые малые р. Песчанка и р. Второй Плес.

*Река Елшанка* – самый крупный приток р. Илек. Длина реки 41 км, площадь водосбора 543 км2. Протекает река в западной части города, в городской черте протяженность ее составляет 5 км, ширина 5-10 м, глубина 1-1,5 м, критический уровень 0,5-1 м, уровень паводка – 1-1,5 м.

Во время паводка пойма реки заливается на всю ширину, затопление паводком 1% обеспеченности в створе ж/дорожного моста достигает отметки 123,3 м Б.С. уклон водной поверхности в паводок – 0, 0009 м.

*Р. Песчанка* – левый приток второго порядка р. Елшанка, длина реки около 15 км, площадь водосбора – 81,7 км2. В городской черте протяженность ее составляет 5 км, ширина 5-10 м, глубина 0,5 -1,5 м, критический уровень 0,5 м, уровень паводка – 0,5-1 м. Характер дна рек песок. Период ледостава – ноябрь-апрель. Поводок 1% при слиянии с р. Второй Плес составляет 117,5 м. Б.С., ж/дорожного моста – 125,5 м. Б.С.

*Р. Второй Плес* протекает по восточной окраине г. Соль-Илецк, протяженность самой малой реки 12 км, площадь водосбора около 94,6 км2. Поводок 1% обеспеченности р. Второй Плес изменяется от 117,5 м Б.С., в точке слияния с р. Песчанкой, до 123,0 м Б.С. – в створе железнодорожного моста. [Генеральный план муниципального образования городское поселение город Соль-Илецк, разработанный институтом «Гипрогор» в 2008 г].

*Р. Малая Елшанка* образуется в результате слияния р. Песчанка и р. Второй Плес и является левым притоком первого порядка р. Елшанка.

Характеристика водного объекта, его целевое назначение, предложения по установлению запрета на ограничения водопользования даны в табл. 5.4.2.

**Таблица 5.4.2 Естественные водные объекты и их характеристики на территории города:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование водного объекта общего пользования для личных и бытовых нужд | Характеристика водного объекта  (местоположение, ширина, средняя глубина, площадь, км2) | Целевое назначение водного объекта | Фактически сложившиеся цели использования водного объекта | Предложения по установлению запрета на ограничение водопользования |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | р. Елшанка и входящие в него о. Круглое, о. Балабанное, о. Султанка. | р. Елшанка протекает в западной части города, затем образует каскад плесов, в народе названы озерами.  Ширина озер 20-30м.  Ср. глубина 3-4 м. | Водопой, полив дач, выпас водоплавающей птицы.  . | Водопой, полив дач, купание. | Установка запрещающих купание знаков с указанием границ , использование СМИ. |
| 2. | р. Песчанка | р. Песчанка протекает в восточной части города, затем впадает в р. Елшанка.  Ширина- 4-5м.  Ср. глубина – 80 см. | Водопой, выпас водоплавающей птицы. | Несанкционированное купание в районе ЛТЦ-12 | ------- « ------- |
| 3. | о. Космос | Расположено в районе мусульманского кладбища.  Ширина – 10-15м.  Ср. глубина – 3м. | Для отдыха около озера. | Купание. | ------- « ------- |
| 4. | о. Погорелое | Расположено слева от грейдера по дороге на Тамар-Уткуль в районе дач.  Данные не известны. | Используется частным лицом | Ранее использовалось для купания |  |
| 5. | о. в районе Учхоза | Около учебного хозяйства ПУ-57  Данные не известны. | Полив огорода | Полив огорода, купание. | ------- « -------- |
| 6. | ООО «Соль-Илецк-Курорт» | Озера: Дунино, Развал, Мал. Городское, Бол. Городское, Тузлучное | Организация оздоровления и отдыха граждан | Организация оздоровления и отдыха граждан | Не запрещено |

Территория исследуемого района не расположена в зоне катастрофического затопления. Наиболее характерными для территории городского округа являются ***весенние половодья*** (табл. 5.4.3).

**Таблица 5.4.3 Место и площадь потопления территории в период весеннего половодья городского округа**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Водоток | Место подтопления: район, улица | Площадь подтопления, км2 |
| 1 | р. Елшанка | Район Зелёный Клин, от ул. Луговой до ул. Энергетиков | 1,5 |
| 2 | р. Песчанка | В пойме р. Песчанка: от ул. Куйбышева до ул. Пугачёвской, от ул. Цвиллинга до ул. Уральской | 0,2 |
| 3 | р. Елшанка | От ул. Пчельник (левобережье) | 1,5 |
|  | Всего: |  | 3,2 |

Максимальному риску в этом случае (при развитии половодья с максимальной интенсивностью 1 раз в 10 лет) подвержены территории, расположенные в пойме р. Елшанка. В зону возможного затопления попадает часть застройки города, расположенная в пойме реки (Район Зелёный Клин, от ул. Луговой до ул. Энергетиков, 1,5 км2 и от ул. Пчельник (левобережье), 1,5 км2).

Развитию весеннего половодья способствуют следующие факторы: аномально теплая погода, устойчивый снежный покров,  плотность снега, водозапас в снеге, глубина промерзания грунта, уровень зимней межени рек. Сроки начала весеннего снеготаяния на территории города приходятся в среднем на вторую – третью декаду марта.

Рекомендуется в местах подтопления не застраивать берега рек Елшанка и Песчанка домами с сопутствующими им объектами инфраструктуры. Для снижения риска возникновения природных ЧС вследствие воздействия весеннего половодья, требуется проектирование мероприятий по инженерной защите территории города  с учётом п.п.1.2, 1.4-1.6, 1.8-1.11, 1.15-1.17 СНиП 2.06.15-85 "Инженерная защита территории от затопления и подтопления”.

*Объект экономики, попадающий в зону возможного затопления (подтопления) на территории горного отвода: рудник ОАО «Илецксоль»*

Территория промышленной площадки рудника подвергается затоплению паводком 1% обеспеченности р. Песчанки, отметки которой составляют 117.0-117,5 м Б. С.

В целях предотвращения прорыва паводковых вод на территорию промышленной площадки по правому берегу р. Песчанки построена хозяйственным способом без проекта дамба обвалования. Дамба не защищает территорию от затопления паводком 1 % обеспеченности, т. к. имеет отметку гребня 119,0 м. Б. С. (отметка паводка 1 % обеспеченности р. Песчанки – 120,0 м).

Для защиты названных территорий от затопления паводками редкой повторяемости проектом предлагается реконструкция дамбы обвалования согласно требованиям СНиП. Гребень дамбы должен превышать отметку паводка 1% обеспеченности на величину гарантированного запаса, т. е. гребень дамбы должен быть на отметке 120,5 м. Б. С. Напорный откос дамбы должен быть закреплён от эрозионного воздействия речных вод. Как вариант крепления рассмотрено и рекомендуется крепление железобетонными решетчатыми плитами на гравийно-песчаной подготовке с упором в банкет из камня. Общая протяженность дамбы составляет 2,5 км [Генеральный план муниципального образования городское поселение город Соль-Илецк, разработанный институтом «Гипрогор» в 2008 г].

*Речная эрозия и меры ее предотвращения*

Речная эрозия развита, в основном, по руслам и склонам реки Песчанки, незначительно по руслу и склонам более мелких водотоков. Санитарное состояние рек не удовлетворительное, русла рек заилены и замусорены. Во время прохождения паводков берега активно разрушаются. Берегоукрепительные мероприятия практически не проводились.

В составе противоэрозионных мероприятий проектом предусматриваются мероприятия по регулированию русел водотоков в составе расчистки, уширения, углубления с целью увеличения пропускной способности.

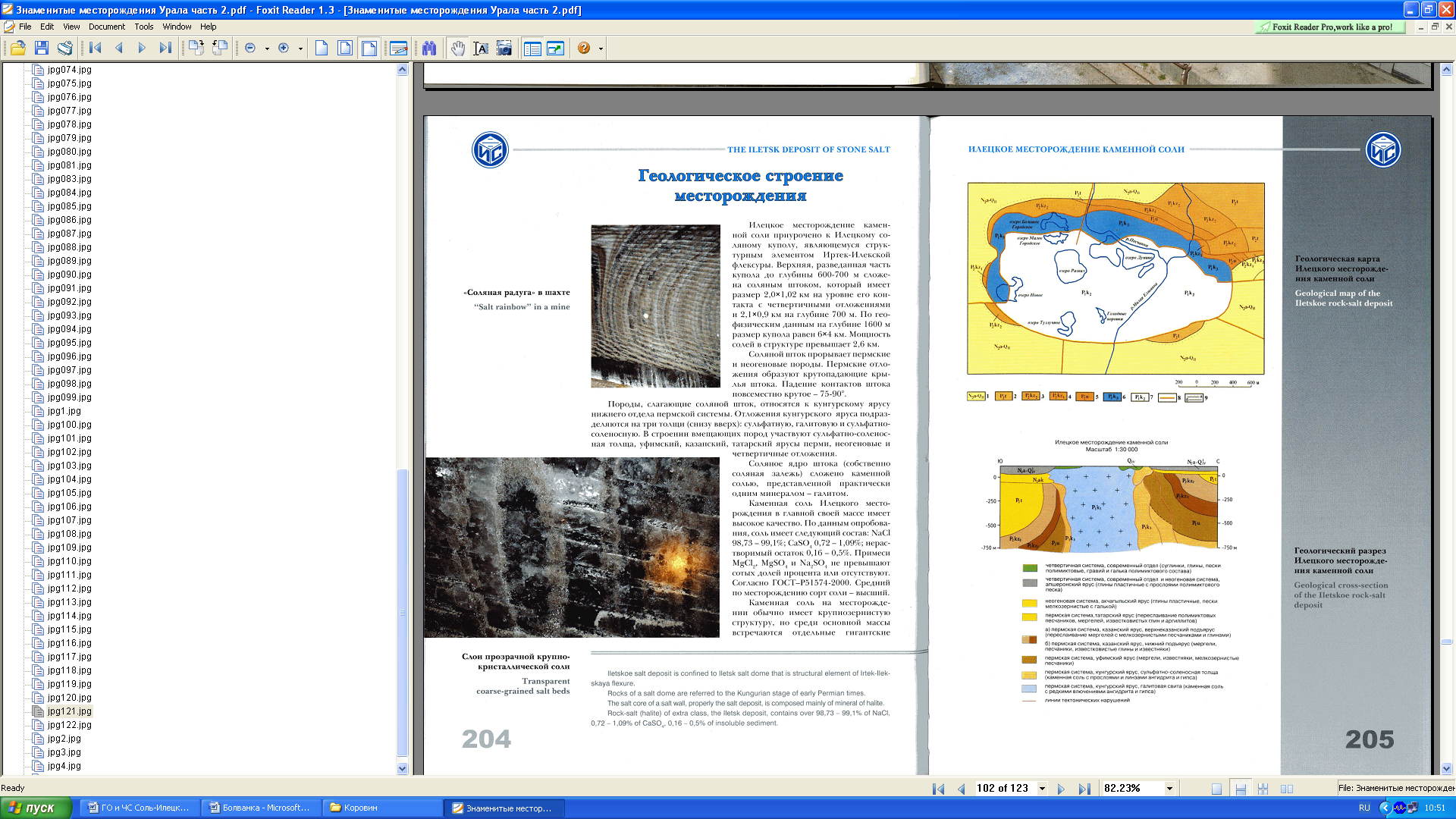
В целях стабилизации береговых склонов Проектом предусматриваются на проблемных участках мероприятия по укреплению берегов рек.

Конструкция берегового укрепления разрабатывается на последующих стадиях проектирования на основании геологических, гидрогеологических и гидрологических изысканий. Как вариант предлагается строительство берегоукрепительного сооружения, состоящего из железобетонных плит на гравийно-песчаной подготовке с упором в банкет из камня.

Эти мероприятия предусматриваются в первую очередь по руслу р. Песчанка в связи с организацией вдоль реки парковой зоны.

Опасные геологические явления и процессы

Ведущий геологический процесс – солевой карст. Кроме того, высокая степень трещиноватости пород и соответственно ослабленные зоны повышенного дробления пород вдоль тектонических разломов не позволяют рекомендовать район соляного купола для капитального строительства.



**Рис. 12.4.1. Илецкое месторождение соли, карстовые процессы**

Соляной купол – антиклинальная диапировая структура, ограниченная тектоническими контактами с окружающей или вмещающей ее геологической средой, эллипсоидальной формы, вытянутой с северо-запада на юго-восток, длиной 2 км и шириной 0,9-1 км. Особенно опасны узкие участки, разделяющие озера и крутые склоны холмов. Большая часть соляного купола принадлежит горному отводу ООО «Управляющей компании Руссоль» организации ОАО «Илецксоль», добывающей каменную соль, на котором всякое строительство по существующим положениям запрещено.

Кровля соляной залежи, расположенной на юго-восточной окраине города, подвержена интенсивным процессам карстообразования, что приводит к возникновению карстовых воронок, провалов, деформаций земной поверхности. Активизация процесса карстообразования на руднике приходится на период после схода вешних вод. Образование карстовых провалов в районе соленых озер, где расположены объекты инфраструктуры предприятий ООО «Соль-Илецк-курорт» и ОАО «Илецксоль», активизировалось в конце 2003 года и продолжается по настоящее время.

Ввиду того, что площадная пораженность территории соляного купола карстовыми процессами превышает 5 %, частота провалов земной поверхности значительно превышает величину 0,1 случаев в год (провалы происходят ежегодно), а их диаметр достигает 50 и более метров при общем оседании территории, превышающем несколько мм в год, данное природное явление в соответствии со СНиП 22-01-95 (Геофизика опасных природных воздействий) относится к категории весьма опасных природных процессов.

В целях обеспечения сохранения и нормальной эксплуатации природных ресурсов проектируемой лечебно-оздоровительной местности и в целях обеспечения безопасности населения, в пределах территории распространения карстующихся пород необходимо установить зону негативного воздействия по ГО и ЧС, в которой вводятся особые условия землепользования.

В центральной и западной части города с прилегающей местностью из опасных геологических процессов проявляются: овражно-балочная эрозия, заболачивание тальвегов, небольшие оползни (осовы), а в городской черте – просадочные явления в лессовидных суглинках.

*Примечание:* Ливневая канализация в городе полностью отсутствует. Это способствует развитию эрозионных процессов, повышению уровня грунтовых вод, загрязнению территории и водотоков.

Особо опасные природные процессы, вызывающие необходимость инженерной защиты сооружений и территории, за исключением подтопления и затопления территорий в период весеннего половодья, не носят ярко выраженного циклического характера, и их влияние может быть выявлено при инженерно-геологических изысканиях, в процессе мониторинга состояния окружающей среды. Поэтому требуется выполнение мероприятий, предусмотренных **СНиП 2.01.15-90 "Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов"** и **СНиП 2.06.15-85 "Инженерная защита территории от затопления и подтопления"**.

Город Соль-Илецк не находится в зоне опасных сейсмических воздействий, но нельзя исключать опасность проявления гидрологических явлений (весеннее половодье) и карстовые процессы.

Природные пожары и их риски

На территории МО Соль-Илецкий городской округ в зоне ответственности Федерального государственного учреждения «Соль-Илецкое лесничество» площадь лесного фонда – 2382 га, что составляет 0,45% от общей площади территории района и 14 % от общей площади территории города. Из них хвойных 50% возраст 19 лет, лиственных – 50%, возраст 35 лет. В зону действия факторов природных пожаров жилые дома не попадают [Паспорт территории МО «Городское поселение г. Соль-Илецк Оренбургской области» Утвержден распоряжением от 21.01.10. № 21 р.].

**Таблица 5.4.4 Риски возникновения природных пожаров**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 |
| Кол-во | 1 | 4 | 2 | 1 | 11 | 8 |
| Площадь, га | 1,5 | 134,0 | 0,4 | 12 | 5,4 | 33,4 |

Оценка риска возникновения природных пожаров и вероятность их возникновения в пределах допустимых значений. Причиной возникновения лесных пожаров, как правило, является не соблюдение установленных требований безопасного обращения с огнём граждан при отдыхе, а также неконтролируемые палы сухой травы и пожнивных остатков.

**5.5. ТЕХНОГЕННЫЕ ФАКТОРЫ**

К возникновению наиболее масштабных ЧС на территории города Соль-Илецк могут привести аварии (технические инциденты) на линиях электро-, газоснабжения, тепловых и водопроводных сетях и взрывы на взрывопожароопасных объектах.

Основным следствием этих аварий (технических инцидентов) по признаку отнесения к ЧС является нарушение условий жизнедеятельности населения, материальный ущерб, ущерб здоровью граждан, нанесение ущерба природной среде.

На территории города расположено 16 потенциально-опасных объекта (табл. 5.5.1) и один критически важный объект ФГУ комбинат “Степной”, ул. Центральная, 1.

Из них четыре особо опасных объекта:

***ФГУ комбинат “Светлый”****,* ул. Вокзальная,101, Росрезерв, хранение нефтепродуктов;

***ОАО “Соль-Илецкая нефтебаза”*,** ул. Чайковского, 42, с хранением и отпуском нефтепродукта, до 5000 тонн;

***ОАО “Илецк-Соль”***, ул. Советская,1 рудник, шахта;

***Станция Илецк – 1, Филиал Акционерного общества «Национальная компания» «Казахстан Темир Жолы» - «Илецкий железнодорожный участок»,*** *ул. Вокзальная, 95а*, химически опасные объекты; пожаро- и взрывоопасные грузы; нефть и нефтепродукты в цистернах – проходящие грузы.

**Таблица 5.5.1 Сведения о потенциально-опасных объектах на территории муниципального образования Соль-Илецкий городской округ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  орг.  п/п | Наименование организации, адрес | Наименование  структурного подразделения  (при наличии) | №  объекта | Наименование объекта | Местоположение объекта | Признаки опасности | Сведения об опасных веществах | | |
| наимено-вание | количество | в наиболь-шей ёмкости |
| 1. | ОАО «Оренбургнефте-продукт»,  г. Оренбург  ул. Чкалова, 43 а | **Соль-Илецкая**  **нефтебаза** | 1.1. | **Площадка**  **Соль-Илецкой**  **нефтебазы** | г. Соль-Илецк  ул. Чайковского, 42 | ПВО,  Н | Бензин  Диз. топ.  Масло | 1100 т.  400 т.  60 т. | 500 т.  500 т.  60 т. |
| 2. |  |  | 1.2 | **АЗС- 51** | ул. Чайковского,42 | ПВО,  Н | Бензин:  95 - 1, 92 - 2, 80 - 1 | 100 т. | 25 т. |
| 3. |  |  | 1.3. | **АЗС- 98** | ул. Свободы, 1 | ПВО  Н | Бензин:  95 - 1, 92 - 2, 80 - 1.  Диз. топ. - 1 | 240 т.  60 т. | 60 т  60 т |
| 4. | ООО «Никос»,  461500  г. Соль-Илецк, ул. Промышленная, 5 | **АЗС «Никос»** | 1.5. | **АЗС** | г. Соль-Илецк  ул. Промышленная, 5 | ПВО,  Н | Бензин:  95 - 1, 92 - 1 | 10 т. | 5 т. |
| 5. |  | **АЗС «Лукойл»,** |  | **АЗС** | г. Соль-Илецк  ул. Шоссейная, 10/1 | ПВО,  Н | Бензин:  95 - 1, 92 - 2.  Диз. топ. - 1 | 75 т.  25 т. | 25 т.  25 т. |
| 6. |  | **АЗС предпринима-тель**  **Тульчинский** |  | **АЗС** | г. Соль-Илецк  пер. Хлебный, 1 | ПВО,  Н | Бензин:  95 - 1, 92 - 1, 80 - 1.  Диз. топ. - 1 | 162 т.  54 т. | 54 т.  54 т. |
| 7. |  | **АЗС**  **ЗАО «Яицкий Пасад»** |  | **АЗС** | г. Соль-Илецк Выездная развязка, ул. Вокзальная,133 | ПВО,  Н | Бензин:  95 - 1 , 92 - 1, 80 - 1.  Диз. топ. - 1 | 150 т.  50 т. | 50 т.  50 т. |
| 8.. |  | **АЗС предпринима-тель**  **Угроватов С.А.** |  | **АЗС** | г. Соль-Илецк  71 км трассы Оренбург-Акбулак | ПВО,  Н | Бензин:  95 - 1, 92 - 1, 80 - 1, резерв - 1.  Диз. топ. - 1 | 202 т.  50 т. | 48т и 58 т.  50 т. (рез.)  48 т |
| 9.. |  | **АЗС «Преймиум карт» предпринима-тель**  **Угроватов С.А.** |  | **АЗС** | г. Соль-Илецк  ул. Южная ½ | ПВО,  Н | Бензин:  92-1, 80-1 | 25,4 т. | 12,7 т. |
| 10. | КФК «Заречное» Пономаревский р-н | **АГЗС**  **КФК «Заречное» Пономаревский р-н** |  | **АГЗС** | г. Соль-Илецк  ул. Шоссейная, 2 | ПВО,  Н | СУГ (пропан-бутан) | 5 м3 | 5 м3 |
| 11. |  | **АГЗС**  **ООО «Энергия»**  **Предпринима-тель**  **Демьянов А.И.** |  | **АГЗС** | г. Соль-Илецк  ул. Южная | ПВО,  Н | СУГ (пропан-бутан) | 18 м3 | 18 м3 |
| 12. | ФГУ комбинат «Светлый»  г. Соль-Илецк, Оренбургская обл. | **к-т «Светлый»** | 2. | **Площадка**  **Соль-Илецкого**  **к-та «Светлый»** | г. Соль-Илецк  к-т «Светлый»  ул Вокзальная, 101 | ПВО,  Н | Керосин  Дизтопливо  Масло | -  -  - | -  -  - |
| 13. | Филиал Акционерного общества «Национальная компания»  «Казахстан Темир Жолы» -  «Илецкий железнодорожный участок»,  ул. Вокзальная, 95 а | **ст. Илецк – 1**  **Зап. Казахстанская ж/д.** | 3. | **ст. Илецк-1** | г. Соль-Илецк  ст. Илецк-1 | ХОО,  ПВО,  Н | Нефте-продукт | проходя-щие | проходя-  щие |
| 14. | Трест  «Соль-Илецкмежрайгаз»  ООО «Оренбургоблгаз» | ООО «Газпром  460539  Оренбургская обл. Оренбургский район  с. Черноречье | 4 | **АГРС** | Трест «Соль-  Илецкмежрайгаз»  ООО «Оренбург-  облгаз»  г. Соль-Илецк,  ул. Комсомольская,2 | ПВО | Природный  газ | трубо-провод | трубо-провод |
| 15. | «Соль-Илецкий  Элеватор»  г. Соль-Илецк  ул. Украинская, 2 | **Соль-Илецкий**  **Элеватор** | 5. | **Элеватор** | г. Соль-Илецк  ул. Украинская, 2 | ПВО | Органи-ческая  пыль | до  70 т. | до  45 т. |
| 16. | ООО «Управляющая компания Руссоль» | **ОАО «Илецксоль»** | 1. | **рудник** | г. Соль-Илецк,  ул. Советская, 1 | шахта | - | - | - |

**Примечание:**

1. Станция Илецк-1 находится в черте города и является узловой станцией, где происходит формирование грузовых поездов, составы этих поездов задерживаются на станции до 2-3-х суток.
2. Соль-Илецкий Элеватор находится на окраине города по улице Свободная-1. За последние годы терпит частые реконструкции, смену хозяина. В рабочем состоянии, у элеватора только третья часть его, где и хранится зерно. Категория снята.

Признаки опасности:

ХОО – химически опасные объекты;

ВО – взрывоопасный (наличие взрывчатых материалов);

ПВО – пожаровзрывоопасный (наличие горючих газов, горючих и легковоспламеняющихся жидкостей, орг. пыль);

ГТС – гидротехническое сооружение;

Н – объект, имеющий в обороте нефть и нефтепродукты;

ОЖ – объект жизнеобеспечения

**ФГУ комбинат “Светлый”** – возможное количество участвующего в реализации до 800 тонн горюче-смазочных (керосин, дизтопливо, масло) опасных веществ.

В результате анализа физико-химических свойств веществ, образующихся в производстве, условий ведения технологического процесса и изучения опыта крупных аварий можно отметить, что для комбината “Светлый” характерны следующие аварии:

* пролив при разгерметизации ж/д цистерны и узла слива-налива, резервуаров и трубопроводов обвязки;
* формирование взрывоопасного облака из пролива;
* пожар пролива;
* взрывы смесей паров нефтепродуктов с воздухом в помещениях и оборудовании.

На комбинате “Светлый” – 10-8 1/год возможная частота реализации ЧС, 10-7 1/год показатель приемлемого риска, 2 км2  размеры зон вероятной ЧС. Численность населения, у которого могут быть нарушены условия жизнедеятельности в результате ЧС – 8,6 тыс. чел., возможное число погибших – 150 чел., возможное число пострадавших – 400 чел., возможный ущерб – 20 млн. руб.

**ОАО “Соль-Илецкая нефтебаза”** – количество опасных веществ: бензина 1100 т, дизельного топлива 400 т, масла 60 т.; возможное количество участвующего в реализации до 150 тонн горюче-смазочных опасных веществ. На нефтебазе – 10-8 1/год возможная частота реализации ЧС, 10-7 1/год показатель приемлемого риска, 1,5 км2 размеры зон вероятной ЧС. Возможное число погибших до 150 чел. Возможное число пострадавших 400 чел., возможный ущерб – 20 млн. руб.

**Аварии на нефтебазах, АЗС и АГЗС**

Возникновение поражающих факторов, представляющих опасность для людей, зданий, сооружений и техники, расположенных на территории АЗС, возможно:

* при пожарах, причинами которых может стать неисправность оборудования, несоблюдение норм пожарной безопасности;
* при неконтролируемом высвобождении запасенной на объекте энергии. На АЗС имеется: запасенная химическая энергия (горючие материалы), запасенная механическая энергия (кинетическая – движущиеся автомобили и др.).

Анализ опасностей, связанных с авариями на АЗС, показывает, что максимальный ущерб персоналу и имуществу объекта наносится при разгерметизации технологического оборудования станции и автоцистерн,  доставляющих топливо на АЗС.

Причинами возникновения аварийных ситуаций могут служить:

* технические неполадки, в результате которых происходит отклонение технологических параметров от регламентных значений, вплоть до разрушения оборудования;
* неосторожное обращение с огнем при производстве ремонтных работ;
* события, связанные с человеческим фактором: неправильные действия персонала, неверные организационные или проектные решения, постороннее вмешательство (диверсии) и т.п.;
* внешнее воздействие техногенного или природного характера: аварии на соседних объектах, ураганы, землетрясения, наводнения, пожары.

Сценарии развития аварий с инициирующими событиями, связанными с частичной разгерметизацией фланцевых соединений, сальниковых уплотнений, незначительных коррозионных повреждений трубопроводов отличаются от сценариев при разрушении трубопроводов, емкостей только объемами утечек.

Событиями, составляющими сценарий развития аварий, являются:

* разлив (утечка) из цистерны ГСМ.
* образование зоны разлива (последующая зона пожара);
* образование зоны взрывоопасных концентраций с последующим взрывом ТВС (зона мгновенного поражения от пожара вспышки);
* образование зоны избыточного давления от воздушной ударной волны;
* образование зоны опасных тепловых нагрузок при горении на площади разлива.

В качестве поражающих факторов были рассмотрены:

* воздушная ударная волна;
* тепловое излучение огневых шаров и горящих разлитий.

Для определения зон действия основных поражающих факторов (теплового излучения горящих разлитий и воздушной ударной волны) использовались "Методика оценки последствий аварий на пожаро- взрывоопасных объектах" ("Сборник методик по прогнозированию возможных аварий, катастроф, стихийных бедствий в ЧС", книга 2, МЧС России, 1994), "Методика оценки последствий аварийных взрывов топливно-воздушных смесей" (РД 03-409-01).

Зоны действия основных поражающих факторов при авариях с ёмкостями ГСМ рассчитаны для следующих условий:

* тип вещества – ГСМ (бензин, ДТ);
* емкость подземная с ГСМ, ДТ – 25 м3;
* автомобильная цистерна (топливозаправщик) – 8 м3;
* разлив топлива – 300 л;
* нефтебаза, в единичной ёмкости – 5000 м3;
* разлитие на подстилающую поверхность (асфальт)  – свободное;
* толщина слоя разлития – 0.05 м;
* территория – слабозагроможденная;
* происходит разрушение емкости с уровнем заполнения 85 %;
* температура воздуха  +20 оС;
* почвы  +15 оС;
* скорость приземного ветра – 0,25-1 м/сек;
* класс пожара – В1;
* при горении ГСМ выгорает полностью.

**Таблица 5.5.2 Характеристика зон поражения при авариях с ГСМ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Параметры** | **Подсценарий аварии** | |
| **АЗС-Рац** | **АЗС-Рт** |
| Объем резервуара, т | 8 | 0,3 |
| Масса топлива, т | 6,8 | 0,3 |
| Эквивалентный радиус разлития, м | 12,9 | 1,4 |
| Площадь разлития, м2 | 519,48 | 6 |
| Доля топлива, участвующая в образовании ГВС | 0,02 | 0,02 |
| Масса топлива в ГВС, кг | 160 | 5 |
| Зоны воздействия ударной волны на промышленные объекты и людей | | |
| Зона полных разрушений, м | 12,9 | 2,6 |
| Зона сильных разрушений, м | 32,3 | 6,5 |
| Зона средних разрушений, м | 55,9 | 14,7 |
| Зона слабых разрушений, м | 139,8 | 37,6 |
| Зона расстекления (50%), м | 220,5 | 62,2 |
| Порог поражения 99% людей, м | 15,1 | 4,6 |
| Порог поражения людей (контузия), м | 28,1 | 7,2 |
| Параметры огневого шара | | |
| Радиус огневого шара, м | 14,1 | 4,46 |
| Время существования огневого шара, с | 2,8 | 1 |
| Скорость распространения пламени, м/с | 150-200 | 18 |
| Величина воздействия теплового потока на здания и сооружения на кромке огневого шара, кВт/м2 | 130 | 130 |
| Индекс теплового излучения на кромке огневого шара | 1834 | 729,7 |
| Доля людей, поражаемых на кромке огневого шара, % | 0 | 0 |
| Параметры горения разлития ГСМ | | |
| Ориентировочное время выгорания разлития, мин: сек | 6:41 | 16:44 |
| Величина воздействия теплового потока на здания, сооружения и людей на кромке разлития, кВт/м2 | 104 | 104 |
| Индекс теплового излучения на кромке горящего разлития | 29345 | 29345 |
| Доля людей, поражаемых на кромке горения разлития, % | 79 | 79 |
| Поллютанты | | |
| Оксид углерода (СО) – угарный газ | 2,4880 | 0,0683 |
| Диоксид углерода (СО2) – углекислый газ | 0,0800 | 0,0022 |
| Оксиды азота (NOx) | 0,1208 | 0,0033 |
| Оксиды серы (в пересчете на SO2) | 0,0096 | 0,0003 |
| Сероводород (H2S) | 0,0080 | 0,0002 |
| Сажа (С) | 0,0118 | 0,0003 |
| Синильная кислота (HCN) | 0,0080 | 0,0002 |
| Дым (ультрадисперсные частицы SiO2) | 0,000008 | 0,000000 |
| Формальдегид (HCHO) | 0,0043 | 0,0001 |
| Органические кислоты (в пересчете на CH3COOH) | 0,0043 | 0,0001 |
| Всего | 2,7347 | 0,0751 |

**Таблица 5.5.3 Параметры горения топлива через горловину подземной ёмкости**

| **Показатели** | **Подсценарии аварий** | |
| --- | --- | --- |
| **ДТ** | **АЗС-Ре** |
| Количество ГСМ, м3 | 25 | 25 |
| Эквивалентный радиус возможного горения, м | 0,6 | 0,6 |
| Площадь возможного пожара при воспламенении ГСМ,  м2 | 1 | 1 |
| Величина теплового потока на кромке горящего разлития, кВт/м2 | 104 | 104 |
| Высота пламени горения, м | 2,9 | 3,7 |
| Ожидаемое время горения, сут : часы | 7:21 | 5:19 |
| Индекс дозы теплового излучения | 29345 | 29345 |
| Процент смертельных исходов людей на кромке горения разлития, % | 79 | 79 |
| Выброс поллютантов | | |
| Оксид углерода (СО) – угарный газ, т | 0,1392 | 5,9862 |
| Диоксид углерода (СО2) – углекислый газ, т | 0,1971 | 0,1925 |
| Оксиды азота (NOx), т | 0,5145 | 0,2906 |
| Оксиды серы (в пересчете на SO2), т | 0,0928 | 0,0231 |
| Сероводород (H2S), т | 0,0197 | 0,0192 |
| Сажа (С), т | 0,2543 | 0,0283 |
| Синильная кислота (HCN), т | 0,0197 | 0,0192 |
| Дым (ультрадисперсные частицы SiO2), т | 0,000020 | 0,000019 |
| Формальдегид (HCHO), т | 0,0233 | 0,0103 |
| Органические кислоты (в пересчете на CH3COOH), т | 0,0720 | 0,0103 |
| **Всего**, **т** | 1,3326 | 6,5797 |

**Таблица 5.5.4 Параметры горения мазута в обваловании**

|  |  |
| --- | --- |
| **Показатели** | **Мазут** |
| Количество ГСМ, м3 | 5000 |
| Величина теплового потока на кромке горящего разлития, кВт/м2 | 48 |
| Высота пламени горения, м | 2,6 |
| Индекс дозы теплового излучения | 10467 |
| Процент смертельных исходов людей на кромке горения разлития, % | 2 |
| Выброс поллютантов | |
| Оксид углерода (СО) – угарный газ, т | 379,3692 |
| Диоксид углерода (СО2) – углекислый газ, т | 45,1630 |
| Оксиды азота (NOx), т | 31,1625 |
| Оксиды серы (в пересчете на SO2), т | 125,5531 |
| Сероводород (H2S), т | 4,5163 |
| Сажа (С), т | 767,7710 |
| Синильная кислота (HCN), т | 4,5163 |
| Дым (ультрадисперсные частицы SiO2), т | 0,004516 |
| Формальдегид (HCHO), т | 4,5163 |
| Органические кислоты (в пересчете на CH3COOH), т | 67,7445 |
| **Всего**, **т** | **1430,3167** |

**АГЗС ООО «Энергия» предприниматель Демьянов А.И.**  предназначена для приема, хранения и выдачи СУГ через автомобильную газозаправочную колонку КЗ-1. Площадь объекта составляет 0,60 га. Размер санитарно-защитной зоны составляет 100 м.

На объекте находится сжиженный углеводородный газ: состоящий из пропана (C3H8), бутана (C4H10) и непридельных углеводородов (около 1%). Пропан-бутан хранится в автоцистерне в объеме 18 м3.

Существует две марки сжиженного нефтяного газа (ГСН): ПА — пропан автомобильный и ПБА — пропан-бутан автомобильный.

**Таблица 5.5.5 Физико-химические свойства сжиженного нефтяного газа**

| **Показатель** | **ПА — пропан автомобильный** | **ПБА — пропан-бутан автомобильный** |
| --- | --- | --- |
| **Массовая доля компонентов, %:** | | |
| метан и этан | Не нормируется | |
| пропан | 90±10 | 50±10 |
| углеводороды С4 и выше | Не нормируется | |
| непредельные углеводороды, | 6 | |
| объем жидкого остатка при +40 °С | Отсутствует | |
| **Давление насыщенных паров, МПа:** | | |
| при +45 °С, не более | — | 1,6 |
| при –20 °С, не менее | — | 0,07 |
| при –35°С, не менее | 0,07 | — |
| **Массовая доля серы и сернистых соединений, %, не более** | 0,01 | |
| в том числе сероводорода, %, не более | 0,003 | |
| **Содержание свободной воды и щелочи** | Отсутствует | |

*Во-первых,* наиболее опасным сценарием является разрушение автоцистерны с выбросом СУГ и образование пролива СУГ. В последующем происходит его испарение, и формирование топливно-воздушной смеси. При наличии источника зажигания может произойти взрыв смеси. Повреждение оборудования в результате действия поражающих факторов взрыва. Общее количество опасного вещества выбрасываемого при возникновении чрезвычайной ситуации составит 2007,4 т.

Действие поражающих факторов при реализации наиболее опасного сценария находятся в R = 138,4 м.

Возможное количество погибших среди персонала 0 чел. Возможное количество пострадавших среди персонала менее 10 чел. Возможное количество погибших среди населения 0 чел. Возможное количество пострадавших среди населения 0 чел. Сильное разрушение зданий, сооружений – нет. Среднее разрушение здания, сооружений – нет. Индивидуальный риск персонала – 1,01х10-4. Индивидуальный риск населения нет.

*Во-вторых,* наиболее вероятным сценарием развития чрезвычайной ситуации является пролив СУГ при заправке баллона автомобиля, происходит пролив СУГ. При наличии источника возгорание топливо-воздушной смеси и пожар.

Действие поражающих факторов при реализации наиболее вероятного сценария находятся в R = 20 м.

Возможное количество погибших среди персонала 0 чел. Возможное количество пострадавших среди персонала 1 чел. Возможное количество погибших среди населения 0 чел. Возможное количество пострадавших среди населения 0 чел. Сильное разрушение зданий, сооружений – нет. Среднее разрушение здания, сооружений – нет. Индивидуальный риск персонала – 1,01х10-4. Индивидуальный риск населения нет.

***Выводы:***

1. Аварии на АЗС при самом неблагоприятном развитии носят локальный характер.

2. Воздействию поражающих факторов при авариях может подвергнуться весь персонал АЗС и клиенты, находящиеся в момент аварии на территории объекта. Наибольшую опасность представляют пожары. Смертельное поражение люди могут получить практически в пределах горящего оборудования и операторной.

3. Наиболее вероятным результатом воздействия взрывных явлений на объекте будет разрушение здания операторной, навеса и ТРК.

4. Людские потери со смертельным исходом возможны в районе площадки слива ГСМ с АЦ, ТРК, на остальной территории объекта маловероятны. Вследствие расстекления и возможного обрушения конструкций возможно поражение людей внутри здания операторной.

5. Безопасное расстояние (удаленность) при пожаре в здании операторной для людей составит более 16 м, при разлитии ГСМ – более 36 м.

Санитарно защитная зона нефтебаз и АЗС должна быть не менее 100 м. Ближайшие жилые и общественные здания должны располагаться на расстоянии более 30 м от границы территории АЗС.

**Трест «Соль-Илецкмежрайгаз»,** является одним из структурных подразделений ООО «Оренбургоблгаз», расположен в южной части г. Соль-Илецка. Занимаемая территория – 16 106 м2. Газораспределительные сети треста предназначены для транспортировки природного газа потребителям города Соль-Илецк и Соль-Илецкого района. Объём транспортировки природного газа по сетям около 67019,19 тыс. м3 в год.

Наиболее вероятными причинами возникновения ЧС, с наиболее вероятным сценарием могут быть коррозионное повреждение газопровода или нарушение технологического процесса.

Наибольшую угрозу с точки зрения возникновения чрезвычайной ситуации (ЧС) представляет собой:

* газораспределительные пункты (ГРП);
* подземные газопроводы высокого;
* газопроводы среднего и низкого давления.

Стационарно газораспределительные пункты (ГРП): для жилого фонда 7 шт., для промышленных предприятий 0 шт. Шкафные регулировочные пункты (ШП): для жилого фонда 115 шт., для промышленных предприятий 7 шт.

*Описание применяемых методов оценки риска и обоснование их применения:* Оценка риска для газораспределительных систем треста «Соль-Илецкмежрайгаз» проводилась с использованием расчетных зависимостей (формул и табличных данных), приведенных в «Методических указаниях по заполнению паспорта безопасности опасного объекта газораспределительных систем», разработанных ОАО «Гипрониигаз» по заказу ОАО «Росгазификация».

Газораспределительные сети треста «Соль-Илецкмежрайгаз» построены по типовому проекту, имеют общее сходство по проектным решениям, применяемому оборудованию, подготовке персонала с другими ГРО страны. Поэтому полученные показатели риска с использованием расчетных зависимостей в упомянутых «Методических указаниях ...» являются адекватными решаемой задачи.

*Результаты оценки риска ЧС, включая ЧС, источниками которых могут являться аварии или ЧС на рядом расположенных объектах, транспортных коммуникациях, опасные природные явления.*

Основные результаты оценки риска ЧС газораспределительных систем треста «Оренбургмежрайгаз» следующие:

* Показатели приемлемого риска для персонала объекта 10-5 1/год, для населения 10-6 1/год.
* Индивидуальный риск для персонала объекта 10-5 1/год, для населения 10-6 1/год.

Коллективный риск (математическое ожидание потерь):

* Пострадавших (погибших) среди персонала в результате возможных аварий (ЧС) за год – 10-5 чел/год.
* Пострадавших (погибших) среди населения в результате возможных аварий (ЧС) за год – 8,3\*10-2 чел/год.

Газораспределительные сети треста «Соль-Илецкмежрайгаз» расположены в природно-климатической зоне, где возможность возникновения ЧС в результате землетрясения, урагана и смерча практически невероятное событие.

*Анализ результатов оценки риска:* Все показатели риска на газораспределительных сетях треста «Соль-Илецкмежрайгаз» находятся в допустимых нормах.

*Примечание*: Наиболее вероятным последствием ЧС может явиться взрыв воздушно-газовой смеси. Основными поражающими факторами ЧС являются тепловое излучение и ударная волна, кроме того, возможно поражение людей обломками зданий, сооружений и их конструкций при их обрушении под действием ударной волны.

**ОАО «Соль-Илецкий элеватор»** – возможное количество зерна 149 тыс. тонн, опасного вещества (органическая пыль) участвующего в реализации до 70 тонн, 10-4 1/год возможная частота реализации ЧС, 10-4 1/год показатель приемлемого риска, 0,2 км2 размеры зон вероятной ЧС. Численность населения, у которого могут быть нарушены условия жизнедеятельности в результате ЧС – 0,05 тыс. чел., возможное число погибших – 5 чел., возможное число пострадавших – 8 чел., возможный ущерб – 0,5 млн. руб.

Чрезвычайные ситуации техногенного характера для МО г. Соль-Илецк представляют пожары и взрывы, возможные на пожароопасных, взрывопожароопасных объектах жизнеобеспечения, в энергетике, на промышленных предприятиях. Их характеристики в табл. 5.5.6

**Таблица 5.5.6 Возможные чрезвычайные ситуации на объектах МО Соль-Илецкий городской округ и их характеристики**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Виды возможных чрезвычайных ситуаций | Наименование объектов и их  место расположение | Вид и возможное количество опасного вещества,  участвующего в реализации (тонн) | Возможная частота реализации, -1 год | Показатель приемлемого  риска,-1 год | Размеры  зон вероятной ЧС, км2 | Численность  Населения, у которого могут быть нарушены условия жизнедеятель-ности, тыс. чел. | Социально-экономические  последствия | | |
| Возможное число погибших, чел. | Возможное число постродав-ших, чел. | Возможный ущерб, руб. |
| Чрезвычайные ситуации на пожаро- и взрывоопасных объектах | к-т «Светлый»,  ул. Вокзальная, 101 | до 800 т | 10-8 | 10-7 | 2 | 8,6 | до 150 | до 400 | до 20 млн. |
| Нефтебаза,  ул. Чайковского, 42 | до 500 т | 10-8 | 10-7 | 1,5 | 8,6 | до 150 | до 350 | до 20 млн. |
| АЗС-51, ул. Чайковского, 42 | до 100 т | 10-4 | 10-4 | 0,5 | 0,3 | до 10 | до 10 | до 1 млн. |
| АЗС-98, ул. Свободы, 1 | до 300 т | 10-4 | 10-4 | 0,7 | 0,2 | до 10 | до 25 | до 2 млн. |
| АЗС «Никос», ул. Промышленная, 5 | до 10 т | 10-4 | 10-4 | 0,03 | - | - | до 10 | - |
| АЗС «Лукойл», ул. Шоссейная, 10/1 | до 100 т | 10-4 | 10-4 | 0,5 | 0,1 | до 5 | до 10 | до 1 млн. |
| АЗС предпринимательТульчинский,  пер. Хлебный, 1 | до 200 т | 10-4 | 10-4 | 0,6 | 0,15 | до 7 | до 15 | до 1,5 млн. |
| АЗС  ЗАО «Яицкий Пасад», Выездная развязка, ул. Вокзальная,133 | до 200 т | 10-4 | 10-4 | 0,6 | 0,15 | до 7 | до 15 | до 1,5 млн. |
| АЗС предприниматель Угроватов, 71 км трассы Оренбург-Акбулак | до 300 т | 10-4 | 10-4 | 0,7 | 0,2 | до 10 | до 25 | до 2 млн. |
| АЗС «Преймиум карт» предприниматель Угроватов,  ул. Южная ½ | до 100 т | 10-4 | 10-4 | 0,5 | 0,1 | до 5 | до 10 | до 1 млн. |
| АГЗС  КФК «Заречное» Пономаревский р-н | 5 м3 | 10-4 | 10-4 | менее 0,03 | - | - | менее 10 | - |
| АГЗС  ООО «Энергия»  Предпринима-тель Демьянова  ул. Южная | 18 м3 | 10-4 | 10-4 | 0,06 | - | - | менее 10 | - |
| Ж/дорожная ст. Илецк-1, 461500 г. Соль-Илецк | до 180 т | 10-8 | 10-7 | 300 м | 0,05 | до 10 | до 100 | до 15 млн. |
| «Соль-Илецкмежрайгаз» АГРС,  г. Соль-Илецк, ул. Комсомольская,2 | Газ | 10-4 | 10-4 | 0.2 | 0.05 | до 5 | до 8 | до 0.5 млн. |
| Элеватор, ул. Украинская, 2 | до 70 т. | 10-4 | 10-4 | 0,2 | 0.05 | до 5 | до 8 | до 0.5 млн. |
| Чрезвычайные ситуации на электроэнерге-тических объектах и системах связи |  |  | 10-8 | 10-8 |  | 2.5 |  |  | до 350 тыс. |
| Чрезвычайные сиситуации на коммунальных системах жизне- обеспечения | ММПП ЖКХ,  г. Соль-Илецк | Природный | 10**-7** | 10-7 | до 150 м. | 1.5 | 2 | 5 | до 2,5 млн. |
| Чрезвычайные ситуации на гидротехничес-ких сооружениях | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Чрезвычайные ситуации на транспорте | Соль-Илецк | Автодороги | 10-7 | 10-7 | - | - | - | - | - |

**Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения:**

* *Водоснабжение.* Наиболее часты аварии на разводящих сетях, насосных станциях, напорных башнях. Водозаборы, очистные сооружения, резервуары с чистой водой повреждаются реже. Аварии в системах водоснабжения населения питьевой водой приводят к недопустимому повышению загрязняющих веществ, что приводит к дефициту подаваемой воды (особенно в летний период), а также может привести к отключению водоснабжения - до 2-х суток.
* *Канализация.* Чаще всего аварии происходят на коллекторах, канализационных сетях. При их разрушении фекальные воды попадают в водопровод, что приводит к различным инфекционным и другим заболеваниям. А если авария на станции перекачки? Тогда происходит переполнение резервуара сточной жидкостью, подъем ее уровня и излив наружу. Аварии на канализационных сетях влекут тяжелые последствия по загрязнению многих компонентов окружающей среды с угрозой здоровью населения и близлежащих территорий.
* *Газоснабжение.* Особую опасность на сегодня представляют разрушения и разрывы на газопроводах, в разводящих сетях жилых домов и промышленных предприятий. Аварии на компрессорных и газорегуляторных станциях, газгольдерах, хотя и происходят, но реже. Аварии на газопроводах могут привести к взрывопожарной обстановке влекущее за собой тяжелые последствия окружающей среде, порче имущества, гибели персонала и массовому отравлению людей.
* *Электроснабжение*. Почти при всех стихийных бедствиях- землетрясениях, наводнениях, оползнях, селях, снежных лавинах, ураганах, бурях, смерчах - страдают воздушные линии электропередачи, реже здания и сооружения трансформаторных станций и распределительных пунктов. При обрыве проводов почти всегда происходят короткие замыкания, а они, в свою очередь, приводят к пожарам. Отсутствие электроснабжения создает массу неприятностей. Аварии на энергетических сетях могут привести к отключению подачи электроэнергии потребителям на срок до 3 суток. К особенно тяжелым последствиям приводят аварии в зимнее время года. Обрыв воздушных линий электропередач (при гололеде, налипании мокрого снега, урагане) может привести к обрыву воздушных линий электропередач и не обесточиванию потребителей сроком до 5 суток.
* *Теплоснабжение.* Как показывает опыт двух прошедших зим, аварии на теплотрассах, в котельных, на ТЭЦ и разводящих сетях стали настоящим бичом, головной болью многих руководителей. Прорыв любой теплотрассы - большая беда, случается она, как правило, в самые морозные дни, когда увеличиваются давление и температура воды. В холодное время года аварии на тепловых сетях могут привести к отключению подачи тепла в домах продолжительностью до 3 суток.

С целью обеспечения экологической безопасности городской среды и создания благоприятных санитарно – эпидемиологических условий проживания, в генеральном плане МО Соль-Илецк определены зоны как природного, так и техногенного происхождения, для которых должны быть разработаны особые регламенты по их функциональному использованию.

**ММПП ЖКХ**

Муниципальное многоотраслевое производственное предприятие жилищно – коммунального хозяйства (Соль – Илецкое ММППЖКХ), Оренбургская область, г. Соль – Илецк, ул. Московская, 1.

В Соль – Илецком ММПП ЖКХ функционируют 15 котельных, из них 14 – газовых, 1 – на жидком топливе (мазут), расположенная на территории очистных сооружений, табл. 12.5.7.

В ММПП ЖКХ – в результате природного фактора воздействия, возможная частота реализации ЧС – 10-7 1/год, показатель приемлемого риска – 10-7 1/год, размеры зон вероятной ЧС до 150 м. Численность населения, у которого могут быть нарушены условия жизнедеятельности в результате ЧС – 1,5 тыс. чел., возможное число погибших – 2 чел., возможное число пострадавших – 5 чел., возможный ущерб – 2,5 млн. руб.

*Анализ результатов оценки риска:* Все показатели риска в муниципальном многоотраслевом производственном предприятии жилищно – коммунального хозяйства (Соль – Илецкое ММПП ЖКХ) находятся в допустимых нормах.

**Таблица 5.5.7 Характеристика и местоположение функционирующих котельных ММПП ЖКХ в МО Соль-Илецкий городской округ**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта | Год ввода в эксплуатацию | Адрес | Признаки опасности | Вид и количество опасного вещества | Примечание |
| Котельная № 1. | 2007 | ул. Московская, 1 | ПВО | Газ/диз. топ. Среднесуточный расход – 900 м3/час | Располагается на территории промбазы (включает гараж, сварочный пост, токарный участок и котельную). |
| Котельная № 2. | 2003 | ул. Цвиллинга, 10 | ПВО | Газ/диз. топ. Среднесуточный расход – 420 м3/час | На западе по ул. Цвиллинга, 17 на расстоянии 16 м от источника выброса (котельная) располагается общеобразовательная школа. |
| Котельная № 3. | 2002 | ул. Гонтаренко | ПВО | Газ/мазут. Среднесуточный расход – 4500 м3/час | располагается на территории завода «Илецккорммаш». |
| Котельная № 4. | 1998 | ул. Ленина, 15 | ПВО | Газ. Среднесуточный расход – 40 м3/час | В северном направлении от котельной на расстоянии 33 м располагается двухэтажный жилой дом. |
| Котельная № 5. | 2003 | ул. Челкарская, 90 | ПВО | Газ. Среднесуточный расход – 90 м3/час | На юго – западе на расстоянии 62 м от источника выброса располагается общеобразовательная школа. |
| Котельная № 6. |  | ул. Вокзальная, 76 | ПВО | Газ. Среднесуточный расход – 4 м3/час | В западном направлении на расстоянии 8 метров от дымовой трубы котельной располагается магазин. |
| Котельная № 7. | 2005 | ул. Вокзальная, 77а | ПВО | Газ/диз. топ. Среднесуточный расход – 1300 м3/час | В северном и восточном направлении располагается территория железнодорожной станции Соль – Илецк, жилая застройка на расстоянии 80 м отсутствует в западном направлении располагается спортивная площадка общеобразовательной школы; в южном направлении от источника выброса располагается общеобразовательная школа на расстоянии 52 м, ближайшее жильё располагается на расстоянии 56 м. |
| Котельная № 8. | 2001 | ул. Вокзальная, 108 | ПВО | Газ. Среднесуточный расход – 93 м3/час | В северном направлении от котельной на расстоянии 17 м располагается поликлиника. |
| Котельная № 9. | 2005 | ул. Уральская, 129 | ПВО | Газ. Среднесуточный расход – 1300 м3/час | В северном направлении от котельной ближайшая жилая застройка располагается на расстоянии 26 м. |
| Котельная  № 10. |  | Территория ОСК | ПВО | Мазут. Среднесуточный расход – 613 кг | Котельная располагается на территории очистных сооружений Соль – Илецкого ММПП ЖКХ. |
| Котельная  № 11. | 1998 | ул. ЛТЦ, 12 | ПВО | Газ. Среднесуточный расход – 200 м3/час | В восточном направлении от котельной на расстоянии 35 м располагается жилой дом по ул. ЛТЦ, 1; в южном направлении – гаражи, автомастерские; на расстоянии 72 м – гостиница. |
| Котельная  № 13. | 2001 | Ул. Кирова,1 | ПВО | Газ. Среднесуточный расход – 45 м3/час | В западном направлении от котельной на расстоянии 7 м располагается жилой дом по ул. Разина, 49; в восточном и южном направлении – детский сад и прилегающая к нему территория, ближайшая жилая застройка находится на расстоянии 40 м. |
| Котельная  № 14, | 1998 | Гор. Рудника | ПВО | Газ/мазут. Среднесуточный расход – 3000 м3/час | Котельная располагается в городке Рудника. |
| Котельная  № 16. | 2002 | ул. Вокзальная, 104 | ПВО | Газ. Среднесуточный расход – 55 м3/час | В северо – западном направлении от котельной на расстоянии 18 м располагается детский сад; в южном направлении на расстоянии 6 м от источника выброса располагается прачечная, жилой застройки на расстоянии 85 м нет. |
| Котельная  № 17. | 2003 | ул. Цвиллинга, 25 | ПВО | Газ. Среднесуточный расход – 18 м3/час | В южном направлении от котельной располагается Призывной участок военкомата, который отапливается от котельной № 17, ближайший жилой дом располагается на расстоянии 21 м – ул. Пушкина, 23. |

**Риск возникновения аварий на магистральных газопроводах**

Через Соль-Илецкий городской округ проходят магистральные газопроводы, представленные в табл. 5.5.8.

**Таблица 5.5.8 Характеристика магистральных газопроводов**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование газопровода | Давление, МПа | Протяженность, м.п. |
| Соль-Илецк – Саратовка | 1,2 | 7000 |
| Внутригородской | 0,6 | 281048 |
| Соль-Илецк – Акбулак | 1,2 | 50000 |

По данным Соль-Илецкого городского округа риск частоты возникновения аварий на магистральных газопроводах составит 4,2\*10-5.

Потенциальная угроза аварий на газопроводах заключается в следующем – высокой степенью износа линейной части, длительными сроками эксплуатации насосного парка, резервуаров и электрооборудования, строительным браком.

Примечание: Магистральных нефтепроводов на проектируемой территории не наблюдается, соответствующих рисков нет.

**Железнодорожный транспорт**

**Станция Илецк-1.** Филиал Акционерного общества «Национальная компания» «Казахстан Темир Жолы» - «Илецкий железнодорожный участок», ул. Вокзальная, 95 а,является узловой станцией Южно-Уральской и Северно-Казахстанской железных дорог, воротами в Азию, через которые идут поезда из Казахстана, Узбекистана, и Таджикистана в Москву и обратно. Станция 1 класса, вместимость путей до 1386 вагонов. Пропускная способность 12 пар грузовых, 16 пар пассажирских в сутки и имеет стационарную боковую погрузочно-разгрузочную площадку, железнодорожный вокзал, перрон, своё депо, является узловой станцией и взята в длительное пользование республикой Казахстан. Протяженность ж/д по городскому округу 20 км, количество мостов 1.

На станции Илецк-1 – возможное количество опасного вещества участвующего в реализации до 180 тонн, 10-8 1/год возможная частота реализации ЧС, 10-7 1/год показатель приемлемого риска, 300 км2 размеры зон вероятной ЧС. Численность населения, у которого могут быть нарушены условия жизнедеятельности в результате ЧС – 0,05 тыс. чел., возможное число погибших – 10 чел., возможное число пострадавших – 100 чел., возможный ущерб – 15 млн. руб.

Аварии связанные с перевозками по железной дороге пожара, взрыва и химически опасными грузами степень защищенности населения, характер поражений может быть, следующий: пороговые – 55%, легкой степени – 20%, тяжелой и средней степени – 15%, смертельные – 10%. При аварии железнодорожного состава, перевозящего аммиак, хлористый водород и особенно жидкий хлор на железнодорожной станции Илецк-1 в зависимости от места аварии, времени года, суток и ветра, санитарные потери могут составить от 150 до 2000 человек.

При возникновении аварий (катастроф) на ж/дорожном транспорте в зависимости от характера опасностей перевозки грузов, возможно образование зон заражения АХОВ и др. высокотоксичными веществами, очагов возникновения сплошных пожаров и значительных разрушений близлежащих к ж/дорожном путям жилых, производственных и служебных зданий на площади от 1,5 до 5,0 км2 с населением от 1 до 3 тыс. чел.

При перевозке на ж/транспорте могут возникнут и такие ЧС, так в поезде, следующем из Республики Казахстан через территорию Оренбургской области, при досмотре в одном из вагонов было обнаружено превышение радиационного фона – 310 мк Зв/ч. Обнаруженный источник ионизирующего излучения был локализован и вывезен в г. Самару группой Самарского отделения филиала «Приволжский территориальный округ ФГУП Рос РАО». Пострадавших нет. [Государственный доклад “О состоянии и об охране окружающей среды Оренбургской области в 2009 году”]

Аварийно-спасательные формирования:

* отдельный пожарный поезд – 1 шт.,
* больница № 12 – 750 коек.

**Автомобильный транспорт**

Через МО Соль-Илецкий городской округ проходят автомобильные дороги:

1. регионального значения Оренбург-Акбулак – 68 или 69,4 км,
2. местного значения:

Соль-Илецк – Буранное – 47,2 км,

Соль-Илек – Первомайский – 22 км,

Соль-Илецк – Саратовка – 10 км.

Из них: 25,7% дорог имеют асфальтобетонное, 60% – гравийно-щебеночное, 15,3% – грунтовое покрытие.

В городе имеется автовокзал (ул. Персиянова, 1А) принадлежащий МУП «Газель», рассчитанный на 133 посетителя, постоянно работающего персонала 9 чел.

Потоки автотранспорта, идущие со стороны Оренбурга в направлении на Акбулак, Бурное, Первомайское, Саратовку, следуют транзитом по городским улицам через жилые кварталы города, что отрицательным образом сказывается на загрузке улично-дорожной сети города, транспортными потоками не связанных с нуждами города.

В связи с этим, необходимо при разработке генерального плана предусмотреть автомобильные обходы города.

Состоянии дорог в городе Соль-Илецк удовлетворительное. Имеется разметка, установлены знаки о соблюдении скоростного режима на опасном участке. Основная причина аварий – несоблюдение правил дорожного движения (скоростного режима).

Протяженность автомобильных дорог общего пользования по городу из них:

43,75 км – асфальтовых дорог;

13,866 км – с гравийным покрытием;

71, 017 км – с грунтовым покрытием.

За четыре последних года было совершено141 ДТП, в них погибло 7 чел., травмировано158 чел. Самым опасным по ДТП - 43 случая был 2007 г., а менее опасным по ДТП – 32 случая стал 2010 г. с наименьшим количеством погибших 2 чел. и пострадавших 33 чел. По рис. 12.5.2. и табл. 12.5.9. можно отметить снижение случаев ДТП, гибели и травматизма.

**Рис. 5.5.2. Динамика дорожно-транспортных происшествий за четыре года**

**Таблица 5.5.9 Характеристика ДТП по годам МО Соль-Илецкий городской округ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| показатели | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 |
| кол-во ДТП | 43 | 34 | 32 | 32 |
| погибло | 0 | 2 | 3 | 2 |
| травмировано | 50 | 38 | 37 | 33 |

**Таблица 5.5.10 Анализ детского дорожно-транспортного травматизма за пять лет**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 2006 г. | 2007 г. | 2008 г. | 2009 г. | 2010 г. |
| Всего ДТП с участием детей | 13 | 14 | 14 | 6 | 10 |
| Погибло | 1 | 0 | 2 | 1 | 0 |
| Ранено | 13 | 14 | 13 | 7 | 10 |
| По неосторожности | 2 | 1 | 3 | 1 | 2 |
| Погибло | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ранено | 1 | 1 | 3 | 1 | 2 |

Распределение по видам ДТП: число столкновений увеличилось с 11 (2009 г.) до 14 в 2010 г., опрокидываний уменьшилось с 8 (2009 г.) до 4 (2010 г.), наезд на пешеходов увеличился с 11(2009 г.) до 12 (2010 г.). Один наезд на велосипедиста и один наезд на препятствие были в 2009 г. Наезда на технические средства за два исследуемых года не было. Иные происшествия 2 случая в 2010 г. Дорожно-транспортные происшествия с участием несовершеннолетних: по причине водителей увеличились с 5 случаев (2009 г.) до 8 случаев в 2010 г.

**Воздушный транспорт**

Риски возникновения аварий на объектах воздушного транспорта отсутствуют, в связи с отсутствием на территории МО действующих аэродромов и воздушных коридоров.

В 6-х км от города, на территориях, прилегающих к Соль-Илецку, расположен запасной аэродром МО РФ Приволжского Военного округа, площадью – 602 га.

**Таблица 5.5.11 Сведения по аэропортам и посадочным полосам:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Населенный пункт | Количество аэропортов/ посадочных площадок | Вид покрытия | Расстояние до районного центра  км. | Расстояние до ближайшего населенного пункта, км | Макс. масса летательных аппаратов, на которые рассчитаны посадочные полосы |
| 1 | г. Соль-Илецк | -/2 | Грунт | 6 км. | 6 км. | 90 т. |

При аэродроме имеется небольшое подсобное хозяйство. Связь с городом осуществляется по автодороге с асфальтобетонным покрытием для ведомственного автотранспорта. В настоящее время аэродром не действует, но на планируемый сроктерритория аэродрома сохраняется в качестве резервной для МО РФ.

При условии развития курорта аэродром может использоваться для организации перевозок отдыхающих вертолетами или чартерными рейсами (после согласования с МО РФ).

**Морской и речной транспорт**

Риски возникновения аварий на морском и речном транспорте отсутствуют в связи с отсутствием морских границ и не судоходностью рек.

**5.6. БИОЛОГО-СОЦИАЛЬНЫЕ ФАКТОРЫ**

По данным ФГУЗ «Центра гигиены и эпидемиологии в Оренбургской области» в городе Соль-Илецке и Соль-Илецком районе инфекционная заболеваемость за 2008-2009 годы представлена в табл. 5.6.1.

*Острые кишечные инфекции* зарегистрированы в г. Соль-Илецк и Соль-Илецком районе:

183 случая (2009 г.) из них ОКИ установленной этиологии – 29 чел., ОКИ неустановленной этиологии – 150 чел., энтеровирусная инфекция – 1 чел., другие инфекции – 3 чел.;

142 случая (2008 г.) – ОКИ уст. – 31 чел., ОКИ неустановленной этиологии – 102 чел., другие инфекции – 9 чел.

Показатель ОКИ составляет 340,5 на 100 тыс. населения, превышен по сравнению с 262,9 за 2008 год.

Детей с ОКИ зарегистрировано 121 случай (2009 г.) – ОКИ установленной этиологии – 18 чел., ОКИ неустановленной этиологии – 102 чел., энтеровирусная инфекция – 1 чел.;

142 случая (2008 г.) – ОКИ уст. – 57,40 чел., ОКИ неустановленной этиологии – 188,8 чел., другие инфекции – 16,6 чел.

Детский показатель ОКИ – 980,9 на 100 тыс. населения превышен по сравнению с 628,4 за 2008 год.

*Инфекционные заболевания управляемые средствами специальной профилактики: вирусные гепатиты, полиомиелит, острые вялые параличи (ОВП) и др.*

Острый вирусный гепатит зарегистрирован в г. Соль-Илецк и Соль-Илецком районе: 6 случаев (2009 г.) – ВГА – 1 чел., ВГВ – 4 чел., ВГС – 1 чел.; 2 случая (2008 г.) – ВГА – 1 чел. Показатель 11,2 на 100 тыс. населения превышен по сравнению с 3,7 за 2008 год.

**Таблица 5.6.1. ИНФЕКЦИОННАЯ ЗАБОЛЕВАЕМОСТЬ В Г. СОЛЬ-ИЛЕЦКЕ И СОЛЬ-ИЛЕЦКОМ РАЙОНЕ ЗА 2008-2009 ГОДЫ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№п/п** | **Наименование заболеваний** | **За 2009год** | | | | **2008год** | | | |
| **Всего: 53730** | | **Дети до 17лет: 12335** | | **Всего: 54004** | | **Дети до 17лет: 13207** | |
| **Абс.** | **На 100тыс нас.** | **Абс.** | **На 100тыс нас.** | **Абс.** | **На 100тыс нас.** | **Абс.** | **На 100тыс нас.** |
| 1 | Брюшной тиф |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | Другие сальм. инф. | 3 | 5,6 | - |  | 9 | 16,6 |  |  |
| 3 | Бак. диз. в т.ч. бак подт. |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 | Бак. носители дизентерии |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 | ОКИ уст. | 29 | 54,5 | 18 | 145,9 | 31 | 57,40 | 17 | 128,7 |
| 6 | ОКИ неуст. | 150 | 281,4 | 102 | 826,9 | 102 | 188,8 | 66 | 499,7 |
| 7 | ЭВИ | 1 | 1,8 | 1 | 8,1 |  |  |  |  |
|  | **ОКИ ВСЕГО** | **183** | **340,5** | **121** | **980,9** | **142** | **262,9** | **83** | **628,4** |
|  | *Острые вирусные гепатиты* всего | 6 | 11,2 |  |  | 2 | 3,7 |  |  |
| 7 | В т.ч. ВГА | 1 | 1,8 |  |  | 2 | 3,7 |  |  |
| 8 | ВГВ | 4 | 7,5 |  |  |  |  |  |  |
| 9 | ВГС | 1 | 1,8 |  |  |  |  |  |  |
|  | Хр. вир. гепатиты всего | 31 | 58,1 |  |  | 5 | 9,2 |  |  |
| 10 | В т.ч. ХВГВ | 9 | 16,8 |  |  | 2 | 3,7 |  |  |
| 11 | ХВГС | 22 | 41,2 |  |  | 3 | 5,5 |  |  |
| 12 | Носительство ВГВ | 20 | 37,5 |  |  | 13, | 24,07 |  |  |
| 13 | Носительство ВГС | - |  |  |  | 7 | 12,9 |  |  |
| 14 | Ветряная оспа | 221 | 414,6 |  |  | 119 | 220,3 | 106 | 802,6 |
| 15 | Краснуха |  |  |  |  | 0 |  |  |  |
| 16 | Менинг. инф |  |  |  |  | 1 | 1,8 |  |  |
|  | В т.ч. генер. формы |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 17 | Коклюш | 1 | 1,8 | 1 | 8,1 |  |  |  |  |
| 18 | Геморрагическая лихорадка с почечным синдромом | 8 | 15,0 |  |  |  |  |  |  |
| 19 | Бруцеллез |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 20 | Укусы ослюнения животными | 207 | 388,3 |  |  | 158 | 292,5 | 53 | 401,3 |
| 21 | Педикулез | 14 | 26,2 | 8 | 64,8 | 9 | 16,6 | 4 | 30,2 |
| 22 | Туберкулез | 74 | 138,8 | 3 | 24,3 | 69 | 127,7 | 5 | 37,8 |
|  | В т.ч.бац.ф. | 71 | 133,2 | 3 | 24,3 | 24 | 44,4 |  |  |
| 23 | Сифилис | 25 | 46,9 |  |  | 18 | 33,3 |  |  |
| 24 | Гонорея | 8 | 15,0 |  |  | 9 | 16,6 |  |  |
| 25 | ВИЧ | 10 | 18,7 |  |  | 15 | 27,7 |  |  |
| 26 | ОРВИ | 6444 | 12090,0 | 4160 | 3725,1 | 4843 | 8968,5 | 4143 | 31372,1 |
| 27 | Грипп | 10 | 18,7 | 3 | 24,3 |  |  |  |  |
| 28 | Микроспория | 9 | 16,8 |  |  | 12 | 22,2 | 5 | 37,8 |
| 29 | Чесотка | - |  |  |  | 7 | 12,9 | 3 | 22,7 |
|  | **Паразитарные заб. всего** | **60** | **112,5** | **33** | **267,5** | **79** | **146,2** | **51** | **386,1** |
| 30 | В т.ч. аскаридоз | 20 | 37,5 | 13 | 105,3 | 24 | 44,4 | 14 | 106,0 |
| 31 | Токсикороз | 6 | 11,2 | 1 | 8,1 | 2 | 3,7 | 1 | 7,5 |
| 32 | Энтеробиоз | 8 | 15,0 | 8 | 64,8 | 20 | 37,03 | 20 | 151,4 |
| 33 | Гименолипедоз | - |  |  |  | 1 | 1,8 |  |  |
| 34 | Эхинококкоз | 4 | 7,5 | 1 | 8,1 | 3 | 5,5 |  |  |
| 35 | Описторхоз | 5 | 9,3 |  |  | 3 | 5,5 |  |  |
| 36 | Лямблиоз | 17 | 31,8 | 7 | 56,7 | 26 | 48,1 | 14 | 106,0 |
| 37 | Поствакцинальные осложнения | 3 | 5,6 | 3 | 24,3 | 1 | 1,8 | 1 | 7,5 |
| 38 | Внутрибольничные инфекции | 8 | 15,0 |  |  | 13 | 24,07 |  |  |
|  | Всего заб. | 6924 | 12990,6 | 4332 | 35119,5 | 5522 | 10225,9 | 4453 | 33719,5 |
|  | Всего инф. Заб. Без ОРВИ | **888** | **1652,7** | 169 | 1370,0 | **679** | **1257,4** | 311 | 2354,9 |

Хронический вирусный гепатит – 31 случай (2009 г.) – ХВГВ – 9 чел., ХВГС – 22 чел, носительство ВГВ – 20 чел.; 2 случая (2008 г.) – ХВГВ – 2 чел., ХВГС – 3 чел, носительство ВГВ – 20 чел., ВГС – 7 чел. Показатель 58,1 на 100 тыс. населения превышен по сравнению с 9,2 за 2008 год.

Удерживаются на высоком уровне показатели своевременной вакцинации детей в возрасте 12 месяцев, 100% детей и подростков в возрасте до 18 лет., как и в предшествующем году, полностью защищены против вирусного гепатита В на 99%.

Проводятся работы по поддержанию высокого уровня иммунизации против полиомиелита, обеспечение качественных показателей эпидемиологического надзора за полиомиелитом и ОВП. В результате проводимой работы по городу и району охвачено прививками полиомиелита инактивированной вакциной 100% детей.

*Природно-очаговые и зооантропонозные инфекции: ГЛПС, сибирская язва и др.*

Геморрагическая лихорадка с почечным синдромом зарегистрирована в г. Соль-Илецк и Соль-Илецком районе: 8 случаев (2009 г.)

Основными нерешенными вопросами в сфере санитарной очистки территории населенных мест являются:

отсутствие заводов по сортировке, переработке и уничтожению мусора и отходов;

отсутствие системы селективного сбора, вывоза и переработки отходов;

наличие несанкционированных свалок на территории города и населенных пунктов, приводящих к загрязнению почвы, грунтовых вод, атмосферного воздуха и являющихся кормовой базой для мышевидных грызунов, которые являются переносчиками ГЛПС.

Очаги сибирской язвы г. Соль-Илецк 05.07.1972 г. Заболела 1-КРС, ул. Сорочинская, 71.

*Социально-обусловленные инфекции: туберкулез, ВИЧ и др.*

Актуальной остается проблема профилактики туберкулеза. В Соль-Илецке и Соль-Илецком районе за 2009 г. зарегистрировано 74 больных с впервые выявленной активной формой туберкулёза, показатель туберкулёза составил 138,8 на 100 тыс. населения, он превышен на 11.1, по сравнению с 2008 г. (127,7 на 100 тыс. нас.). За 2008 г. зарегистрировано 69 больных с впервые выявленной активной формой туберкулёза, Областной показатель 112,6 на 100 тыс. населения превышен в г. Соль-Илецке (142,2 на 100 тыс. нас.), а в Соль-Илецком районе (117,6 на 100 тыс. нас.). Заболеваемость туберкулёзом детского населения района в 2009 г. составила 24,3 на 100 тыс., он ниже на 13,5, чем в 2008 году – 37,8 на 100 тыс. населения. Охват очагов туберкулеза заключительной камерной дезинфекцией составил – 100%.

В 2008 году была продолжена работа по реализации приоритетного национального проекта в сфере здравоохранения по разделу «Профилактика ВИЧ-инфекции, гепатитов В и С, выявление и лечение больных ВИЧ».

На 01.01.2008в районезарегистрировано – 167случаев ВИЧ – инфекции(в 2008 году выявлено новых случаев – 7, против 16 случаев в 2007 году)**.** Поражённость составила 287,5 на 100 тыс. населения. С целью раннего выявления заболевания ВИЧ – инфекцией и проведения профилактических мероприятий проведено 444 лабораторных исследований.

За весь период эпидемии ВИЧ – инфекции в районе от ВИЧ – позитивных матерей родилось 16 детей, из них в 2008 году – 5. Полный курс химиопрофилактики, всоответствии со стандартами лечения, проведен в 2008 году – 7 беременным женщинам. Контрольные цифры по охвату лечением и проведением обследования на ВИЧ-инфекцию, иммунный статус и вирусную нагрузку выполнены за счет 100%-го выполнения поставок АРВП и тест-систем за счет средств федерального и областного бюджетов*.*

Санитарно-противоэпидемической комиссией района разработаны долгосрочные программы и мероприятия:

* комплексная программа мероприятий по профилактики ГЛПС и туляремии в природных очагах;
* комплексная программа борьбы с туберкулезом и бруцеллезом;
* программа медицинской помощи населению;
* мероприятия по борьбе с птичьим гриппом

*Паразитарные заболевания: эхинококкоз, описторхоз, аскаридоз и др.*

По Соль-Илецкому району на 01.01.2010 год: зарегистрирована 4 случая заболеваемости эхинококкозом, что составляет 7,4 на 100 тыс. населения, по месту проживания: 3-сельские жители (1 – с. Маяк, 1 – с. Елшанка, 1 – с. Линевка,) 1 – город Соль-Илецк.

Проводятся обследования на эхинококкоз эпидемиологически значимых контингентов:

* за 2009 год – численность контингентов риска, подлежащего обследованию на эхинококкоз составляло 287 человек, обследованы все, количество отрицательных результатов – 287 человек;
* за 10мес. 2010года – численность контингентов риска, подлежащего обследованию на эхинококкоз – 287 человек, обследовано – 100 человек, в настоящее время реактивы отсутствуют, сделан заказ.

На «Д» учете у хирурга МУЗ «Соль-Илецкая ЦРБ» состоит 95 человек

( прооперированные) из них:

* эхинококкоз печени – 77 человек;
* эхинококкоз легких – 18 человек.

При выявлении больного эпидемиологическое расследование очага проводится врачом-эпидемиологом отделения ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Оренбургской области», после сбора эпид анамнеза составляется карта эпидемиологического обследования инфекционного больного, с представлением карт в отдел эпидемиологических экспертиз ФГУЗ «ЦГиЭ в Оренбургской области».

Проводится утилизация органов животных, пораженных личиночными формами эхинококков, после обеззараживания вывозятся на скотомогильник.

Для утилизации конфискатов пораженных органов используются скотомогильник и биотермическая яма.

*Скотомогильник*

Согласно письма № 118 от 16.07.2010 г. от ГУ «Соль-Илецкое управление ветеринарии» на территории МО имеется 1 скотомогильник, не соответствующий ветеринарно-санитарным требованиям:

1. Скотомогильник № 1 – яма Беккари, расположенный юговосточнее г. Соль-Илецк, в 0,5 км от пастбища, 0,5 км от водоема, 0,2 км от дороги, площадью 60 кв. м, огороженный валом. Животные, павшие от сибирской язвы, эмкара и др. не захоранивались. Скотомогильник действующий, первое захоронение в 1995 году. Санитарная характеристика скотомогильника – удовлетворительная. Ксерокопия ветеринарно-санитарной карточки на скотомогильник № 1 имеется.

**Медико - демографическая ситуация и основные тенденции в состоянии здоровья населения г. Соль-Илецк**

Численность городского населения в г. Соль-Илецк по статистическим данным уменьшилось с 26493 чел. в 2008 г. до 26380 чел. в 2009 г.

Общий показатель рождаемости составил 14.9 (393 чел), в 2008 г. – 15,8 (421 чел.).

Рождаемость снизилась с 15,8 в 2008 г. до 14,9 на 1000 населения в 2009 г.

Общая смертность – 12,58 (332 чел.) на 1000 чел. населения (в 2008 г. – 11,8 (313 чел)).

Естественная прирост (убыль) составил в 2009 году (61 чел.) на 1000 чел. населения в 2008 году 4,1 (108 чел).

Коэффициент младенческой смертности – 4,8 (число детей, умерших в возрасте до 1 года на 1000 родившихся) в 2008 г. Материнская смертность по городу не зарегистрирована.

Коэффициент смертности по основным классам причин смерти в 2008 году на 100 000 чел. населения:

***на 1-м месте*** – болезни систем кровообращения – 726,3,

из них инфаркт миокарда – 30,3, новообразований – 189,1;

***на 2-м месте*** – несчастных случаев, отравлений и травм – 140,0,

из них от алкоголя – 11,3, самоубийств – 26,5, убийств – 26,5;

***на 3-м месте*** – болезни пищеварительного тракта – 41,6;

***на 4-м месте*** – заболевания органов дыхания – 34,0;

***на 5-м месте*** – инфекционные и паразитарные болезни – 30,3,

из них от туберкулеза органов дыхания – 22,7;

***на 6-м месте*** – прочих причин смерти – 22,7;

всего – 1184,0.

**Состояние инвалидности**

В 2009 году показатель первичного выхода на инвалидность всего взрослого населения составил 29,45 (78 чел.) на 10000 населения (в 2008 году 26,15 (69 чел.) на 10000 населения).

*Выводы:*

В 2009 г. в результате проводимых совместно с МУЗ «Соль – Илецкая ЦРБ», другими ведомственными органами и учреждениями комплекса многоплановых профилактических мероприятий удалось стабилизировать, а по целому ряду позиций и улучшить эпидемиологическую обстановку в городе.

Снижение заболеваемости отмечено по 5 нозологическим формам, в т. ч., острыми кишечными инфекциями неустановленной этиологией. Не регистрировались случаи заболеваний брюшным тифом, столбняком, сибирской язвой, туляремией, бешенством и лептоспирозом.

В целях усиления мероприятий по предупреждению заболеваний гриппом и ОРВИ, на основании постановления главного государственного санитарного врача по Оренбургской области, в котором предусматривается организация и проведение комплекса профилактических и противоэпидемических мероприятий проводится комплекс работ по созданию необходимого температурного режима в детских образовательных, лечебно-профилактических учреждениях, жилых домах, на транспорте. Обеспечивается готовность лечебно-профилактических учреждений к приему больных гриппом и ОРВИ в период сезонного подъема заболеваемости. Создаются необходимые резервы препаратов для лечения гриппа и его осложнений. Регулярно освещаются средствами массовой информации вопросы личной и общественной профилактики гриппа и ОРВИ.

***Факторы социального характера***

Факторы социального характера являются приоритетными при рассмотрении всего спектра возможных угроз. Угрозы в этой сфере могут привести к нарастанию до критической черты социальной напряженности в обществе, возникновению трудноразрешимых противоречий среди различных слоев населения.

К основным социальным факторам относятся:

* расслоение общества на узкий круг богатых и широкую массу малообеспеченных граждан;
* возникновение и усугубление тенденций возрастания конфликтов на межнациональной основе, особенно на основе этносоциальной стратификации (закрепление престижных и социально значимых видов деятельности за определенными национальностями);
* возрастание уровня безработицы трудоспособных граждан, особенно среди молодежи, научно-технических и научных работников, военнослужащих, уволенных с действительной военной службы;
* снижение уровня образования и грамотности, интеллектуального потенциала и культуры населения;
* появление напряженности среди части населения на почве религиозной нетерпимости;
* снижение уровня духовной сферы жизни, обусловленное духовной экспансией извне, необходимостью смены одних духовных ориентиров на другие;
* снижение уровня удовлетворения неотложных нужд в питании, жилье, коммунальных, транспортных и других видах услуг;
* снижение уровня здоровья населения вследствие несовершенства системы здравоохранения, возрастания потребления алкоголя, табака и наркотических веществ, резкого ухудшения условий и охраны труда, интенсификации трудового процесса;
* возрастание возможностей возникновения эпидемий.

Реализация указанных угроз может привести:

* к снижению уровня здоровья жителей, сокращению средней продолжительности жизни, уменьшению рождаемости, ухудшению других демографических показателей;
* к глубокому расслоению общества на различные слои и группы (по экономическому положению, национальной принадлежности, религиозным убеждениям и т.д.) и возникновению на этой почве трудноразрешимых конфликтов и массовых беспорядков;
* к созданию предпосылок для углубления опасных негативных тенденций (пьянство, наркомания, преступность, в том числе детская, проституция);
* к снижению общего среднего уровня нравственных устоев жителей.

Основные источники чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера представлены на «Схеме границ территорий, подверженных риску возникновения ЧС природного и техногенного характера в границах МО ГП г. Соль-Илецк М 1:5000».

**5.7. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

На территории МО Соль-Илецкий городской округ расположена ПЧ-6 ГУ “9 ОФПС по Оренбургской области ГУ МЧС”, которая имеет 5 единиц пожарных машин: АЦ-40(130)63, АЦ 6-40, АЦП 3-40, АЦ 7-40 (53215), АЦ-5-40 и одну автолестницу АЛ-30 (131, 43101). Пожарная часть удалена на 75 км от ГУ МЧС. Радиус обслуживания ПЧ 5 км, но до поселка Мирный 8 км.

**Таблица 5.7.1 Силы и средства Государственной противопожарной службы на территории города:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Населенный пункт | Кол-во ПЧ (ОП) | Кол-во л/с в деж. смене | Вид и кол-во техники  в боевом расчете | Кол-во рукавов  в боевом расчете | | | % уком-плекто-ванности ПТВ | Позывной радио-станции ПСЧ |
| 51 | 66 | 77 |
| 1 | г. Соль-Илецк | 1 | 8 | АЦ-4 ед. + 1 ед.,  АЛ-1ед. | 27 | 18 | 36 | 90 | Соль-Илецк |

Согласно региональных нормативов градостроительного проектирования Оренбургской области, рекомендуемый показатель пожарных автомобилей на 1000 жителей – 0,3 машины. Город Соль-Илецк пожарными машинами обеспечен на 7,89 маш. (требуемое), на планируемый период данный показатель составляет – 8,25 маш., на прогнозный – 8,62 маш. Если учитывать период сезона заезда отдыхающих, то это ещё на современный срок 15тыс. чел. – 4,5 маш., на расчетный и прогнозный срок по 20 тыс. чел. – 6,0 маш. дополнительно. Следовательно МО не обеспечено пожарными машинами на весь срок генерального плана.

Для этого вынуждены привлекать средства ведомственной пожарной охраны на территории города (табл.5.7.2), что не желательно.

**Таблица 5.7.2 Силы и средства ведомственной пожарной охраны**

**на территории города:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Населенный пункт  (район города) | Кол-во  ПЧ (ОП), Принад-лежность | Кол-во л/с в деж. смене | Вид и кол-во техники в боевом расчете | Кол-во рукавов в боевом расчете | | | % уком-плекто-ванности ПТВ | Вид связи |
| 51 | 66 | 77 |
| 1 | г. Соль-Илецк | 1,ГМР  к-т «Светлый» | 46 | АЦ-3ед. | 30 | 50 | 32 | 100 | АТС |
| 2 | г. Соль-Илецк,  п. Мирный | 1,ГМР  к-т «Степной» | 26 | АЦ-1ед. | 6 | 8 | 6 | 100 | АТС |
| 3 | г. Соль-Илецк | 1,Элеватор | 14 | АЦ-1ед- неисправен | 9 | - | - | техника –  0  рукава –  30 | АТС |
| 4 | г. Соль-Илецк | 1,ВПК в/ч 67707 | 3 | АЦ-1ед. | 5 | - | 10 | 100 | АТС |
| 5 | г. Соль-Илецк | ОП ВПО ФБУ ИК-6 | 8 | АЦ-2ед. | 12 | 13 | 10 | техника –  9 0  рукава –  100 | АТС |
| 6 | г. Соль-Илецк | 1,ст. Илецк-1  МПС | 9 | Пожарный поезд-1ед., 3 ёмк. по 50 м3,  АЦ-1ед. | 60-65 шт. | | | 100 | АТС |

**Таблица 5.7.3 Силы и средства лесхозов на территории города:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Населенный пункт  города | Кол-во лесхозов | Кол-во лесничеств | Кол-во пожарно-химических станций | | Кол-во техники ПХС | | | Кол-во  л/с ПХС |
| 1 категории | 2 категории | Пожарной | Инженерной | Мотопомп |
| 1. | Г. Соль-илецк | 1 | 1 | 1 |  | 1 | 3 | 1 | 2 |

При дальнейшем развитии застройки города, при проектировании, размещении и строительстве пожарных депо для подразделений пожарной охраны требуется учитывать положения **ст. 77 "Технического регламента о требованиях пожарной безопасности"  Федерального закона от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ.**

На территории МО Соль-Илецкий городской округ необходимо:

* *Во-первых*, увеличить парк до 6 единиц пожарных машин, уже существующего пожарного депо I типа (ул. Уральская, 39).
* *Во-вторых*, разместить дополнительно пожарное депо в микрорайоне «Северный» II типа, которое должно иметь 6 ед. пожарных машин.
* *В- третьих*, создать пост пожарной охраны в микрорайоне «Зелёный клин», на 2 ед. пожарных машин.
* *В-четвертых*,рекомендуем создать пост пожарной охраны в районе санаторно-оздоровительного комплекса "Сарматская обитель", АЦ-1ед.

Согласно НПБ 101-95"Нормы проектирования объектов пожарной охраны" (утв. заместителем Главного Государственного инспектора РФ по пожарному надзору, введены в действие приказом ГУГПС МВД РФ от 30 декабря 1994 г. N 36**)** предлагается:

1. Площадь земельного участка пожарного депо: I типа на 6 машин – 1,6 га.; II типа на 6 машин – 1,2 га, на 2 машины – 0,8 га.
2. Размещение ПД выполнять в соответствии с п. 2 НПБ 101-95 «Требования к земельным участкам и размещению зданий ПД».
3. Для проектирования ПД рекомендуется использовать приложения 3-8 НПБ 101-95.

Рекомендуемые и обязательные характеристики проектируемых пожарных депо в МО даны в табл. 5.7.4 и 5.7.5.

**Таблица 5.7.4. Состав и площади помещений на территории пожарного депо (рекомендуемые)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование сооружений** | **Площадь, м2** | | |
| **Тип пожарного депо** | | |
| **I** | **II** | |
| **Количество автомобилей в депо, шт.** | | |
| 6 | 6 | 2 |
| **Учебно-тренировочный комплекс:** спортивный зал с подсобными помещениями  площадка для 100-метровой полосы с препятствиями  подземный резервуар вместимостью 50 м3 и пожарный гидрант с площадкой для стоянки автомобилей  площадка с учебной башней  баскетбольная и волейбольная площадки. | 320  550  210  540  360 | –  550  210  540  360 | –  550  75  250  96 |
| **Закрытый гараж-стоянка резервных автомобилей** | 288 | 288 | 96 |
| **Склады:** пожарного оборудования и хозяйственного инвентаря  огнетушащих средств (порошок, пенообразователь и т.д.) | 50  160 | 50  120 | 20  40 |
| автозаправочная станция с подъездной площадкой для автомобилей. | Площадь определяется по действующим нормам заданию на проектирование | | |
| **Пункт связи**  диспетчерская  аппаратная  комната персонала. | 15  12  10 | 15  12  10 | 12  10  8 |
| **Рукавный участок:**  помещение для обслуживания и хранения рукавов  помещение для мойки и сушки спецодежды. | 30  25 | 25  20 | 10  16 |
| **Пост газодымозащитной службы (ГДЗС):**  помещения для хранения и проверки противогазов. | 20 | 50 | 20 |
| **Служебные помещения:**  кабинет начальника  кабинет зам. начальника  канцелярия (приемная) | 16  14  12 | 14  12  10 | 14  12  10 |
| помещение инспекторов | 4 м2 на сотрудника, предусматривается на 100% численности личного состава | | |
| комната для отдыха дежурной смены | 4,5 м2 на сотрудника, из расчёта 100% численности дежурной смены | | |

**Таблица 5.7.5 Состав и площадь помещения пожарного депо**

**(обязательные)**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование помещений** | **Площадь, м2** | | | |
| **Тип пожарного депо** | | | |
| **I** | **II** | | |
| **Количество автомобилей в депо, шт.** | | | |
| 6 | 6 | 2 | |
| **Помещения пожарной техники и техобслуживания:**  помещения пожарной техники  пост техобслуживания со смотровой канавой  мастерская  кладовая для инструмента и запасных частей  пост мойки  кабинет безопасности движения  кабинет начальника дежурной смены. | 440  90  25  15  90  15  12 | 370  90  25  10  90  15  12 | 70  70  20  10  90  15  12 | |
| **Учебный класс:**  комната инструктажа населения. | 2,5 м2 на сотрудника, из расчёта 100 % численности дежурной смены | | | |
| 40 | 30 | 30 | |
| **Вспомогательные помещения:**  восстановительный пункт и гардеробная спецобмундирования  термокамера  душевые и уборные  комната психологической разгрузки  комната приема пищи  комната разогрева пищи  склад вещимущества с комнатой для коменданта  зал собраний  комната при зале собраний  спортивный зал. | 4 м2 на сотрудника, из расчета 100% численности личного состава | | | |
| 8 | 8 | | 8 |
| Предусматриваются согласно действующим нормам | | | |
| 30 | 30 | - | |
| 1,4 м2 на сотрудника, из расчета 75% численности личного состава дежурного караула | | | |
| 12  30 | 10  25 | 10  12 | |
| 1,6 м2 на сотрудника, из расчета 100% численности личного состава | | | |
| 12  45 | 12  40 | - | |
| **Служебные квартиры (количество):**  однокомнатные  двухкомнатные  трехкомнатные | Площадь и высоту помещений следует принимать согласно действующим нормам | | | |
| 4  3  1 | 3  3  1 | 2  1  - | |
| **Общежитие для личного состава (количество комнат)** | 30 | 20 | - | |

*Примечания:*

1. Расчетное количество сотрудников в дежурной смене на 1 пожарный автомобиль - 7 чел.
2. В центральных пожарных депо разрешается размещать центр управления силами и средствами, отряд пожарной охраны, учебный пункт, базу газодымозащитной службы, рукавный пост, конференц-зал с кинопроекционной и фойе. Площади данных помещений следует определять по **прил. 5 НПБ 101-95** **"Нормы проектирования объектов пожарной охраны"**.
3. В пожарном депо допускается размещать одну емкость до 2м3 для хранения пенообразователя в отдельном отапливаемом помещении.
4. В здании пожарного депо спортивный зал не предусматривается, если он имеется в составе учебно-тренировочного комплекса

**Для микрорайона** **«Новый элеватор»** проектируется ПД, оно должно имеет 6 единицы пожарных машин АЦ-40(130)63А, АЦ-40, процент загруженности – 100%. Радиус обслуживания ПЧ – 5 км.

**Определение максимально допустимого расстояния**

**от объекта предполагаемого пожара до ближайшего пожарного депо**

Расчет ведем по **СП 11.13130.2009 “Места дислокаций подразделений пожарной охраны”.**

Принимаем цели выезда подразделений пожарной охраны на пожар:

**Цель № 1:** ликвидация пожара прежде, чем его площадь превысит площадь, которую может потушить один дежурный караул.

**Цель № 2:** ликвидация пожара прежде, чем наступит предел огнестойкости строительных конструкций в помещении пожара.

*Принимаем круговое распространение пламени по поверхности твердых материалов* в качестве расчетной схемы пожара в защищаемом помещении.

Максимально допустимые расстояния от объекта предполагаемого пожара до ближайшего здания пожарного депо для каждой из рассматриваемых целей и соответствующих схем развития пожара вычисляем по формулам:

*;*

*,*

где, – скорость следования подразделения пожарной охраны на место пожара, ;

– время от момента возникновения пожара до момента наступления предела огнестойкости строительных конструкций, ;

– фактический расход огнетушащего вещества, который подразделение пожарной охраны может подать в очаг пожара.

Согласно **табл. 21.1 “Справочника руководителя тушения пожара”** принимаем расход воды ;

*–* требуемая интенсивность подачи огнетушащего вещества при тушении пожара. Согласно табл. 11.1 “Справочника руководителя тушения пожара” принимаем *;*

– время от момента возникновения пожара до момента его обнаружения, ;

– время от момента обнаружения пожара до момента сообщения о нем в пожарную охрану, с учетом наличия в здании пожарной сигнализации, = 1,0 мин;

– время сбора личного состава по тревоге, = 1,0 мин;

– время от момента прибытия на пожар, до момента подачи огнетушащего средства из первого ствола в очаг пожара, ;

– линейная скорость распространения пламени. Согласно табл. 21 того же пособия принимаем ;

– площадь помещения пожара, м2;

– необходимое время эвакуации людей из помещения.

В формулах использованы обозначения:

, ;

+, ;

,

, = 9,17 мин;

.

Для выполнения Цели № 1 максимальное удаление пожарной части от объекта равняется:

.

Для Цели № 2 максимальное удаление пожарной части от объекта буде равно:

м2 ,

= 7,64 км.

Дислокация подразделений пожарной охраны определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в городских поселениях и городских округах не должно превышать 10 минут. (Технический регламент о требованиях пожарной безопасности № 123-ФЗ, ст.76). Таким образом, согласно этому регламенту время прибытия пожарного подразделения в любую точку МО г. Соль-Илецк не должно превысит нормативного.

**Расход воды на пожаротушение**

Расчетный расход воды на наружное пожаротушение и расчетное количество одновременных пожаров принимается в соответствии **ст. 68 и приложения таблиц 7, 8 “Технического регламента о требованиях пожарной безопасности” Федерального закона от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ", или таблицы 5 СНиП 2.04.02-84\***, исходя из характера застройки и проектной численности населения. Расчетная продолжительность тушения одного пожара составляет 3 часа (**п. 2.24 СНиП**), а время пополнения пожарного объема воды 24 часа (**п. 2.25 СНиП**).

На планируемый срок и первый этап развития принимается два одновременных пожара в жилой застройке, с расходом воды на наружное пожаротушение 25 л/сек на один пожар, и один пожар на промышленном предприятии с расходом воды 25 л/сек. Суммарный расход воды на наружное пожаротушение – 75 л/сек.

Требуемый неприкосновенный трехчасовой противопожарный запас воды хранится в резервуарах чистой воды и составляет (3 х 25 х 3600 х 3) : 1000 = 810 м3.

Расстановка пожарных гидрантов на водопроводной сети должна обеспечивать пожаротушение любого, обслуживаемого данной сетью здания, сооружения. Расстояние между гидрантами определяется расчетом для каждого конкретного участка сети (**п. 8.17 СНиП 2.04.02-84\***).

***Вывод:* В соответствии с требованиями с НПБ 101-95, на планируемый срок требуется 2 пожарных депо и два поста пожарной охраны, с общей численностью 15 пожарных машин.**

**Противопожарное водоснабжение**

На территории города расположены:, 55 пожарных гидрантов из них неисправных 13, 23 пожарных водоёма из них неисправен один (гостиница «Дружба», Суетнов) – засыпан мусором и нет воды.

По данным Акта весеннего обследования пожарного водоснабжения городское округа от 25.05.2010 г. выявлены следующие неисправности (см. табл. 5.7.6.).

**Таблица 5.7.6. Пожарные гидранты и их неисправности МО ПГ г. Соль-Илецк**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п.п. | Содержится на балансе | Неисправность |
| 1. | ЖКХ, ул. Победы-8е Марта | 1 – сдвинута плита,  не накручивается колонка |
| 2. | ЖКХ, ул. Володарского ,115 | 1 – сломан флянец, нет воды |
| 3. | ЖКХ, ул. Вишневая, З. Клин | 1 – разморожен |
| 4. | ШЧ ул. Вокзальная | 1 – сдвинута плита |
| 5. | ШЧ РЭП ГАЙ, ул. Вокзальная | 1 – нет воды, нет подъезда |
| 6. | ИП Мамашев, пекарня, ул. Вокзальная | 1 – гидрант ниже уровня |
| 7. | РУО нач. шк. 3 | 1 – разморожение |
| 8. | Тер. ДУ | 1 – разморожен |
| 9. | Пекарня «Щавелев» | 1 – гидрант ниже уровня |
| 10. | Ул. Уральская,97, Батеко | 1 – разморожен |
| 11. | Территория мельницы, Ягофаров А. | 1 – нет воды |
| 12. | Налоговая | 1 – нет воды |
| 13. | АГЗС ООО «Энергия»  предприниматель Демьянова | 1 – нет воды |

Состояние источников наружного и внутреннего противопожарного водоснабжения на территории города требует выполнения мероприятий по устранению имеющихся недостатков, проведению ремонтов согласно требованиям, и с учётом соблюдений нормативов расхода воды на наружное пожаротушение в поселениях из водопроводной сети и установки пожарных гидрантов.

Анализ системы противопожарного водоснабжения по городу показывает, что состояние противопожарного водоснабжения отвечает не в полной мере предъявляемым требованиям.

Требуется проектирование и реконструкция не отвечающих требованиям существующих источников водоснабжения. В этом случае, а также при дальнейшем  проектировании расширении проектной застройки населённых пунктов в части, касающейся противопожарного водоснабжения, необходимо учитывать требования **статьи 68 "Технического регламента о требованиях пожарной безопасности", утверждённого Федеральным законом от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ**.

Установку пожарных гидрантов следует предусматривать вдоль автомобильных дорог.  Расстановка пожарных гидрантов на водопроводной сети должна обеспечивать пожаротушение любого обслуживаемого данной сетью здания, сооружения, строения или их части не менее чем от 2 гидрантов.

Для обеспечения пожаротушения на территории общего пользования садоводческого, огороднического и дачного некоммерческого объединения граждан должны предусматриваться противопожарные водоемы или резервуары.

**Таблица 5.7.7. АНАЛИЗ ПОЖАРОВ на территории городского округа за 2006-2010 годы**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели:** | **2006 г.** | **2007 г.** | **2008 г.** | **2009 г.** | **2010 г.** |
| **количество пожаров, подлежащих ГУ,** | 29 | 23 | 26 | 25 | 18 |
| **число пожаров, не подлежащих ГУ,** | 116 | 46 | 40 | 63 | 29 |
| **погибло человек (детей),** | 2 | 6 | 1 | 1 | 2 |
| **травмировано человек (детей),** | 1 | 4(2) | 1 | 2 | 4 |
| **ущерб от пожаров (тыс. руб.),** | 713,903 | 84,0 | 957,55 | 695,24 | - |
| **спасено (тыс. руб.).** | 2315,6 | 32723,5 | 10405 | 4433 | 8200,00 |
| **Уничтожено строений.** | - | - | - | - | - |
| **Объекты пожара:** |  |  |  |  |  |
| **жилые дома,** | 7 | 11 | 9 | 6 | 10 |
| **надводные постройки,** | 11 | 8 | 7 | 5 | 3 |
| **сеновалы,** | 2 | 0 | 2 | 4 | 0 |
| **прочие.** | 9 | 4 | 7 | 10 | 5 |

**5.8. СИСТЕМА ОПОВЕЩЕНИЯ ГО ПО МО СОЛЬ-ИЛЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ**

Система оповещения ГО (централизованная) на территории МО представлена телефонной междугородной связью с выходом на ЕДДС- 112 города и на ЦУКС Главного управления, мобильной связью.  Существующая система включена и технически сопряжена с автоматической системой централизованного оповещения (АСО-8 и АСО-16) населения Оренбургской области.



**Рис. 5.2. Схема организации оповещения г. Соль-Илецка**

Перечень аппаратуры централизованного оповещения ГО находящейся в эксплуатации в муниципальном образовании г. Соль-Илецк: ЦАТС -1 на 3664 номеров, телеграф-1 на 2 канала 5Ф 88 ПРД (2); АДУ СЦВ-30 (1) и Сирены С-40 (2). Оповещение должностных лиц производится через стойку ЦВ-1 на базе ЦАТС, также через дежурную телефонистку, включает оконечные устройства C-40 (сирены) в количестве 2 штук. На данный момент одна сирена в здание Водоканала неисправна, другая расположена в МОУ СОШ № 7. Сотовая связь: МТС, Билайн, Мегафон Оренбургской области.

Требуется проектирование и строительство системы оповещения ГО к новым районам (Западный и Северный) г. Соль-Илецк с включением в АСЦО области через ЕДДС района, в том числе с соблюдением требований **п.п.6.1, 6.10, 6.21 СНиП 2.01.51-90**, а также пунктов, касающихся органов местного самоуправления **«Положения о системах оповещения населения», утверждённого Приказом МЧС России, Мининформсвязи России, Минкультуры России от 25 июля 2006 г. № 422/90/376, постановлением Правительства Оренбургской области от 23 ноября 2010 г. N 849-п “О создании и поддержании в постоянной готовности к использованию технических средств управления и объектов гражданской обороны Оренбургской области”.**

Доведение сигналов гражданской обороны до населения города будет осуществляться по каналам радиовещания, по сетям радиотрансляции, телевидения. Оповещение рабочего персонала существующих и проектируемых объектов будет осуществляться по телефонной связи объекта.

Сигнал оповещения ГО (о чрезвычайных ситуациях), поступивший в Главное управление МЧС России по Оренбургской области, по имеющимся каналам связи (штатной аппаратуре оповещения ГО, телефону, каналам радиовещания, сетям радиотрансляции и телевидения, гудками на производствах) доводится до населения города.

Основной способ оповещения – передача речевой информации. По сигналу ГО граждане обязаны немедленно включить радио- и телевизионные приемники для прослушивания экстренного сообщения Главного управления МЧС России по Оренбургской области.

Сигналы оповещения передаются вне всякой очереди по автоматизированной системе централизованного оповещения, радиотрансляционной сети и телевидению. Варианты текстов сообщений при возникновении опасности в "особый период" могут быть следующего содержания:

* при воздушной опасности;
* при миновании воздушной опасности;
* при угрозе химического заражения;
* при угрозе радиоактивного заражения.

Текст сообщения передается в течение 5-10 минут с прекращением передачи другой информации:

* по радиотрансляции - в УКВ диапазоне;
* по телевидению - канал "Россия" (РТР).

Ниже представлены места скопления людей в муниципальном образовании и их оснащение техническими средствами, табл. 5.8.1.

**Таблица 5.8.1 Места скопления людей, оснащенных техническими средствами**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Категория объекта | Наименование объекта | Адрес | Тип, вид и перечень технических средств |
| 1 | Мук «Информационный культурно-досуговый центр» МО ГП г. Соль-Илецк | Клуб | Ул. Московская, 161 | Видеонаблюдение, пожарная сигнализация |
| 2 | --- « « --- | Клуб | Ул. Ленина, 88 | Кнопка сигнализации на пульт вневедомственной охраны |
| 3 | --- « « --- | Библиотека | Ул. Ленина, 90 | Кнопка сигнализации на пульт вневедомственной охраны |
| 4 | --- « « --- | Клуб | Ул. Южная, 33 | Кнопка сигнализации на пульт вневедомственной охраны |
| 5 | --- « « --- | Клуб | (Мирный) | нет |
| 6 | Автовокзал | Автовокзал | Ул. Персиянова, 1а | Кнопка сигнализации |
| 7 | Проф.училище | ПУ-57 | Ул. Орская, 169 | 2-кнопки сигнализации на пульт вневедомственной охраны |
| 8 | Больницы, поликлиники | Соль-Илецкая ЦРБ, поликлиника | Ул. Ленинградская, 1 | Кнопки сигнализации на пульт вневедомственной охраны, пож. сигнализация |
| 9 | Коммунальное хозяйство | ММПП ЖКХ | Ул. Московская, 1 | Кнопка сигнализации на пульт вневедомственной охраны |
| 10 | Дет. сад | Детский сад № 1 | Ул. Кирова, 50 | - ППКОП «Гранит-16»-1  -извешатель ИПР-И-10  -извещатель ИП 212-141-45  -оповещатель звуковой «Иволга» - 1  -Оповещатель «Молния» - 10  - Оповещатель свето-звуковой «Маяк-12к» - 1  -Извещатель тепловой ИП 103/5-1 - 3  -Прибор управления речевыми оповещателями «СонатаК-БР» - 1  -Блок речевого оповещения «Соната К» - 1  Речевой оповещатель «Соната» - 4 |
| 11 | -- « « -- | Детский сад № 2 | Ул. Победы, 2 | - ППКОП «Гранит-16»-1  -извешатель ИПР-И-10  -извещатель ИП 212-141-45  -оповещатель звуковой «Иволга» - 1  -Оповещатель «Молния» - 10  - Оповещатель свето-звуковой «Маяк-12к» - 1  -Извещатель тепловой ИП 103/5-1 - 3  -Прибор управления речевыми оповещателями «СонатаК-БР» - 1  -Блок речевого оповещения «Соната К» - 1  Речевой оповещатель «Соната» - 4 |
| 12 | -- « « -- | Детский сад № 3 | Ул. Уральская, 32 | - ППКОП «Гранит-16» - 1  -извешатель ИПР-И - 11  -извещатель ИП 212-141 - 50  -оповещатель звуковой «Иволга» - 2  -Оповещатель «Молния» - 12  - Оповещатель свето-звуковой «Маяк-12к» - 1  -Извещатель тепловой ИП 103/5-1 - 4  -Прибор управления речевыми оповещателями «СонатаК-БР» - 1  -Блок речевого оповещения «Соната К» - 1  Речевой оповещатель «Соната» - 6 |
| 13 | -- « « -- | Детский сад № 4 | Ул. Чайковского, 2 | - ППКОП «Гранит-16» - 1  -извешатель ИПР-И - 7  -извещатель ИП 212-141 - 32  -оповещатель звуковой «Иволга» - 2  -Оповещатель «Молния» - 7  - Оповещатель свето-звуковой «Маяк-12к» - 1  -Извещатель тепловой ИП 103/5-1 - 3  -Прибор управления речевыми оповещателями «СонатаК-БР» - 1  -Блок речевого оповещения «Соната К» - 1  Речевой оповещатель «Соната» - 4 |
| 14 | -- « « -- | Детский сад № 6 | Ул. Красноармейская, 88 | - ППКОП «Гранит-16» - 1  -извешатель ИПР-И - 17  -извещатель ИП 212-141 - 78  -оповещатель звуковой «Иволга» - 4  -Оповещатель «Молния» - 17  - Оповещатель свето-звуковой «Маяк-12к» - 1  -Извещатель тепловой ИП 103/5-1 - 6  -Прибор управления речевыми оповещателями «СонатаК-БР» - 1  -Блок речевого оповещения «Соната К» - 1  Речевой оповещатель «Соната» - 8 |
| 15 | -- « « -- | Детский сад № 7 | Ул. Вокзальная 102 | - ППКОП «Гранит-16» - 1  -извешатель ИПР-И - 17  -извещатель ИП 212-141 - 78  -оповещатель звуковой «Иволга» - 4  -Оповещатель «Молния» - 17  - Оповещатель свето-звуковой «Маяк-12к» - 1  -Извещатель тепловой ИП 103/5-1 - 6  -Прибор управления речевыми оповещателями «СонатаК-БР» - 1  -Блок речевого оповещения «Соната К» - 1  Речевой оповещатель «Соната» - 8 |
| 16 | -- « « -- | Детский сад № 8 | Мирный | - ППКОП «Гранит-16» - 1  -извешатель ИПР-И - 5  -извещатель ИП 212-141 - 26  -оповещатель звуковой «Иволга» - 1  -Оповещатель «Молния» - 5  - Оповещатель свето-звуковой «Маяк-12к» - 1  -Извещатель тепловой ИП 103/5-1 - 2  -Прибор управления речевыми оповещателями «СонатаК-БР» - 1  -Блок речевого оповещения «Соната К» - 1  Речевой оповещатель «Соната» - 3 |
| 17 | -- « « -- | Детский сад № 9 | Ул. Володарского 109 | - ППКОП «Гранит-16» - 1  -извешатель ИПР-И - 17  -извещатель ИП 212-141 - 78  -оповещатель звуковой «Иволга» - 4  -Оповещатель «Молния» - 17  - Оповещатель свето-звуковой «Маяк-12к» - 1  -Извещатель тепловой ИП 103/5-1 - 6  -Прибор управления речевыми оповещателями «СонатаК-БР» - 1  -Блок речевого оповещения «Соната К» - 1  Речевой оповещатель «Соната» - 8 |
| 18 | -- « « -- | Детский сад №10 | Ул. Южная 12 | - ППКОП «Гранит-16» - 1  -извешатель ИПР-И - 21  -извещатель ИП 212-141 - 98  -оповещатель звуковой «Иволга» - 4  -Оповещатель «Молния» - 22  - Оповещатель свето-звуковой «Маяк-12к» - 1  -Извещатель тепловой ИП 103/5-1 - 8  -Прибор управления речевыми оповещателями «СонатаК-БР» - 1  -Блок речевого оповещения «Соната К» - 1  Речевой оповещатель «Соната» - 10 |

*Анализ системы оповещения:* город Соль-Илецк оснащен необходимым оборудованием для оповещения населения в результате мероприятий по ГО и ЧС. В дальнейшем можно рекомендовать в местах массового скопления людейустанавливать приборы видеонаблюдения, для предотвращения возможных беспорядков.

**5.9. СИЛЫ И СРЕДСТВА, ПРИВЛЕКАЕМЫЕ К ЛИКВИДАЦИИ ЧС И ЭВАКУАЦИИ НАСЕЛЕНИЯ МО СОЛЬ-ИЛЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ**

Основные силы и средства, привлекаемые к ликвидации ЧС и эвакуации населения г. Соль-Илецк, представлены в табл. 5.9.1.

**Таблица 5.9.1 Расчёт сил и средств, привлекаемых к ликвидации ЧС и эвакуации населения**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наимено-вание подразде-ления | Сос-тав | Норма-тивное время готов-ности к выходу | Норматив-ное время прибытия | Нормативный документ, определяю-щий время прибытия | | Наимено-вание ОДС,  № телефона | Место дислока-ции |
| Функциональные подсистемы | | | | | | | | |
| 1 | ФПС | л/с  4 чел,  1 ед.  тех. | 1 мин | 10 мин | ФЗ № 123 от 22.07.2008г. | | 2-60-71 | г. Соль-Илецк  ул. Уральская, 39 |
| 2 | ГИБДД | л/с  4 чел,  1 ед. тех. | 2 мин | 20 мин | приказ МВД от 26.02.02 №174 | | 2-70-49 | г. Соль-Илецк  ул. Садовая, 28 |
| 3 | БСМП | л/с  2 чел,  1 ед. тех. | 2 мин | 20 мин | приказ Минздрава  от 1.11.04 №179 | | 2-72-30 | г. Соль-Илецк  ул. Ленин-градская, 1 |
| 4 | Служба райгаза | л/с 7 чел,  1 ед. тех. | 10 мин | 25 мин | “Правила безопасности систем газораспреде-ления” ПБ 12-529-03 Госгортех-надзор РФ | | Дежур-ный  тел.  2-25-97 | г. Соль-Илецк  ул. Москов-ская, 1 |
| 5 | ММПП ЖКХ | л/с 37 чел,  11 ед. тех. | 15 мин | 10-40 мин |  | | 2-32-44 | г. Соль-Илецк  ул. Москов-ская |
| 6 | Соль-Илецк РЭС | л/с 5 чел,  1 ед. тех. | 10 мин | 25 мин | “Инструкция по предотвра-щению и ликвидации технических нарушений в электоуста-новках” от 13.07.07 № И-12-246.01-07 | | 2-33-49 | г. Соль-Илецк  ул. Орская,120 |
| 7 | Соль-Илецкий РУЭС | л/с 5 чел,  1 ед. тех. | 10 мин | 25 мин | “Инструкция по предотвра-щению и ликвидации технических нарушений в электоуста-новках” от 13.07.07 № И-12-246.01-07 | | 2-53-48 | г. Соль-Илецк  ул. Пушки-на, 1 |
| Территориальные подсистемы | | | | | | | | |
| 1 | Соль-Илецкое ДУ | л/с  29 чел,  12 ед.  тех. | 10 мин | 40 мин | | - | Дежур-ный  тел.  2-90-58 | г. Соль-Илецк  ул. Молодеж-ная, 1 |

**5.10. ЗАЩИТНЫЕ СООРУЖЕНИЯ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ, РАСПОЛОЖЕННЫЕ НА ТЕРРИТОРИИ МО СОЛЬ-ИЛЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ. ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПРУ**

Защита населения города от современных средств поражения (а также при авариях на химически опасных объектах, воздействии иных источников ЧС природного и техногенного характера) в ЗС осуществляется путем планомерного накопления необходимого фонда ЗС, которые должны использоваться для нужд народного хозяйства и обслуживания населения.

Фонд защитных сооружений города включает в себя противорадиационные укрытия (16 ед.) и приспосабливаемые сооружения (подвальные помещения и погреба на объектах жилого фонда).

С учётом необходимости укрытия эвакуируемого населения в защитных сооружениях, по результатам инвентаризации вместимость ПРУ составляет 6122 чел., население города обеспечено укрытиями на расчетный срок 22,3 %, на прогнозный срок 21,3 % ,с учётом отдыхающих всего на 14%.

Част ПРУ используется в мирное время: под спортивный зал (ин. № 1301), клуб «Самбо» (ин. № 1302), кафе-бар гостиница «Кавказ» (ин. № 1303), кладовую жильцов (ин. №№ 1304, 1305), служебные цели ЛТЦ “Волга-Телеком” (ин. № 1309), тир МО СОШ № 4 (ин. № 1013), подсобное помещение (ин. №№ 1310, 1327 «А»), склад Райпо (ин. № 1023).

В районе новой застройки необходимо продолжение мероприятий по обследованию заглубленных помещений, приспосабливаемых под ПРУ, разработке схем размещения основных и вспомогательных помещений, с учетом объемно-планировочных требований **СНиП II-11-77\* "Защитные сооружения гражданской обороны"**. ЗС следует размещать в пределах радиуса сбора укрываемых, согласно схемам размещения ЗС ГО

**Таблица 5.10.1 Убежища гражданской обороны (ПРУ муниципального образования Соль-Илецкий городской округ)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование предприятия, организации | Адрес | Форма собствен-ности | Номер по реест-ру | Инвентарный номер | Тип убежища | Класс убежища | Проектная вместимость, чел. | Общая площадь, м2 | Год ввода в эксплуа-тацию , дата послед-него ремонта | Использо-вание в мирное время |
| ОАО «Илецксоль»  Общ. № 1 | ул. Южная, 33 | ММПП ЖКХ | 1 | 1301 | ПРУ Наземно-подземное | 5 | 780 | 468 | 1988, 15.10.  2002 г. | Спорт.  зал |
| ОАО «Илецксоль» Клуб «Горняк» | ул. Южная, 33 | ММПП ЖКХ | 2 | 1302 | ПРУ Наземно-подземное | 5 | 578 | 347 | 1984, 15.10.  2002 г. | Спортив-ный клуб «Самбо» |
| Гостиница «Кавказ» | ул. Южная, 33 | Гостиница «Кавказ» частная | 3 | 1303 | ПРУ Наземно-подземное | 5 | 708 | 425 | 1995,  15.10.  2002 г. | кафе-бар |
| ММПП ЖКХ Жилой дом | ул. Победы, 95а | ММПП ЖКХ | 4 | 1305 | ПРУ подземное | 5 | 260 | 150 | 1988,  15.10.  2002 г. | Кладовая жильцов |
| ММПП ЖКХ Жилой дом | ул. Победы, 95б | ММПП ЖКХ | 5 | 1304 | ПРУ подземное | 5 | 250 | 148 | 1984, 15.10.  2002 г. | Кладовая жильцов |
| ФГУ К-т «Степной» | п. Мирный  ж/д (подвал) |  | 6 | 1307 | Убежище | 5 | 600 | 384 | 1968, 20.09.  2002 г. | Не использу-ется |
| РТУ  «Волга Телеком» | ул. Цвилин-га, 66 | ЛТЦ | 7 | 1309 | ПРУ подземное | 5 | 396 | 238 | 1980, 20.09.  2002 г. | Служебные цели |
| ММПП  ЖКХ | ул. Илецкая, 100 | ММПП ЖКХ | 8 | 1310 | ПРУ подземное | 4 | 250 | 372 | 1988, 20.09.  2002 г. | Подсобное помещение |
| ФГУ  К-т «Светлый» | на террито-рии | К-т «Светлый» | 9 | 1311 | Убежище | 4 | 50 | 30 | 1954, 20.09.  2002 г. | Не использу-ется |
| МО СОШ № 5 | ул. Челкар-ская, 92 | ММПП ЖКХ | 10 | 1312 | ПРУ  подземное | 5 | 500 | 730 | 1996, 03.10.  2002 г. | Склад |
| МО СОШ № 4 | ул. Володар-ского, 111 | ММПП ЖКХ | 11 | 1313 | ПРУ  подземное | 5 | 500 | 650 | 1971, 03.10.  2002 г. | Тир |
| Школа интернат | ул. Шев-ченко, 1 |  | 12 | 1314 | ПРУ  подземное | 5 | 500 | 560 | 1987, 03.10. 2002 г. | Не использу-ется |
| ММПП ЖКХ Жилой дом | территория  ЛТЦ-12 | ММПП ЖКХ | 13 | 1324 | ПРУ наземно-подземное | 5 | 120 | 70 | 1982, 20.09.  2002 г. | Не использу-ется |
| Райпо | ул. Орская, 113 |  | 14 | 1325 | Убежище | 5 | 150 | 103 | 1972, 20.09.  2002 г. | Склад |
| Поликлиника ЦРБ | ул. Ленин-градская, 1 | ЦРБ | 15 | 1326 | ПРУ наземно-подземное | 5 | 240 | 146 | 1975, 20.09.  2002 г. | Не использу-ется |
| ММПП ЖКХ Жилой дом | ул. Вокзаль-ная, 110а | ММПП ЖКХ | 16 | 1327 «а» | ПРУ наземно-подземное | 5 | 240 | 138 | 1980, 20.09.  2002 г. | Подсобное помещение |

Обеспечение благоприятной жизнедеятельности и безопасного проживания людей, достигается реализацией требований градостроительных, противопожарных и экологических нормативов.

Разработка и реализация практических мер по повышению безопасности населения и защищенности территорий является сложной и многофункциональной задачей.

Для ее выполнения предполагается решение следующих основных мероприятий по уменьшению риска на территории:

* формирование нормативно – правовой и методической базы для обеспечения регулирования и нормирования рисков возникновения чрезвычайных ситуаций;
* создание и развитие научно – методических основ управления рисками при возникновении чрезвычайных ситуаций;
* разработка экономических механизмов регулирования деятельности по снижению рисков и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций;
* совершенствование системы страховой защиты населения;
* совершенствование системы спасения населения при чрезвычайных ситуациях;
* создание и развитие систем прогнозирования и мониторинга чрезвычайных ситуаций;
* развитие систем информационного обеспечения;
* совершенствование систем связи и оповещения населения о чрезвычайных ситуациях;
* совершенствование материально – технического обеспечения деятельности по снижению рисков и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций;
* совершенствование системы подготовки населения к действиям в чрезвычайных ситуациях.

**6. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав городского округа, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования**

Новой редакцией предусматривается изменение границ населённых пунктов, входящих в состав Соль-Илецкого городского округа (в границах проектирования).

Перечень включаемых земельных участков:

- в границы с. Елшанка включаются участки: 56:29:0815001.

В с. Дружба изменение границ предусматривается путем корректировки ее в кадастровых кварталах 56:29:0505022, 56:29:0504001.

**7. Сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения**

Соль-Илецкий городской округ не является историческим поселением федерального или регионального значения.

Особо охраняемых территорий федерального значения на территории Соль-Илецкого городского округа нет.

На территории Соль-Илецкого городского округа (в границах проектирования) расположены особо охраняемые территории регионального значения (согласно постановлению Правительства Оренбургской области от 25.02.2015 №121-п (с изменениями на 29 мая 2019 года) «О памятниках природы областного значения Оренбургской области»).

*Таблица 7-1* **Перечень особо охраняемых природных территорий регионального значения**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **N п/п** | **Наименование памятника природы** | **Местонахождение** | **Площадь, га** |
| 1 | Гора Боевая | в 700 м к юго-востоку от ж.д. станции Боевая гора | 50 |
| 2 | Гора Алеутас | в 2 км к северу от бывшего пос. Прохладный | 0,5 |
| 3 | Степной участок Никольский | в 10 км к юго-западу от с. Дружба | 190 |
| 4 | Соколиные колки | в 9,5 км к юго-востоку от с. Перовка | 17,2 |

**Гора Боевая** - геолого-геоморфологический памятник природы.

Лучший в Предуралье по выраженности в рельефе соляной купол. Над гипсово-соляным штоком купола сформирована современная мульда оседания в виде чаши диаметром до 700 м, которую окружает кольцевая гряда с относительной высотой до 60 м. Все сооружение напоминает кратер вулкана.

На дне этой чаши находится два озера. В современную стадию развития купола идет заполнение мульды оседания озерными и делювиальными отложениями. Крупнокристаллические гипсы кунгурского яруса перми обнажаются на юго-западном сегменте кольцевой гряды. Известняки, глины и песчаники нижнеказанского подъяруса обнажены на наиболее северном сегменте где в прошлом велась разработка известняков. Красноцветные песчаники, алевролиты и аргиллиты татарского яруса местами выходят на южном сегменте.

На восточном внешнем склоне горы в ложке-отвершке оврага Соленого имеются два выхода высокоминерализованных вод, которые дренируют соляной шток. Значительные концентрации в этих водах калия и натрия свидетельствуют о присутствии в соленом штоке каменной и калийной солей. Залежь калийной соли мощностью от 10 до 30 м установлена бурением во внешней оторочке штока (Харин и др., 1972). Преобладает по объему в штоке каменная соль. Пласты надсолевых казанских и татарских пород сильно деформированы – приподняты и даже поставлены в вертикальное положение, что хорошо видно в овраге-проране на южном краю кольцевой гряды. Слои гипса передроблены, из них образован кепрок купола. Бурением установлены многочисленные разломы, образующие тектоническую структуру типа «битой тарелки». В нижнеказанских известняках обнаружены мшанки, раковины пелеципод и брахиопод.

Гора Боевая представляет собой один из лучших в Каспийско-Уральском регионе образцов проявления солянокупольного процесса в рельефе и ландшафте. Имеет важное научное и учебно-просветительское значение.

**Режим особой охраны памятника природы (запрещенные виды использования)**

На территории памятника природы запрещается деятельность, влекущая за собой нарушение сохранности памятника природы. В частности, запрещаются:

1. разведка и добыча полезных ископаемых, работы, связанные с обустройством месторождений;
2. выпас мелкого рогатого скота;
3. нахождение летних лагерей скота (загонов, летних доек), мест водопоя скота;
4. строительство, реконструкция и капитальный ремонт объектов капитального строительства, в том числе линейных сооружений;
5. хранение, захоронение и обезвреживание отходов;
6. гидромелиоративные и гидротехнические работы, за исключением поддержания в исправности существующих гидротехнических сооружений;
7. выжигание ветоши (сухой травы) и иное использование огня в хозяйственных целях (проведение палов);
8. хранение и использование пестицидов и гербицидов, за исключением осуществляемого в рамках борьбы со стихийным бедствием;
9. передвижение автотранспорта и мототранспорта вне дорог, в том числе снегоходов в зимнее время, за исключением необходимого для выполнения задач и функций памятника и для выполнения служебных обязанностей должностных лиц государственных органов, наделенных в соответствии с действующим законодательством полномочиями по беспрепятственному доступу в помещение и на территорию при осуществлении служебной деятельности.

**Допустимые виды использования памятника природы**

На территории памятника природы ограниченно допускаются (ограничиваются) следующие виды деятельности:

1) выпас крупного рогатого скота и лошадей допускается в период с 1 мая по 15 ноября из расчета не менее 4 га пастбищ на 1 условную голову скота при условии продолжительности стравливания каждого пастбищного участка не более 10 дней с перерывом не менее 90 дней;

2) добыча (отстрел, отлов) диких животных допускается в исключительных случаях при возникновении эпизоотий на основании заключения органов санитарно-эпидемиологического и ветеринарного надзора;

3) поддержание в исправности существующих гидротехнических сооружений;

4) рубка деревьев и кустарников допускается в зимнее время года в соответствии с действующим законодательством;

5) устройство экологических троп, создание инфраструктуры природного, экологического, познавательного туризма.

На территории памятника разрешаются без дополнительных ограничений:

1. посещение территории гражданами;
2. проведение образовательных мероприятий, осуществление природного, экологического, познавательного туризма без создания специальной инфраструктуры;
3. сбор гражданами лекарственных и пищевых растений для собственных нужд;
4. передвижение автотранспорта по существующим полевым дорогам;
5. проезд по всей территории на всех видах транспорта, а также нахождение с оружием находящихся при исполнении служебных обязанностей должностных лиц государственных органов, наделенных в соответствии с действующим законодательством полномочиями по беспрепятственному доступу в помещение и на территорию при осуществлении служебной деятельности.

**Гора Алеутас** - геолого-геоморфологический, историко-культурный памятник природы.

Урочище представляет собой развалы темно-бурых кварцевых крупнозернистых песчаников с отпечатками растений юрского возраста. Нагромождения песчаниковых глыб имеют высоту до 2,5 м и занимают площадь 15х8 м. В геологических разрезах юрской системы остались свидетельства интенсивной миграции железа во время накопления континетальных отложений. Выщелачивание минералов железа приводило к обелению этих отложений, поэтому юрские пески и глины в большинстве разрезов имеют белоцветную окраску. Наряду с выщелачиванием и переносом на отдельных участках шло осаждение железа из растворов. Песчаники с лимонитом на г.Алеутас – останцы одной из железистых линз юрского периода.

В расщелинах камней постоянно произрастают отдельные деревца берез. С языческих времен до наших дней гора используется как святилище.

Объект имеет важное научное и историко-культурное значение, в нем представлены редкие для Урало-Илекского междуречья останцы выветривания, а также отражены геохимические процессы, проходившие в юрское время.

**Режим особой охраны памятника природы (запрещенные виды использования)**

На территории памятника природы запрещается деятельность, влекущая за собой нарушение сохранности памятника природы. В частности, запрещаются:

1. разведка и добыча полезных ископаемых, работы, связанные с обустройством месторождений;
2. выпас мелкого рогатого скота;
3. нахождение летних лагерей скота (загонов, летних доек), мест водопоя скота;
4. строительство, реконструкция и капитальный ремонт объектов капитального строительства, в том числе линейных сооружений;
5. хранение, захоронение и обезвреживание отходов;
6. гидромелиоративные и гидротехнические работы, за исключением поддержания в исправности существующих гидротехнических сооружений;
7. выжигание ветоши (сухой травы) и иное использование огня в хозяйственных целях (проведение палов);
8. хранение и использование пестицидов и гербицидов, за исключением осуществляемого в рамках борьбы со стихийным бедствием;
9. передвижение автотранспорта и мототранспорта вне дорог, в том числе снегоходов в зимнее время, за исключением необходимого для выполнения задач и функций памятника и для выполнения служебных обязанностей должностных лиц государственных органов, наделенных в соответствии с действующим законодательством полномочиями по беспрепятственному доступу в помещение и на территорию при осуществлении служебной деятельности.

**Допустимые виды использования памятника природы**

На территории памятника природы ограниченно допускаются (ограничиваются) следующие виды деятельности:

1) добыча (отстрел, отлов) диких животных допускается в исключительных случаях при возникновении эпизоотий на основании заключения органов санитарно-эпидемиологического и ветеринарного надзора;

2) поддержание в исправности существующих гидротехнических сооружений;

3) рубка деревьев и кустарников допускается в зимнее время года в соответствии с действующим законодательством;

4) устройство экологических троп, создание инфраструктуры природного, экологического, познавательного туризма.

На территории памятника разрешаются без дополнительных ограничений:

1. посещение территории гражданами;
2. проведение образовательных мероприятий, осуществление природного, экологического, познавательного туризма без создания специальной инфраструктуры;
3. сбор гражданами лекарственных и пищевых растений для собственных нужд;
4. передвижение автотранспорта по существующим полевым дорогам;
5. проезд по всей территории на всех видах транспорта, а также нахождение с оружием находящихся при исполнении служебных обязанностей должностных лиц государственных органов, наделенных в соответствии с действующим законодательством полномочиями по беспрепятственному доступу в помещение и на территорию при осуществлении служебной деятельности.

**Степной участок Никольский** – памятник природы.

В ландшафтном отношении расположен в Донгуз-Буртинском сыртово-увалистом районе Урало-Илекского округа Общесыртовско-Предуральской степной возвышенной провинции.

Расположен на водораздельном плакоре в верховьях речки Сухушки. Участок представляет собой хорошо сохранившийся фрагмент равнинно-степного ландшафта с зональной растительностью и полнопрофильными почвами. Степной травостой – устойчивая степная формация с реобладанием дерновинных злаков: ковыля Лессинга, тырсы, типчака, тонконога стройного, а из разнотравья: шалфея степного, подмаренника настоящего, колокольчика сибирского. Почвенный покров Никольской степи –чернозем южный солонцеватый тяжелого механического состава с мощностью гумусового горизонта 53 см. В степи гнездятся красавка, стрепет, перепел, жаворонок полевой.

Почва – Чернозем южный карбонатный слабогумусированный маломощный легкосуглинистый на делювиальных красно-бурых карбонатных щебенчатых легких суглинках подстилаемые элювиальными карбонатными супесями.

Растительность представлена полынково-тырсово-типчаково-ковылковым (Stipa lessingiana, Festuca valesiaca, Stipa capillata, Artemisia austriaca) сообществом с общим проективным покрытием 45-50%. Доминантами сообщества среди злаков являются Stipa lessingiana (cop 2-3), Festuca valesiaca (cop 2), Stipa capillata (cop 1).

Растения, занесенные в Красную книгу Российской Федерации (Приказ Министерства природных ресурсов РФ от 25 октября 2005 №289), Красную книгу Оренбургской области (Постановление Правительства Оренбургской области 67-п от 26.01.2012 г.):

Artemisia salsoloides Willd. (Полынь солянковидная);

Hedysarum argyrophyllum Ledeb. (Копеечник серебристый);

Iris humilis Georgi. (Касатик низкий);

Stipa pennata L. (Ковыль перистый);

Stipa pulcherrima C. Koch. (Ковыль красивейший);

Tulipa schrenkii Regel. (Тюльпан Шренка).

Животные, занесенные в Красную книгу Оренбургской области (постановление Правительства Оренбургской области 67-п от 26.01.2012 г.):

Tetrax tetrax (стрепет);

Anthropoides virgo (красавка).

В пределах памятника природы располагается 1 локальный эталон редких почв (разрез 9405, Красная книга почв Оренбургской области, 2001).

Часть участка подверглась распашке в 2002-2003 гг. Участок периодически подвергается перевыпасу и сенокошению.

**Режим особой охраны памятника природы (запрещенные виды использования)**

На территории памятника природы запрещается деятельность, влекущая за собой нарушение сохранности памятника природы. В частности, запрещаются:

1. распашка, боронование, дискование и иные агротехнические работы, связанные с нарушением целостности почвенного покрова, за исключением устройства противопожарной опашки по периметру территории;
2. выпас мелкого рогатого скота;
3. строительство, реконструкция и капитальный ремонт объектов капитального строительства, в том числе линейных сооружений;
4. хранение, захоронение и обезвреживание отходов;
5. гидромелиоративные и гидротехнические работы, за исключением поддержания в исправности существующих гидротехнических сооружений;
6. выжигание ветоши (сухой травы) и иное использование огня в хозяйственных целях (проведение палов), за исключением случаев борьбы со степными пожарами методом встречного или предварительного пала;
7. хранение и использование пестицидов и гербицидов, за исключением осуществляемого в рамках борьбы со стихийным бедствием;
8. разведка и добыча полезных ископаемых, работы, связанные с обустройством месторождений;
9. установка и эксплуатация ветроэнергетических электрогенераторов мощностью более 20 кВт;
10. эксплуатация воздушных линий электропередачи 6-10 кВ с металлическими траверсами и неизолированным проводом, не оборудованных птицезащитными кожухами;
11. передвижение автотранспорта и мототранспорта вне дорог, в том числе снегоходов в зимнее время, за исключением необходимого для выполнения задач и функций памятника и для выполнения служебных обязанностей должностных лиц государственных органов, наделенных в соответствии с действующим законодательством полномочиями по беспрепятственному доступу в помещение и на территорию при осуществлении служебной деятельности.

**Допустимые виды использования памятника природы**

На территории памятника природы ограниченно допускаются (ограничиваются) следующие виды деятельности:

1) сенокошение допускается в объеме не более 15% площади памятника природы ежегодно, в первую очередь для сенокошения предоставляются залежные угодья и полоса шириной 10 м по периметру памятника природы;

2) выпас крупного рогатого скота и лошадей допускается в период с 1 мая по 15 ноября из расчета не менее 4 га пастбищ на 1 условную голову скота при условии продолжительности стравливания каждого пастбищного участка не более 10 дней с перерывом не менее 90 дней;

3) нахождение летних лагерей скота (загонов, летних доек), мест водопоя скота допускается в количестве в количестве не более двух на всю территорию памятника природы;

4) ограниченное использование огня в целях борьбы со степными пожарами методом встречного или предварительного пала допускается при выполнении следующих требований:

а) наличие на местности достаточных сил и средств пожаротушения;

б) в период с 10 апреля по 30 сентября включительно допускается только проведение встречного пала в ситуации тушения уже возникшего пожара, проведение предварительного пала допускается только в период с 1 октября по 9 апреля;

5) проведение биотехнических мероприятий, направленных на поддержание и увеличение численности охотничьих ресурсов;

6) добыча (отстрел, отлов) диких животных допускается в исключительных случаях при возникновении эпизоотий на основании заключения органов санитарно-эпидемиологического и ветеринарного надзора;

7) поддержание в исправности существующих гидротехнических сооружений;

8) рубка деревьев и кустарников допускается в зимнее время года в соответствии с действующим законодательством;

9) устройство экологических троп, создание инфраструктуры природного, экологического, познавательного туризма.

На территории памятника разрешаются без дополнительных ограничений:

1. посещение территории гражданами;
2. проведение образовательных мероприятий, осуществление природного, экологического, познавательного туризма без создания специальной инфраструктуры;
3. сбор гражданами лекарственных и пищевых растений для собственных нужд;
4. передвижение автотранспорта по существующим полевым дорогам;
5. проезд по всей территории на всех видах транспорта, а также нахождение с оружием находящихся при исполнении служебных обязанностей должностных лиц государственных органов, наделенных в соответствии с действующим законодательством полномочиями по беспрепятственному доступу в помещение и на территорию при осуществлении служебной деятельности.

**Соколиные колки** – ландшафтно-ботанический памятник природы.

Три березово-осиновых колка на водоразделе. Древостой образуют береза бородавчатая, осина, тополь белый. Из кустарников спирея зверобоелистная, шиповник коричный, жостер слабительный, ива козья. В результате сильного скотосбоя травостой выбит (костяника, душица обыкновенная, вейник наземный и др.). На окраине среднего колка находится кочкарное болотце.

Характерной особенностью колков является массовое гнездование мелких соколов: пустельги обыкновенной, кобчика. Отмечено колониальное гнездование грача.

Редкое лесное урочище на равнинно-степном Урало-Илекском междуречье.

**Режим особой охраны памятника природы (запрещенные виды использования)**

На территории памятника природы запрещается деятельность, влекущая за собой нарушение сохранности памятника природы. В частности, запрещаются:

1. разведка и добыча полезных ископаемых, работы, связанные с обустройством месторождений;
2. выпас мелкого рогатого скота;
3. выпас крупного рогатого скота и лошадей;
4. нахождение летних лагерей скота (загонов, летних доек), мест водопоя скота;
5. строительство, реконструкция и капитальный ремонт объектов капитального строительства, в том числе линейных сооружений;
6. хранение, захоронение и обезвреживание отходов;
7. гидромелиоративные и гидротехнические работы, за исключением поддержания в исправности существующих гидротехнических сооружений;
8. выжигание ветоши (сухой травы) и иное использование огня в хозяйственных целях (проведение палов);
9. использование пестицидов и гербицидов, за исключением осуществляемого в рамках борьбы со стихийным бедствием;
10. эксплуатация воздушных линий электропередачи 6-10 кВ с металлическими траверсами и неизолированным проводом, не оборудованных птицезащитными кожухами;
11. передвижение автотранспорта и мототранспорта вне дорог, в том числе снегоходов в зимнее время, за исключением необходимого для выполнения задач и функций памятника и для выполнения служебных обязанностей должностных лиц государственных органов, наделенных в соответствии с действующим законодательством полномочиями по беспрепятственному доступу в помещение и на территорию при осуществлении служебной деятельности.

**Допустимые виды использования памятника природы**

На территории памятника природы ограниченно допускаются (ограничиваются) следующие виды деятельности:

1) сенокошение допускается в объеме не более 15% площади памятника природы ежегодно, в первую очередь для сенокошения предоставляются залежные угодья и полоса шириной 10 м по периметру памятника природы;

2) проведение биотехнических мероприятий, направленных на поддержание и увеличение численности охотничьих ресурсов;

3) добыча (отстрел, отлов) диких животных допускается в исключительных случаях при возникновении эпизоотий на основании заключения органов санитарно-эпидемиологического и ветеринарного надзора;

4) поддержание в исправности существующих гидротехнических сооружений;

5) рубка деревьев и кустарников допускается в зимнее время года в соответствии с действующим законодательством;

6) устройство экологических троп, создание инфраструктуры природного, экологического, познавательного туризма.

На территории памятника разрешаются без дополнительных ограничений:

1. посещение территории гражданами;
2. проведение образовательных мероприятий, осуществление природного, экологического, познавательного туризма без создания специальной инфраструктуры;
3. ведение пчеловодства;
4. сбор гражданами лекарственных и пищевых растений для собственных нужд;
5. передвижение автотранспорта по существующим полевым дорогам;
6. проезд по всей территории на всех видах транспорта, а также нахождение с оружием находящихся при исполнении служебных обязанностей должностных лиц государственных органов, наделенных в соответствии с действующим законодательством полномочиями по беспрепятственному доступу в помещение и на территорию при осуществлении служебной деятельности.

Во всех случаях осуществления хозяйственной деятельности необходимо уведомить правообладателей земельных участков, на которых находится памятник природы, лиц, взявших на себя обязательство по охране памятника природы и МПР Оренбургской области.

На территории Соль-Илецкого городского округа (в границах проектирования) расположена особо охраняемая территория местного значения: «Соленые озера» согласно постановления Правительства Оренбургской области от 28.12.2011 № 1260-п «О курорте местного значения «Соленые озера»- бальнеологический площадью 62га

На территории Соль-Илецкого городского округа (в границах проектирования) расположены памятники археологии, являющиеся выявленными объектами культурного наследия.

*Таблица 7-2* **Памятники археологии**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Название памятника** | **Местоположение** | **Датировка** | **Законодательный документ** |
| 1 | Курганный могильник 1 | п. Колос, в 5 км к В от поселка | неизвестна | Постановление Законодательного Собрания Оренбургской области от 06.10.1998 № 118/21-ПЗС |
| 2 | Курганный могильник 2 | п.Колос, в 3,5 км к Ю от поселка | неизвестна | Постановление Законодательного Собрания Оренбургской области от 06.10.1998 г. № 118/21-ПЗС |
| 3 | Одиночный курган 2 | с.Мещеряковка, в 2 км к СВ от села | неизвестна | Постановление Законодательного Собрания Оренбургской области от 06.10.1998 г. № 118/21-ПЗС |

На территории Соль-Илецкого городского округа (в границах проектирования) расположены памятники истории и культуры.

*Таблица 7-3* **Перечень памятников истории и культуры**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Местоположение**  **памятника** | **Наименование памятника и информация о нем** | **Законодательный документ** | **Границы (расстояние) защитной зоны объекта культурного наследия** | **Сведения об утвержденных границах территории объекта культурного наследия** |
| 1. | Оренбургская область,  г. Соль-Илецк, ул.Разина, 36 | Церковь Казанская (деревянная). 1903г. | Постановление Законодательного Собрания области от 16.10.98 г. № 118/21-ПЗС | 200 м | Не утверждены |
| 2. | Оренбургская область,  г. Соль-Илецк,  ул. Уральская, 51 | Здание, где в 1917 – 1918 гг. работал I Совет рабочих, солдатских и крестьянских депутатов города | Решение исполкома Оренбургского областного Совета народных депутатов №179 от 13.05.87г. | 200 м | Не утверждены |
| 3. | Оренбургская область,  г. Соль-Илецк,  парк им. Ленинского Комсомола | Могила Героя Советского Союза, летчика Николая Павловича Городничева (28.08.1915 – 02.02.1943) | Решение исполкома Оренбургского областного Совета народных депутатов №179 от 13.05.87г. | 200 м | Не утверждены |
| 4. | Оренбургская область,  г. Соль-Илецк,  парк им. Ленинского Комсомола | Братская могила борцов революции, погибших в 1918 г. за власть Советов | Решение исполкома Оренбургского областного Совета народных депутатов №179 от 13.05.87г. | 200м | Не утверждены |

Регулирование отношений в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации производится в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (с изменениями на 18 июля 2019 года).

В настоящее время границы территорий объектов культурного наследия и границы зон охраны объектов культурного наследия не определены и должны быть установлены органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления в соответствии с федеральными законами, законами субъекта Российской Федерации и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления. До определения границ земель объектов культурного наследия и разработки проектов зон охраны объектов культурного наследия с установлением соответствующих зон охраны, режимами использования земель и градостроительными регламентами в границах данных зон все виды проектных, землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на землях, примыкающих к объектам культурного наследия, градостроительная документация по размещению объектов капитального строительства, подлежат согласованию с государственным органом охраны объектов культурного наследия Оренбургской области. В целях сохранения памятников археологии от разрушения в ходе хозяйственной деятельности в соответствии со статьей 30 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» земельные участки, подлежащие хозяйственному освоению, являются объектами историко-культурной экспертизы.

В связи с этим при оформлении собственности на земельные участки и (или) землеотводах заявителю необходимо обращаться в Госорган с целью проведения историко-культурной экспертизы земельного участка и выявления памятников археологии, либо отсутствия таковых.

Относительно объектов культурного наследия на территории муниципального образования необходимо проведение следующих мероприятий:

* разработать проекты зон охраны объектов культурного наследия с установлением соответствующих зон охраны, режимами использования земель и градостроительными регламентами в границах таких зон;
* при разработке градостроительной документации территории муниципального образования, необходимо учитывать ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в границах зон охраны объектов культурного наследия, в соответствии с законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия.

Объекты культурного наследия, включенные в реестр, выявленные объекты культурного наследия подлежат государственной охране в целях предотвращения их повреждения, разрушения или уничтожения, изменения облика и интерьера (в случае, если интерьер объекта культурного наследия относится к его предмету охраны), нарушения установленного порядка их использования, незаконного перемещения и предотвращения других действий, могущих причинить вред объектам культурного наследия, а также в целях их защиты от неблагоприятного воздействия окружающей среды и от иных негативных воздействий.

Режим использования земель объектов археологического наследия устанавливается в полном соответствии с действующим законодательством по охране объектов культурного наследия и «Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ».

На территории объектов археологического наследия разрешается:

1. Ведение хозяйственной деятельности, не влияющей негативно на предмет охраны объектов культурного наследия.
2. Проведение научных исследований – раскопок (при наличии Открытого листа установленной формы).

На территории объектов археологического наследия запрещается:

1. Проектирование и ведение любых работ (землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и т.д.), прямо или косвенно связанных с нарушением поверхностного слоя.
2. Нарушение правил противопожарной безопасности.
3. Складирование грунта.
4. Устройство инфраструктурных объектов, необходимых для строительства или функционирования хозяйственных объектов.
5. Стоянка любых транспортных средств.
6. Использование для любых иных целей, которые могут негативно повлиять на сохранность объекта культурного наследия.
7. Проведение незаконных раскопок.
8. Сборы и вынос археологических материалов (артефактов).